

# NORMES DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 73 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL RÈGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D), AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.

## DADES GENERALS

### 1.- NOM I DADES DEL PROMOTOR.

AZDIN INVESTMENTS S.L.

NIF B88085675

Domicili: MADRID, 28046, Paseo de la Castellana 259D, pl14.

Oficina de Vendes: Carrer del Foc 30, 08038 Barcelona.

T. + 34 900 377 038

F. + 34 900 377 038

Horari comercial: Dilluns tardes de 16:00 a 20:00 hores. Dimarts a divendres matins de 10:00 a 14:00 hores i tardes de 16:00 a 20:00 hores. Dissabte matins de 10:00 a 14:00 hores.

### 2.- EMPLAÇAMENT

CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D), 08038 Barcelona.

### 3.- NOMBRE D'HABITATGES TOTALS DE LA PROMOCIÓ.

#### Preu de venda

El preu de venda dels habitatges amb protecció oficial es determina en aplicació del vigent Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge i la seva qualificació (en aquest moment encara provisional) amb expedient núm. 08-B-0004-23 amb data de resolució 19/05/2023, modificada en data 22/09/2023 i una segona modificació de data 10/10/2023.

En l'**ANNEX 1** d'aquestes normes es reproduïx mitjançant un quadre resum la identificació dels habitatges amb indicació de la superfície útil, nombre de peces i preu de venda, que corresponen amb els recollits en la modificació de la qualificació provisional.

#### Nombre d'habitatges

La promoció d'aquestes finques resultants consten d'un total de 205 habitatges, dels quals 73 són de protecció oficial en règim de preu concertat. La promoció també disposa de locals comercials, places d'aparcament, trasters i zona comunitària.

Els habitatges objecte del present procediment d'adjudicació disposen de qualificació provisional d'habitatges amb protecció oficial resolta en data 30/07/2021 i núm. d'expedient de la **qualificació provisional 08-B-0004-23**, modificada i aprovada en data de 22/09/2023 i amb una segona modificació i aprovació en data **10/10/2023** amb un total de **73 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat on 4 dels habitatges són adaptats**. Tots els habitatges tenen vinculada una plaça d'aparcament mentre que 4 dels habitatges en tenen dues. A la vegada 30 dels habitatges tenen vinculat un traster i 35 una plaça de moto.

#### Relació d'habitatges, règim de protecció i superfície útil.

Els 73 habitatges de preu concertat que s'adjudicaran amb les tipologies següents:

##### A.1. Habitatges de 3 dormitoris

S'adjudicaran **5 habitatges** de 3 dormitoris i dos banys, situats a la planta primera i cinquena escala A de l'edifici amb una superfície útil de 67,95 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 6,87 m<sup>2</sup> i 12,69 m<sup>2</sup>.

S'adjudicaran **16 habitatges** de 3 dormitoris i dos banys, situats a la planta primera i quarta escala D de l'edifici amb una superfície útil entre 64,16 m<sup>2</sup> i 75,21 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 6,13 m<sup>2</sup> i 6,54 m<sup>2</sup>.

### A.2. Habitatges de 2 dormitoris

S'adjudicaran **30 habitatges** de 2 dormitoris, i dos banys, situats entre la planta primera i desena escala A de l'edifici amb una superfície útil entre 52,64 m<sup>2</sup> i 73,99 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 4,87 m<sup>2</sup> i 26,05 m<sup>2</sup>.

S'adjudicaran **4 habitatges** de 2 dormitoris i dos banys, situats entre la planta primera i quarta escala D de l'edifici amb una superfície útil de 53,44 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície de 5,07 m<sup>2</sup>.

### A.3. Habitatges de 1 dormitori

S'adjudicaran **10 habitatges** de 1 dormitori i un bany, situats entre la planta primera i desena escala A de l'edifici amb una superfície útil de 46,81 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 4,14 m<sup>2</sup> i 7,24 m<sup>2</sup>.

S'adjudicaran **8 habitatges** de 1 dormitori i un bany (4 habitatges són adaptats), situats entre la planta primera i quarta escala D de l'edifici amb una superfície útil entre 42,45 m<sup>2</sup> i 42,83 m<sup>2</sup> els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 4,03 i 4,43 m<sup>2</sup>.

## 4.- DESTINATARIS DE LA CONVOCATÒRIA.

Podran optar a l'adjudicació dels habitatges **totes aquelles persones o unitats de convivència que estiguin inscrites al Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Catalunya o en el Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Barcelona amb anterioritat a la data d'inici del procediment d'adjudicació.** Els requisits exigits per ser inscrit al Registre s'han de complir efectivament en el moment de la presentació de la sol·licitud d'inscripció i mantenir-se al llarg de tot el seu període de vigència.

L'adjudicació de l'habitatge quedarà supeditada, en tots els casos, al compliment de l'estàndard de superfície per persona i l'líndar màxim d'ocupació previst en el Decret 141/2012 de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Sense el compliment d'aquests requisits l'adjudicació es deixarà sense efecte.

### PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

## 5.- DATA D'INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

El Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit farà públic un anunci a la seva web amb les dades bàsiques de la promoció i la forma de participar en el sistema de selecció.

L'inici del procediment d'adjudicació s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'aquestes normes a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de

l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i en la web del Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Barcelona, i es publicarà als següents mitjans:

- Diari de màxima difusió de la província.
- Publicitat virtual disponible a les següents pàgines web:  
<https://aq-acentor.com/promocion/edificio-oslo-vpc>
- Publicitat escrita disponible a l'oficina de vendes.

## 6.- INSCRIPCIÓ DELS OPTANTS A ADJUDICATARIS EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Les persones i unitats de convivència interessades en participar en el procediment d'adjudicació hauran de fer-ho de forma presencial a l'oficina de vendes situada al carrer del Foc 30 de Barcelona dins del seu horari comercial (detallat al punt 1 de les normes) a partir de les 10:00 hores de l'endemà de la publicació de l'anunci.

**El sistema de selecció dels optants a adjudicataris i l'assignació dels habitatges i annexes, que estaran prèviament vinculats als primers, es realitzarà en estricte ordre d'entrada i registre presencial a l'oficina de vendes.** El Promotor atindrà a cadascun dels sol·licitants amb la finalitat de realitzar una entrevista personalitzada i presencial, on donar la informació necessària per tal que el sol·licitant pugui prendre la decisió d'adjudicació de l'habitatge.

Els sol·licitants hauran de facilitar les seves dades personals, fotocòpia DNI/NIE, i habitatge desitjat d'adjudicació mitjançant el model que s'adjunta com **ANNEX 2** a les presents normes. El Promotor no es responsabilitzarà de que les dades de contacte facilitades pel sol·licitant siguin correctes.

Tots els documents de sol·licitud presentats seran degudament arxivats i classificats, i sotmesos a les prerrogatives i garanties recollides a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Totes aquelles sol·licituds que no compleixin els requisits prèviament establerts, es consideraran per no presentades, i per tant, no podran passar a formar part dels llistats de participants.

La manca de decisió de l'optat a l'entrevista personalitzada **suposaran la pèrdua del torn de l'ordre de llista del sol·licitant** de participar en el procediment d'adjudicació, en aquest cas es farà constar aquesta circumstància, mitjançant diligència, a la seva sol·licitud, amb el model que s'adjunta com **ANNEX 3**. No obstant això, el sol·licitant podrà tornar a ser considerat com a sol·licitant en el procediment d'adjudicació, si es torna a posar-se en contacte amb el promotor de forma presencial a l'oficina de vendes, adoptant un nou ordre a la llista i sempre que compleixi amb els requisits establerts a les presents bases per a tal fi.

## 7.- CRITERIS DE VALIDACIÓ DELS OPTANTS A ADJUDICATARIS.

### Criteris de solvència

Els sol·licitants hauran de complir els següents criteris per poder ser adjudicataris de l'habitatge:

- a) **A data d'adjudicació, disposar del 10% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA que resulti d'aplicació.** Aquest fet s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació d'un document d'entitat financera que certifiqui la disposició actual (ja sigui pròpia o a través d'un avalador o avaladors) d'una quantitat igual o superior a l'anteriorment indicada.

- b) **A data d'adjudicació, disposar d'un rati d'endeutament igual o inferior a un 40%.** Aquest rati d'endeutament serà el resultat (en tant per cent) de dividir la quantitat corresponent al pagament mensual entre el sumatori dels ingressos nets de la persona / persones que hagin d'adquirir l'habitatge. Aquest rati podrà ser superior al 40% de forma excepcional si es disposen d'estalvis suficients per poder compensar-ho o si es disposen d'avaladors o si una entitat bancària certifica la disposició actual (ja sigui pròpia o a través d'un avalador o avaladors) del 20% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA que resulti d'aplicació.
- c) **Disposar del 100% del preu de venda de l'habitatge, més l'IVA, que resulti d'aplicació** que permetin fer front, **en el moment de la celebració de l'escriptura de compravenda** al pagament del preu de venda, corresponent a la resta de l'IVA de la operació més les despeses de notaria, registre de propietat i gestoria. Aquest fet s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació d'un document d'entitat financera.

### Documentació justificativa

En un termini no superior a 48 hores des de l'adjudicació, el sol·licitant haurà d'entregar obligatòriament al Promotor la següent documentació:

- Fotocopia del DNI o NIE de les persones que tenen interès en adquirir l'habitatge.
- Resolució favorable d'inscripció en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de tots els adquirents.
- Justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per optar als habitatges de tipus adaptat.
- Fotocòpia de la declaració de renda completa del darrer exercici fiscal disponible de tots els adquirents, així com dels membres de la unitat de convivència obligats a presentar-la.

En el supòsit de no haver presentat la declaració de renda del darrer exercici fiscal disponible per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, caldrà presentar els següents documents originals i fotocopies:

- Certificat d'altres i baixes a la Seguretat Social (Informe de vida laboral).
- Certificat/s d'Imputacions corresponents al darrer exercici fiscal disponible emesos per l'empresa/es en el/s període/s en que s'hagi treballat
- Pensionistes: Certificat de la pensió percebuda al darrer exercici fiscal disponible, emès per l'organisme oficial corresponent, amb indicació del seu import.
- Si s'està o s'ha estat a l'atur, certificat de l'INEM, amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts durant l'últim exercici fiscal disponible.
- Fotocopia de contracte laboral.
- Fotocopia de les tres últimes nomines, indicant a més el nombre de mensualitats anuals que es perceben.
- Certificat emès per entitat financera on aparegui relació de dipòsits, fons d'inversió, plans d'estalvi i/o qualsevol altre actiu financer, així com a quantificació dels mateixos, amb la finalitat d'avaluar els fons propis que es té previst destinar a la adquisició de l'habitatge i el compliment dels criteris de solvència relacionats.
- Certificat negatiu del Registre de la Propietat. En cas de tenir propietats, Nota Simple del bé en qüestió.

S'entendrà que el sol·licitant renuncia a la seva adjudicació en cas expiri el termini anteriorment indicat, deixant sense efecte l'adjudicació de l'habitatge en qüestió.

## Solvència

Examinats els documents justificatius de solvència aportats i en un termini no superior a 5 dies hàbils des del seu enviament per part del sol·licitant, l'entitat promotora comunicarà al sol·licitant:

- **Solvència positiva:** En aquest cas l'adjudicació quedarà autoritzada pel Promotor, convocant al sol·licitant per a la formalització del document de reserva segons es preveu al punt 9 de les normes.
- **Solvència negativa:** En aquest cas l'adjudicació quedarà refusada pel Promotor, comunicant al sol·licitant mitjançant correu electrònic la circumstància i deixant sense efecte l'adjudicació de l'habitatge en qüestió.

## 8.- PREU DE VENDA DELS HABITATGES I CALENDARI DE PAGAMENTS.

### Preu de venda

El preu de venda dels habitatges amb protecció oficial es determina en aplicació del vigent Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge i la seva modificació de la qualificació (en aquest moment encara provisional), de data de 10/10/2023, segon es relacionen a la taula recollida com **ANNEX 2**.

### Calendari de pagaments

- a) **Reserva de l'habitatge.**- Una vegada confirmada la solvència positiva, el promotor enviarà Document de Reserva (mitjançant plataforma digital) que el sol·licitant haurà de signar en un termini no superior a 48 hores des del citat enviament. Posteriorment a la signatura, en un nou termini no superior a 48 hores a comptar des de la formalització del Document de Reserva el sol·licitant haurà de realitzar una transferència bancària al número de compte a indicar per la promotora de la quantitat de **TRES MIL EUROS (3.000.-€), més IVA corresponent**, en concepte de reserva de l'habitatge.

S'entendrà que el sol·licitant desisteix de la seva voluntat de reserva en cas expiri qualsevol dels terminis anteriorment indicats. El Promotor comunicarà al sol·licitant mitjançant correu electrònic la circumstància i deixant sense efecte la reserva de l'habitatge en qüestió.

- b) **Contracte privat de compravenda.**- A la formalització del Contracte privat de compravenda, el Comprador haurà de fer lliurament mitjançant **transferència bancària** la quantitat equivalent al percentatge del **10% del preu de venda de l'habitatge, més l'IVA corresponent**, a compte del preu final.

El Promotor convocarà al Comprador, pels mitjans acordats el dia de l'entrevista o a la reserva, indicant dia, hora i lloc a la signatura del Contracte privat de compravenda de forma presencial, o bé, podrà enviar mitjançant plataforma digital el Contracte de compravenda per a la seva signatura.

En cas de no produir-se la formalització del Contracte de compravenda per causes no imputables al Promotor en el termini anteriorment establert, el Promotor es reserva el dret de donar per desistit al sol·licitant de la seva decisió de compra, tornant a disposar de l'habitatge objecte de la transacció amb la conseqüent **pèrdua econòmica per al Comprador del 50% de**

les quantitats rebudes fins el moment de la formalització del document de Contracte privat de Compravenda en concepte de penalització.

- c) **Pagaments a compte.**- La quantitat equivalent a un percentatge del **10% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA corresponent**, a compte del preu final, serà abonada en pagaments amb periodicitat mensual a partir de la data de la formalització del contracte privat de compravenda, mitjançant domiciliació bancària en el numero de compte a indicar per la promotora.
- d) **Espectura pública de compravenda.**- La **resta del preu de venda de l'habitatge més l'IVA corresponent**, es pagarà en el moment de l'atorgament de l'espectura pública de compravenda.

En cas de no produir-se la formalització de l'espectura de compra venda per causes imputables al Comprador, el Promotor es reserva el dret de donar per desistit a l'adquirent de la seva decisió de compra, tornant a disposar de l'habitatge **amb la conseqüent pèrdua econòmica per al Comprador del 50% de les quantitats rebudes fins a la data de escripturació, en concepte de penalització.**

Igualment, en cas de no produir-se la formalització de l'espectura de compra venda per causes imputables a Promotor, aquest haurà de tornar al Comprador totes les quantitats lliurades fins a aquest moment pel comprador, **i haurà de pagar una penalització igual al 50% de les quantitats lliurades pel Comprador fins a la data de escripturació, en concepte de penalització.**

## 9.- INFORMACIÓ DE L'EXISTÈNCIA O NO DE PRÉSTEC PROTEGIT.

La promoció no comptarà amb préstec protegit per part del promotor. El promotor es reserva la potestat de contractar un préstec hipotecari lliure amb una entitat financera per l'execució de la promoció, al qual l'adjudicatari es podrà subrogar segons els criteris establerts per aquesta entitat.

## 10.- OCUPACIÓ DELS HABITATGES.

L'habitatge adjudicat s'haurà d'ocupar efectivament en el termini màxim de **TRES (3) MESOS** a comptar des de la formalització de l'espectura pública de compra venda i el lliurament de les claus.

## ANNEX 1

Règim protecció Oficial: Venda preu concertat  
( Zona A1 : habitatges 3.001,68 €/m<sup>2</sup> annexes 1.200,67 €/m<sup>2</sup>)

Ord	RÈGIM		SITUACIÓ				NOMBRE DE PECES						HABITATGE						ANNEXOS VINCULATS						PV	PR		
	Rég. ús	Tip.	Bl.	Esc	Pla.	Por	E-M	6s H < 8	6s H < 12	Hs 12	C	CH	E-M-C	Atr pcs	Oc. màx	Sup. Úll interior	Sup. Comp.	Rb.	Grgje Cobse	Nº Plaça	Grgje 2	Nº Plaça 2	Grgje Moto	Nº Plaça			Tr.	Nº Trast.
1	RPC	1.1	B2	A	1	1	-	-	-	1	-	1	1	-	3	46,81	50,43	24,98	24,98	P001							181.367,46 €	
2	RPC	2.1	B2	A	1	2	-	1	1	-	2	1	1	1	3	54,66	57,25	23,88	23,88	P002							200.516,18 €	
3	RPC	2.2	B2	A	1	3	-	1	-	1	-	2	1	1	4	52,64	55,23	23,75	23,75	P003							194.298,70 €	
4	RPC	2.3	B2	A	1	4	-	1	1	-	2	1	2	3	54,26	56,70	24,90	24,90	P174							199.731,74 €		
5	RPC	3.1	B2	A	1	5	-	2	1	-	2	1	1	1	4	67,95	74,30	23,31	23,31	P175			4,03	M055			255.851,14 €	
6	RPC	1.1.1	B2	A	2	1	-	-	-	1	-	1	-	3	46,81	48,88	31,30	31,30	P176							176.738,87 €		
7	RPC	2.1	B2	A	2	2	-	1	1	-	2	1	1	1	3	54,66	57,25	22,71	22,71	P177							199.113,40 €	
8	RPC	2.2	B2	A	2	3	-	1	-	1	-	2	1	1	4	52,64	55,23	30,77	30,77	P212	24,12	P216					224.756,70 €	
9	RPC	2.3	B2	A	2	4	-	1	1	-	2	1	2	3	54,26	56,70	29,08	29,08	P213	19,96	P245						224.177,38 €	
10	RPC	3.1.1	B2	A	2	5	-	2	1	-	2	1	1	1	4	67,95	71,39	27,57	27,57	P160			11,35	M052			250.310,04 €	
11	RPC	1.1.1	B2	A	3	1	-	-	-	1	-	1	-	3	46,81	48,88	17,81	17,81	P247								168.106,05 €	
12	RPC	2.1	B2	A	3	2	-	1	1	-	2	1	1	1	3	54,66	57,25	24,80	24,80	P170							201.622,80 €	
13	RPC	2.2	B2	A	3	3	-	1	-	1	-	2	1	1	4	52,64	55,23	25,59	25,59	P107							195.799,54 €	
14	RPC	2.3	B2	A	3	4	-	1	1	-	2	1	2	3	54,26	56,70	26,90	26,90	P166								200.212,01 €	
15	RPC	3.1.1	B2	A	3	5	-	2	1	-	2	1	1	1	4	67,95	71,39	26,17	26,17	P184			4,90	M060			250.189,97 €	
16	RPC	1.1.1	B2	A	4	1	-	-	-	1	-	1	-	3	46,81	48,88	23,33	23,33	P185								180.617,03 €	
17	RPC	2.1	B2	A	4	2	-	1	1	-	2	1	1	1	3	54,66	57,25	22,32	22,32	P186			4,90	M061			204.526,41 €	
18	RPC	2.2	B2	A	4	3	-	1	-	1	-	2	1	1	4	52,64	55,23	24,80	24,80	P171			4,01	M058			200.374,10 €	
19	RPC	2.3	B2	A	4	4	-	1	1	-	2	1	2	3	54,26	56,70	26,07	26,07	P172			4,19	M057				205.242,82 €	
20	RPC	3.1.1	B2	A	4	5	-	2	1	-	2	1	1	1	4	67,95	71,39	29,60	29,60	P173							244.306,69 €	
21	RPC	1.1.1	B2	A	5	1	-	-	-	1	-	1	-	3	46,81	48,88	24,10	24,10	P178								181.661,02 €	





Ord	RÈGIM		SITUACIÓ				NOMBRE DE PECES										HABITATGE						ANNEXOS VINCULATS						PR
	Rég. ús	Tip.	Bl.	Esc.	Pla.	Por	E-M	6s < H < 8	8s < H < 12	H2	C	CH	E-M- C	Altr pos	Oc. màx	Sup. Interior	Sup. Útil	Comp.	Rs.	Grige Cotxe	Nº Plaça	Grige C/ve 2	Nº Plaça 2	Grige Moto	Nº Plaça	Tr.	Nº Trast.	PV	
54	RPC	1.3	B3	D	2	2	-	-	-	1	-	1	1	-	3	42,83	45,05			22,32	P065					4,24	T066	167.115,47 €	
55	RPC	3.2	B3	D	2	3	-	-	-	1	-	2	1	1	5	64,16	67,23			25,03	P068					3,30	T062	235.781,91 €	
56	RPC	3.3	B3	D	2	4	-	-	-	1	-	2	1	1	5	70,68	73,65			24,50	P069	25,33	P215			3,24	T091	285.297,58 €	
57	RPC	2.5	B3	D	2	5	-	-	-	1	-	2	1	1	4	53,44	55,68			25,87	P038					4,49	T065	203.441,81 €	
58	RPC	3.4	B3	D	2	6	-	-	-	1	-	2	1	1	5	67,24	70,37			24,50	P070					3,16	T060	244.438,76 €	
59	RPC	3.5	B3	D	2	7	-	-	-	1	-	2	1	2	5	75,21	78,34			23,71	P034				6,32	M010	273.921,25 €		
60	RPC	1.2	B3	D	3	1	-	-	-	1	-	1	1	-	3	42,45	44,47	HA		23,23	P220							161.376,27 €	
61	RPC	1.3	B3	D	3	2	-	-	-	1	-	1	1	-	3	42,83	45,05			25,85	P071				5,42	M011	175.207,99 €		
62	RPC	3.2	B3	D	3	3	-	-	-	1	-	2	1	1	5	64,16	67,23			24,66	P033				5,91	M009	242.493,66 €		
63	RPC	3.3	B3	D	3	4	-	-	-	1	-	2	1	1	5	70,68	73,65			29,08	P032				6,01	M008	262.508,86 €		
64	RPC	2.5	B3	D	3	5	-	-	-	1	-	2	1	1	4	53,44	55,68			24,80	P035				7,56	M007	203.814,02 €		
65	RPC	3.4	B3	D	3	6	-	-	-	1	-	2	1	1	5	67,24	70,37			24,56	P036				9,96	M085	246.744,04 €		
66	RPC	3.5	B3	D	3	7	-	-	-	1	-	2	1	2	5	75,21	78,34			39,65	P040				19,30	M005	271.171,71 €		
67	RPC	1.2	B3	D	4	1	-	-	-	1	-	1	1	-	3	42,45	44,47	HA		23,23	P218							161.376,27 €	
68	RPC	1.3	B3	D	4	2	-	-	-	1	-	1	1	-	3	42,83	45,05			30,77	P031				5,61	M090	171.245,78 €		
69	RPC	3.2	B3	D	4	3	-	-	-	1	-	2	1	1	5	64,16	67,23			36,30	P062				5,61	M091	237.823,05 €		
70	RPC	3.3	B3	D	4	4	-	-	-	1	-	2	1	1	5	70,68	73,65			26,05	P254				5,14	M099	267.994,34 €		
71	RPC	2.5	B3	D	4	5	-	-	-	1	-	2	1	1	4	53,44	55,68			26,15	P253				5,24	M100	204.054,15 €		
72	RPC	3.4	B3	D	4	6	-	-	-	1	-	2	1	1	5	67,24	70,37			22,32	P063				6,15	M094	249.649,66 €		
73	RPC	3.5	B3	D	4	7	-	-	-	1	-	2	1	2	5	75,21	78,34			22,18	P064					4,76	T067	267.497,66 €	

## ANNEX 2

MODEL D'INSCRIPCIÓ EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 73 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL REGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D) AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.

### 1. Identificació del sol·licitant (Adjuntar còpia DNI/NIE)

Nom i cognoms: .....

DNI/NIE: .....

Telèfon de contacte: .....

Correu electrònic: .....

En cas de ser diferent al DNI/NIE,

Domicili: .....

Localitat: .....

### 2. Habitatge pre-adjudicat

Escala: .....

Planta: .....

Porta: .....

Annexos vinculats amb l'habitatge,

Aparcament per a cotxe 1: .....

Aparcament per a cotxe 2: .....

Aparcament per a moto: .....

Traster: .....

Sol·licito participar en el procediment d'adjudicació de 73 habitatges amb protecció oficial de preu concertat al CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D) al terme municipal de Barcelona.

A Barcelona, a les ..... hores el ..... de..... de 20 .....

Signat pel Sol·licitant:

Rebut pel Promotor:

---

Advertència: La present declaració de dades es presenta únicament amb la finalitat de participar en el procediment d'adjudicació de 73 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat, al terme municipal de Barcelona. Aquesta adjudicació queda subjecta a l'anàlisi i el compliment dels requisits exigits per la normativa de l'habitatge protegit de Catalunya, així com per les bases d'adjudicació arriba referides.

El promotor es compromet a realitzar el tractament de les dades de caràcter personal d'acord amb el que es disposa en la Llei de Protecció de Dades. Així mateix les dades facilitades no es conservaran una vegada verificada la utilitat per la qual han estat facilitades.

## ANNEX 3

**MODEL DE DESISTIMENT DE PARTICIPACIÓ EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 73 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL REGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D) AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.**

### **1. Identificació del sol·licitant (Adjuntar còpia DNI/NIE)**

Nom i cognoms: .....

DNI/NIE: .....

Telèfon de contacte: .....

Correu electrònic: .....

En cas de ser diferent al DNI/NIE,

Domicili: .....

Localitat: .....

### **2. Habitatge pre-adjudicat**

Escala: .....

Planta: .....

Porta: .....

Anexos vinculats amb l'habitatge,

Aparcament per a cotxe 1: .....

Aparcament per a cotxe 2: .....

Aparcament per a moto: .....

Traster: .....

**DESEISTXO a participar en el procediment d'adjudicació de 73 habitatges amb protecció oficial de preu concertat al CARRER FOC, 50 (ESC A) I PASSEIG DE FRANCESC CANDEL, 41 (ESC D) al terme municipal de Barcelona.**

A Barcelona, a les ..... hores el ..... de..... de 20 .....

Signat pel Sol·licitant:

Rebut pel Promotor:

---

Advertència: La present declaració de dades es presenta únicament amb la finalitat de desistir de participar en el procediment d'adjudicació de 73 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat, al terme municipal de Barcelona. Aquesta adjudicació queda subjecta a l'anàlisi i el compliment dels requisits exigits per la normativa de l'habitatge protegit de Catalunya, així com per les bases d'adjudicació arriba referides.

El promotor es compromet a realitzar el tractament de les dades de caràcter personal d'acord amb el que es disposa en la Llei de Protecció de Dades. Així mateix les dades facilitades no es conservaran una vegada verificada la utilitat per la qual han estat facilitades.