

Front Line Roda Real Estate – Roda Golf & Beach Resort

Parcela

- Piscina individual con luces y ducha solar.
- Aparcamiento en parcela sobre pavimento drenante.
- Terrazas exteriores y solárium con pérgola.
- Cerramiento exterior de parcela con acceso peatonal y de vehículos.

Revestimientos Interiores

- Solado de gres porcelánico de gran formato.
- Solado gres antideslizante en terrazas.
- Alicatado en baños y cocina.
- Techo de escayola en pasillos y en baños.

Carpinterías

- Puerta de acceso de seguridad.
- Puertas interiores de DM lacado en blanco en hojas de paso y de armario. Armarios forrados con cajoneras.
- Carpintería exterior de aluminio lacado con doble acristalamiento. Persianas motorizadas.

Mobiliario

- Cocina totalmente amueblada y equipada con placa vitro-cerámica, horno, campana extractora, lavaplatos integrado y frigorífico.
- Baños con lavabo, ducha o bañera, mampara de ducha, wc suspendido y grifería completa. Suelo radiante.

Instalaciones

- Preinstalación de aire acondicionado por conducto en el falso techo.
- Instalación de TV y red de teléfonos con tomas en dormitorios, salón y terraza-porche y en solárium.
- Sanitarios porcelana blanca vitrificada con tanque y control de descarga.
- Grifería monomando cromado con aireadores.
- Video portero en color.
- Instalación de salubridad y ventilación forzado de cuartos húmedos.
- Bomba de calor para producción de agua caliente clasificación eficiencia energética A.
- Luces leds interiores.
- Iluminación exterior en fachada-parcela.
- Toma de agua exterior para riego

Construcción

- Estructura de hormigón armado con ensayos de resistencia y materiales según normativo.
- Tabiquería de ladrillo y aislamientos envolventes total de edificio.
- Cubiertas transitables con aislamientos e impermeabilización con ensayos de estanqueidad.

➤ La sociedad vendedora se reserva el derecho de efectuar en las obras las modificaciones que oficialmente le sean impuestas y aquellas que fuesen motivadas por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales.

➤ Este documento no es contractual.