

SUPERFICIES VIVIENDA 7-4	
VESTÍBULO	3,17 m ²
BAÑO	3,54 m ²
SALÓN-COM.-COCINA	21,47 m ²
DORMITORIO	9,61 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	11,00 m ²
BAÑO DORMITORIO P	3,38 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-4	52,17 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-4	61,70 m²

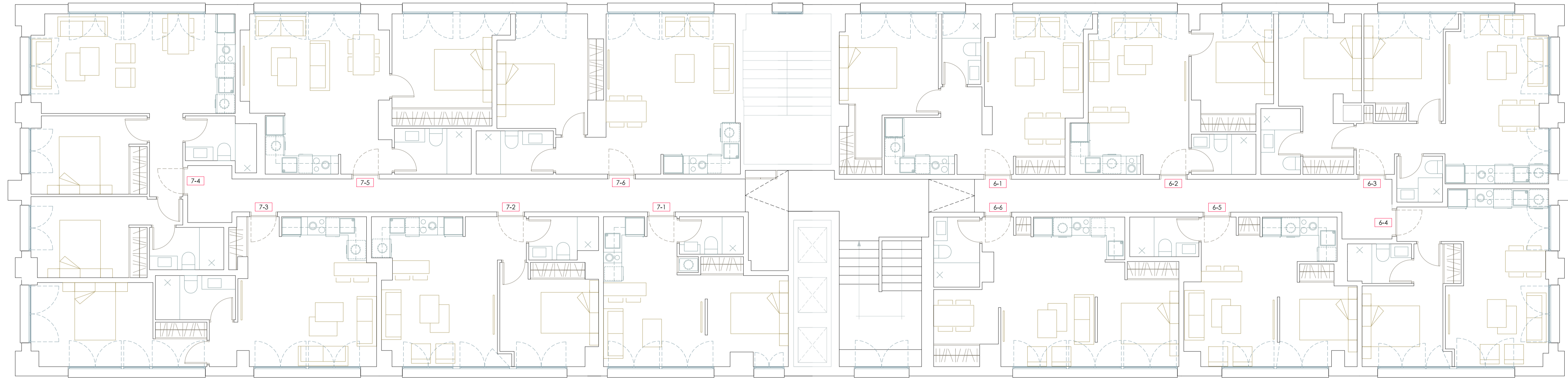
SUPERFICIES VIVIENDA 7-5	
SALÓN-COM.-COCINA	23,29 m ²
BAÑO	3,78 m ²
DORMITORIO	12,50 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-5	39,57 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-5	45,49 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 7-6	
VESTÍBULO	4,34 m ²
SALÓN-COM.-COCINA	20,31 m ²
BAÑO	3,59 m ²
DORMITORIO	11,94 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-6	40,18 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-6	45,95 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-1	
VESTÍBULO	4,51 m ²
SALÓN-COMEDOR	14,29 m ²
COCINA	4,30 m ²
BAÑO	2,96 m ²
DORMITORIO	10,65 m ²
VESTIDOR	2,53 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-1	39,24 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-1	45,35 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-2	
SALÓN-COM.-COCINA	18,28 m ²
BAÑO	2,80 m ²
DORMITORIO	9,44 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-2	30,52 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-2	34,79 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-3	
VESTÍBULO	4,11 m ²
SALÓN-COM.-COCINA	18,03 m ²
BAÑO	2,26 m ²
DORMITORIO	9,13 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	11,35 m ²
BAÑO DORMITORIO P	2,81 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-3	47,69 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-3	56,68 m²



SUPERFICIES VIVIENDA 7-3	
SALÓN-COM.-COCINA	23,25 m ²
BAÑO	3,81 m ²
DORMITORIO	13,43 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-3	40,49 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-3	47,92 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 7-2	
SALÓN-COM.-COCINA	20,32 m ²
BAÑO	3,03 m ²
DORMITORIO	9,28 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-2	32,63 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-2	39,13 m²

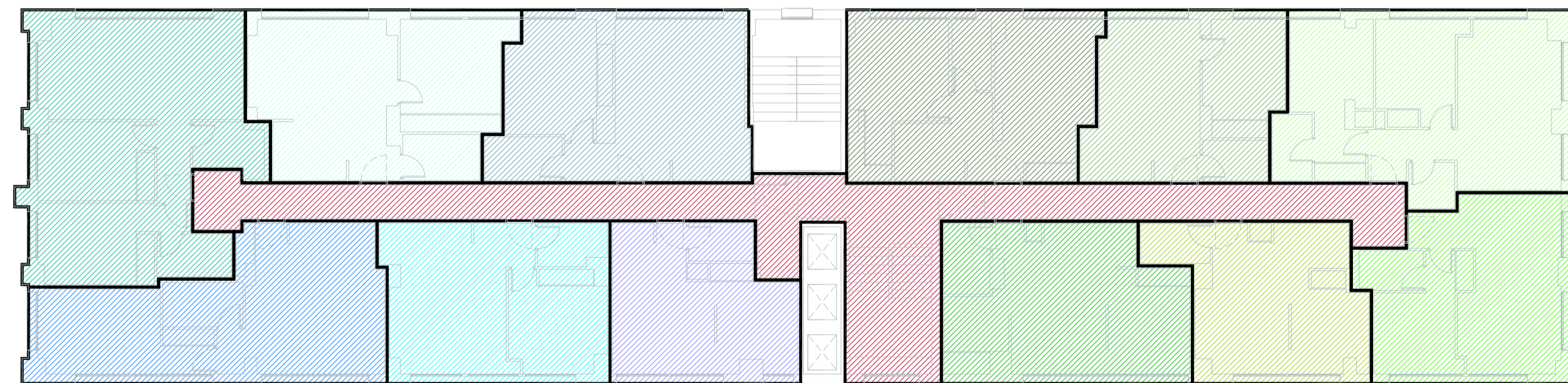
SUPERFICIES VIVIENDA 7-1	
SALÓN-COM.-COCINA	17,92 m ²
BAÑO	2,58 m ²
DORMITORIO	8,42 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 7-1	28,92 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 7-1	30,20 m²

ZONA COMÚN VIVIENDAS n° 6 y 7	
PORTAL-ESCALERA	11,15 m ²
PASILLO VIVIENDAS	51,09 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL Z.C.	62,42 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Z.C.	72,55 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-6	
SALÓN-COM.-COCINA	22,73 m ²
BAÑO	3,47 m ²
DORMITORIO	9,15 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-6	35,35 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-6	40,85 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-5	
SALÓN-COM.-COCINA	16,87 m ²
BAÑO	2,95 m ²
DORMITORIO	7,46 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-5	27,28 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-5	32,07 m²

SUPERFICIES VIVIENDA 6-4	
VESTÍBULO	1,94 m ²
SALÓN-COM.-COCINA	18,45 m ²
DORMITORIO	9,33 m ²
BAÑO	2,69 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL 6-4	32,41 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 6-4	38,88 m²



RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES Y CONSTRUIDAS	
ÚTIL ZONA COMÚN	62,42 m ²
CONSTRUIDA Z. COMÚN	72,55 m ²
ÚTIL VIVIENDAS	446,45 m ²
CONSTRUIDA VIVIENDAS	519,01 m ²
TOTAL SUPERFICIE UTIL	508,87 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	591,56 m²

TRABAJO: **FO1**

SEGREGACION DE DOS LOCALES DE OFICINA EN 6 UNIDADES POR LOCAL Y POSTERIOR CAMBIO DE USO EN 12 VIVIENDAS

EL ARQUITECTO: RAFAEL PASTOR LOYO Nº COLEGIADO: 15.582

LA PROMOTORA: M^º OLGA BELO RODRIGUEZ BALBO PROYECTOS S.L.

SITUACION: C/ ARQUITECTO SANCHEZ ARCAS Nº 6 PLANTA 1^ª LOCALES 8 Y 7, MADRID (28040)

FASE: FINAL DE OBRA

PLANO DE: SUPERFICIES, USOS Y AMUEBLAMIENTO

ESCALA: 1/75

MODIFICA: SIN MODIFICAR

FECHA: MARZO 2023