

Tu nuevo hogar a un paso del mar

Baixada ao Mar es un nuevo residencial en el corazón de Sanxenxo. A 2 minutos andando de la playa de Silgar, en cuyas proximidades se encuentra el reconocido puerto deportivo de la localidad.

Famoso por sus playas, sus paisajes, su gastronomía y su amplia oferta cultural y de ocio, Sanxenxo se ha convertido en uno de los principales destinos turísticos de Galicia. Desde tu nuevo hogar, podrás disfrutar de todos los atractivos del municipio sin necesidad de coger el coche.

Todas las viviendas cuentan con amplias terrazas para disfrutar del entorno.

Baixada ao Mar cuenta con 39 viviendas de diferentes tipologías:

- 1 habitación y 1 baño - 56 m²*
- 2 habitaciones y 1 baño - 70 m²*
- 2 habitaciones y 2 baños - 74 m²*
- 3 habitaciones y 2 baños - 94 m²*

Las viviendas del residencial disponen de:

 Plaza de aparcamiento y trastero

 Piscina comunitaria

 Solárium



*Superficie media construida

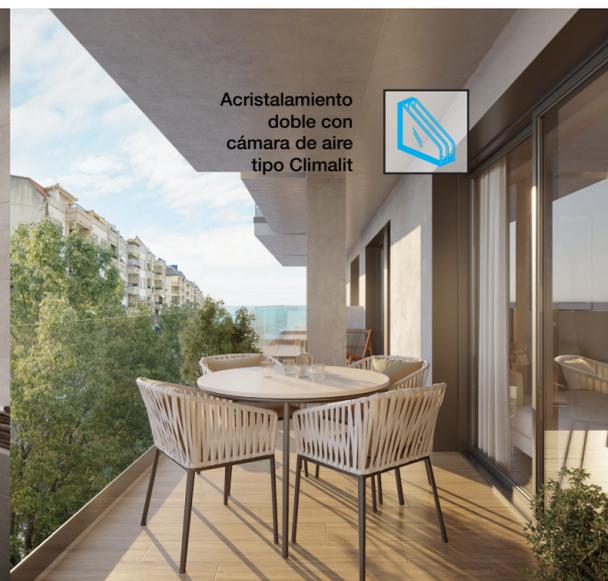



Baixada
ao Mar
Residencial



Espejo con iluminación LED

Grifería Duravit o similar



Acrilamiento doble con cámara de aire tipo Climalit



El presente documento se ha confeccionado con fines puramente comerciales. Se advierte de que la información contenida en el mismo puede sufrir variaciones a lo largo del desarrollo de la promoción inmobiliaria o presentar elementos que no coincidan exacta o íntegramente con la promoción inmobiliaria en comercialización, por lo que no constituye oferta ni tiene efecto contractual alguno. A fin de recibir información completa sobre el objeto publicitado, póngase en contacto con nosotros. Las imágenes de este catálogo son orientativas y no vinculadas contractualmente.

 www.inmocaixa.com
900 100 686

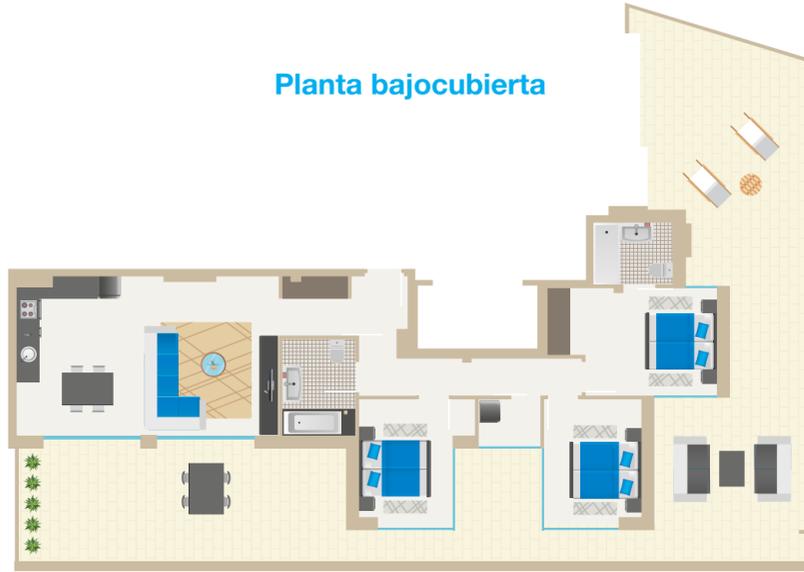
 InmoCaixa
Tu hogar, fácil

 InmoCaixa
Tu hogar, fácil

OBRA NUEVA

Conoce las viviendas

Planta bajocubierta



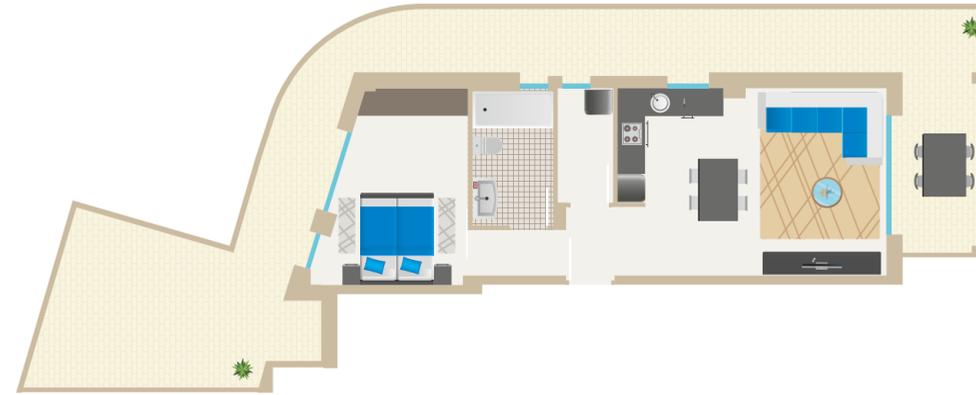
Superficie construida cerrada:

95,94 m²

Superficie útil exterior:

90,79 m²

Planta baja



Superficie construida cerrada:

58,34 m²

Superficie útil exterior:

48,59 m²

Planta tercera



Superficie construida cerrada:

71,76 m²

Superficie útil exterior:

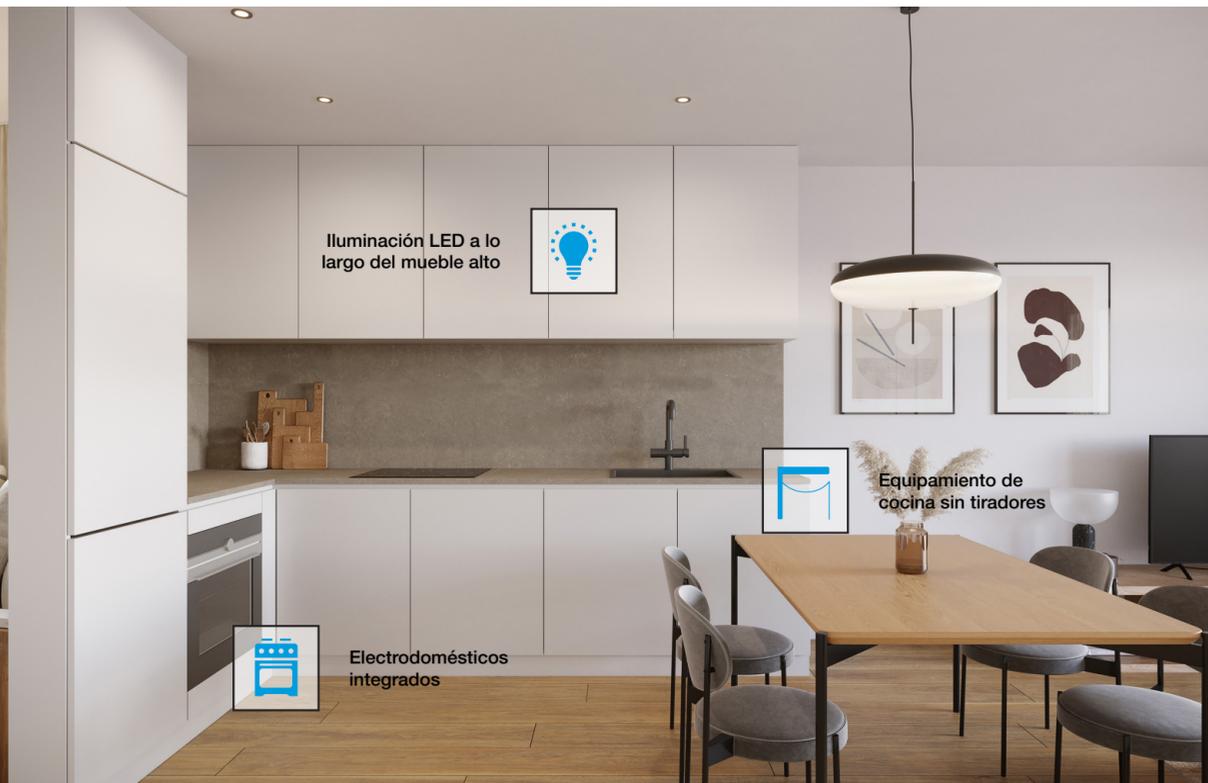
18,08 m²



Falsos techos de yeso laminado en toda la vivienda



Calefacción y agua caliente centralizada. Emisión con radiadores



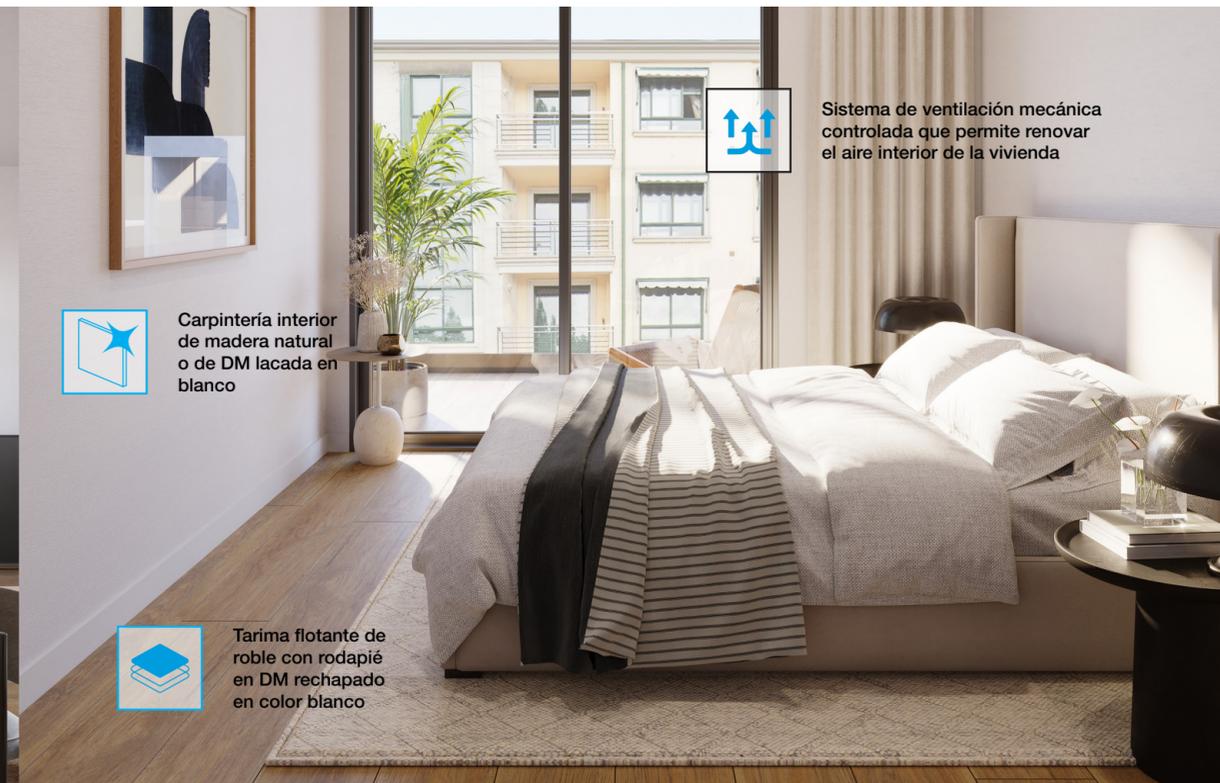
Iluminación LED a lo largo del mueble alto



Equipamiento de cocina sin tiradores



Electrodomésticos integrados



Sistema de ventilación mecánica controlada que permite renovar el aire interior de la vivienda



Carpintería interior de madera natural o de DM lacada en blanco



Tarima flotante de roble con rodapié en DM rechapado en color blanco