

MEMORIA DE CALIDADES

Solados y alicatados

- Solería de gres en vivienda.
- Solería de plaquetas de Gres en zonas de baños y cocina.
- Alicatado de azulejo cerámico en baños, aseos y cocina (diseño a definir por DF).

Carpintería

- Carpintería exterior en aluminio lacado en color blanco.
- Carpintería interior: puertas de paso lacado en color blanco.
- Puerta de entrada a vivienda, con cerradura de seguridad.
- Puerta para vehículos corredera con preinstalación para motor.
- Acristalamiento en carpintería exterior mediante doble vidrio con cámara de aire intermedia.

Fontanería

- Aparatos Sanitarios de porcelana vitrificada.
- Instalación frío/calor en polietileno reticulado
- Tomas de desagües para lavadora / lavavajillas.
- Grifería monomando.
- Instalación completa de energía solar, captadores y termo de apoyo.

Pintura

- Interiores pintura plástica.
- Revestimiento impermeabilizante acrílico en pintura de exteriores.

Revestimiento

- Enfoscado en fachada y revestimiento continuo de monocapa según diseño de la Dirección Facultativa.
- Tabiquería seca en interior de vivienda.
- Techo continuo planchas de escayola en cocina, pasillos y baños, así como donde sea necesario por el paso de instalaciones.

Cubiertas y aislamiento

- Cubierta no transitable, con aislamiento térmico.
- Aislamiento interior de cámaras de aire, a base de embarrado de cámaras y lana de roca.

Varios

- Toma de TV, TV digital y teléfono según normativa Telecomunicaciones.

RESIDENCIAL
AZAHAR

