

OPORTUNIDAD EN
PUERTO REAL

DA EL SALTO



**DESCUBRE
LAS SALINAS**

www.lassalinasresidencial.es

info@lassalinasresidencial.es

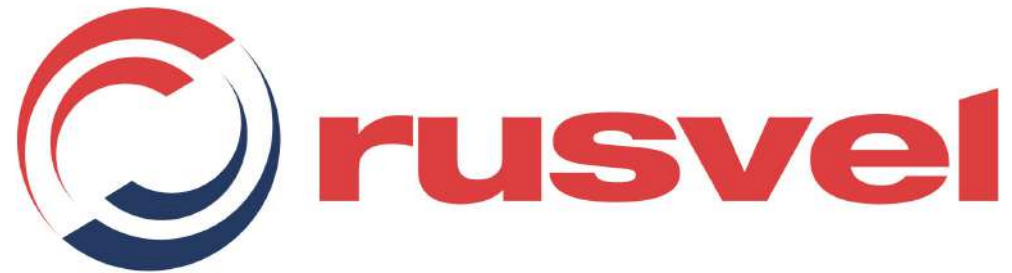
DA EL SALTO, DESCUBRE LAS SALINAS



El año de su centenario el Grupo Rusvel les presenta, Residencial Las Salinas, un proyecto residencial único, diseñado en todos sus detalles para facilitar su vida y la de su familia, pero a la vez, buscando ser un producto accesible, asequible y personalizable, buscando ser su hogar en la Bahía de Cádiz.

Las viviendas se han diseñado maximizando la habitabilidad de sus estancias, facilitando al máximo su amueblamiento e intentando optimizar espacios tanto interiores como exteriores para que pueda disfrutar al máximo de su hogar.

Encontrará la tipología que más se adapte a sus necesidades. Uno, dos, tres o cuatro dormitorios. Apartamentos, pisos, dúplex o áticos, con amplios patios o jardines en planta baja, terrazas en todas las viviendas superiores y espectaculares áticos con enormes terrazas. Encontrará igualmente la orientación que más se adapte a sus gustos, tanto hacia las calles exteriores como hacia la zona libre interior.



UNA UBICACIÓN EN EL CENTRO DE LA BAHÍA

Todo ello además con la privilegiada ubicación de la barriada de Casines, en el centro de la Bahía de Cádiz, que dota a Residencial Las Salinas de unas comunicaciones excepcionales a través de vías rápidas y que le permitirán acceder a cualquier población cercana en menos de 20 minutos.

Como ejemplos, usted podrá acceder al centro de Cádiz, a escasos 14km, en menos de 19' a través de la CA-35 por el puente de la Constitución de 1.812, o acceder a Cádiz en menos de 15' a través del Puente José León de Carranza, situado a menos de 12km de Casines.

El acceso a San Fernando por la A4 o al Puerto de Sta. María a través de la entrada de Valdelagrana le supondrán menos de 10'.

La ubicación de Residencial las Salinas le permite acceder al nudo del Hospital de Puerto Real de la A4 en menos de dos minutos facilitando una entrada o salida de la población rápida, cómoda y fluida.



UN BARRIO JOVEN CON TODOS LOS SERVICIOS QUE PUEDA NECESITAR

Usted encontrará en Casines no solo un barrio joven y moderno con una ubicación privilegiada, sino que además dispone de todos los servicios que usted pueda necesitar: Hospital, centros de salud, centros educativos en todos sus niveles tanto públicos como concertados, centros universitarios, farmacias, supermercados, servicios comerciales, vías verdes y parque naturales

Residencial Las Salinas se desarrollará en dos fases, pero facilitando desde el principio la gran diversidad de zonas comunes.

No pierdas la oportunidad de elegir cuanto antes tu nuevo hogar.



DEFINE TU VIVIENDA Y DISFRUTA DE LAS MÁS AMPLIAS ZONAS COMUNES

Residencial Las Salinas le ofrece una serie de terminaciones a elegir en la vivienda que estamos seguros se adaptarán a sus gustos, de forma que cuando acceda a su hogar sea el que más se adapte a su estilo y le evite reformas posteriores.

Residencial Las Salinas dispone de las más amplias zonas comunes de Puerto Real, convirtiendo a esta promoción en privilegiada dentro de la Bahía: zonas verdes, piscinas comunitarias, parque infantil, pista de pádel, gimnasio y club social/gastrobar, donde podrá disfrutar en familia y con amigos del aire libre.



NOVALAR LAS SALINAS, S.L.U. es la Sociedad promotora perteneciente al GRUPO RUSVEL, y exclusivamente destinada a la promoción Residencial Las Salinas.

GRUPO RUSVEL desarrolla la unidad de negocios inmobiliarios a través de su filial RUSVEL GESTIÓN INTEGRAL (RGI), desarrollando proyectos inmobiliarios comprometidos con nuestros clientes.

La experiencia de RGI y su gran capacidad logística, humana y material en la gestión inmobiliaria y urbanística, la convierten en una de las empresas con mayor capacidad para el ciclo integral del suelo: planeamiento, gestión, urbanización y edificación.

Para el desarrollo de estos trabajos, RGI cuenta con un equipo de profesionales cualificados, con amplia experiencia en el sector inmobiliario. Nuestras promociones de viviendas están orientadas a alcanzar el mayor grado de satisfacción de nuestros clientes.





LAS SALINAS
RESIDENCIAL

VIVIENDAS DE 2, 3 Y 4 DORMITORIOS

CON GARAJE Y TRASTERO

**CLUB SOCIAL CON PISCINAS, ZONAS DE
JUEGOS INFANTILES, CLUB SOCIAL,
GIMNASIO Y PISTA DE PÁDEL**

GESTIONA



PROMUEVE



NOVALAR LAS SALINAS
rusvel

956 060 029 • 609 500 555

Proyecto de construcción de viviendas, garajes y trasteros en Avda. 14 de abril, Puerto Real (Cádiz). En cumplimiento de los decretos 515/1989 y 218/2005, la documentación preceptiva se encuentra a disposición del público en Novalar Las Salinas, S.L. en Avda. Padre García Tejero, 9, Sevilla. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado. Las cantidades se entregarán como parte del precio y señal y serán garantizadas conforme a Ley. Exclirá una cuenta Especial y exclusiva para los ingresos a cuenta de los clientes.

DA EL SALTO



**DESCUBRE
LAS SALINAS**

www.lassalinasresidencial.es
info@lassalinasresidencial.es