



RESIDENCIAL
ALTAMIRA
SANTILLANA

MEMORIA DE CALIDADES

SANTILLANA DEL MAR
CANTABRIA





Solados.

- Garaje acabado en hormigón.
- Planta baja acabada en baldosa de gres primera calidad.
- Cocinas, terrazas y baños acabados en baldosa cerámica.
- Planta primera acabada en suelo laminado de madera.

Pinturas y escayolas.

- Paredes y techos acabados en pintura plástica lisa blanca.
- Falso techo de pladur en lugares determinados por la dirección facultativa.

Carpintería exterior.

- Carpintería exterior en PVC en blanco.
- Carpintería exterior con doble acristalamiento
- Persianas de aluminio en ventanas según descripción de la memoria de carpintería de proyecto.

Carpintería interior.

- Puertas de paso en madera chapadas lacadas en blanco.
- Puerta principal de entrada con cierre de seguridad.



RESIDENCIAL
ALTAMIRA
SANTILLANA

Fontanería y sanitarios.

- Instalación de agua fría y caliente con tubería multicapa.
- Grifería monomando.
- Sanitarios de porcelana vitrificada de 1ª calidad en color blanco.
- Desagües en tubería PVC, sifones, etc.

Calefacción.

- Instalación en cada vivienda de caldera de pellets, según marca y modelo a determinar por D.F, de acuerdo a la normativa vigente.
- Instalación de tuberías para calefacción con radiadores de aluminio y producción de calor con la citada caldera.

Electricidad.

- Mecanismos e interruptores tipo "Simón", "Legrand" o similar.
- Instalación de telecomunicaciones según normativa.
- Instalación de portero automático en la portilla de entrada peatonal.
- Portón de acceso a garaje con automatismo.

NOTA:

La información contenida en este documento es informativa, no contractual, estando sujeta a modificaciones marcadas por la dirección facultativa, así como otras modificaciones derivadas de razones técnicas, jurídicas o urbanísticas, sin que ello pueda suponer, en la medida de lo posible, la merma de calidades inicialmente previstas.



#eficiencia
#conectividad
#sostenibilidad



#durabilidad
#tecnología
#calidad

#paisajismo
#servicios
#ocio&cultura





¡Gracias por
confiarnos tu hogar!

www.grupotecniobras.com

GRUPO TECNIOBRAS
CTRA. GRAL. SANTANDER-BILBAO
CALLE ALDAY S/N
39600 MALIAÑO CANTABRIA

