

CASAS DE PUEBLO, MATARRUBIA

ESTRUCTURA

- Pilares y vigas de hormigón armado, forjado tradicional de vigueta y bovedilla cerámica.

FACHADA

- Ladrillo perforado, enfoscado de cemento blanco hidrófugo, con zonas de ladrillo árabe.
- En el interior, aislamiento térmico de poliuretano, cámara de aire, tabique ladrillo H.D, tendido de yeso y pintura.
- Carpintería exterior abatible, de aluminio lacado madera con rotura puente térmico y cristal climalit.

SOLADOS

- Pavimentos de baldosa cerámica, marca Saloni, en viviendas, patios y trasteros.
- Baldosa gres rústico en porches y terrazas.

PARAMENTOS INTERIORES

- Distribucion interior: Tabiqueria de ladrillo hueco doble.
- Gres de primera calidad, marca Salón, en baños y cocina.
- Pintura plástica lisa en tono claro en el resto de la vivienda.
- Techos plástica en blanco.

CUBIERTAS

- Teja cerámica mixta sobre formación de cubierta mediante tabiques palomeros.
- Aleros con canecillos vistos en hormigón aligerado imitando madera.

TECHOS

- En baños, aseos, cocina y accesos falso techo de escayola.
- En el resto de la vivienda guarnecido y enlucido de yeso.

CARPINTERIA INTERIOR

- Puerta principal de seguridad de madera maciza, acabado nogal.
- Puertas interiores, acabado nogal.

COCINA

- Muebles bajos y altos de gran capacidad, vitrocerámica, horno, fregadero y campana extractora.

FONTANERIA

- Instalación realizada por techos y llave de corte en cada cuarto húmedo.
- Griferías monomando y sanitarios de primera calidad (Roca o similar)
- Tomas de agua y desagüe para lavadora y lavavajillas.
- Toma de agua en patios.

CALEFACCIÓN

- Calefacción y agua caliente individual con caldera mixta estanca para gasóleo, radiadores de aluminio y termostato de ambiente en salón-comedor o entrada.
- Chimenea - cassette en salón.

ELECTRICIDAD, TELEFONÍA Y TELEVISIÓN

- Instalación según reglamento de baja tensión.
- Mecanismos e interruptores Simon.
- Instalación de antena de TV -TDT, UHF, FM y canalización para televisión por cable con tomas en salón, dormitorios, cocina, terraza y/o patios.
- Instalación de telefonía básica con tomas en salón, dormitorios y cocina.