

EDIFICIO RESIDENCIAL C/GAVIOTA, 5 GRANADA

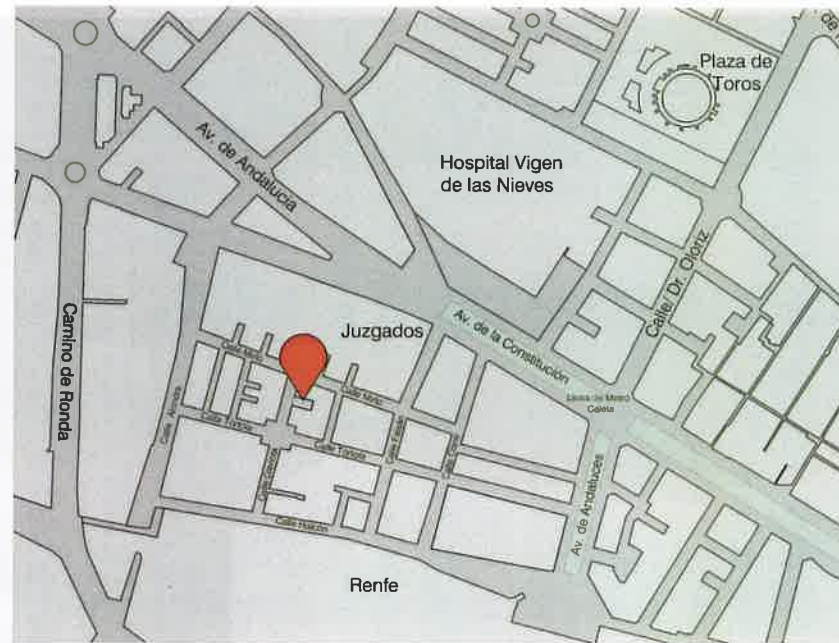
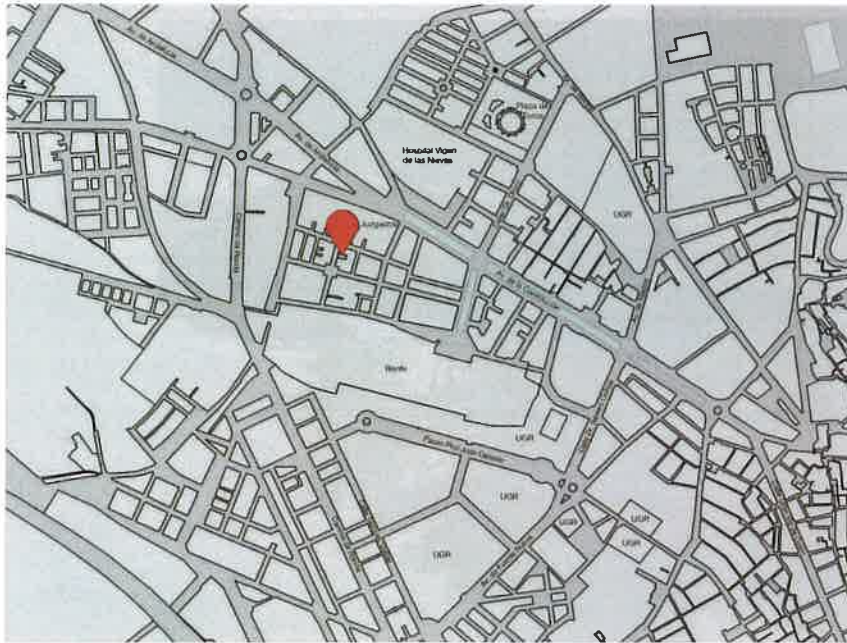


SOGRAPAIN

SOIEDAD GRANADINA DE PARTICIPACIONES E INVERSIONES

Avd de Andalucía S/N Edificio Vigilsa
Granada
Tel +34626135270










EDIFICIO RESIDENCIAL
EN CALLE GAVIOTA.
GRANADA.



Edificio Residencial situado en el barrio Pajaritos, perteneciente al distrito Beiro, ubicado en Granada.

Este barrio adquiere un fuerte dinamismo gracias a la presencia del Campus Universitario de Fuente Nueva y a su estación de tren, convirtiéndose en uno de los barrios por excelencia de Granada.

Con excelentes conexiones al centro de la ciudad, ya se caminando o a través del transporte público.

-  Calle Gaviota, 5. Granada (18014).
-  A 10 min del Campus Universitario Fuentenueva (UGR).
-  A 5 min de la estación de trenes (RENFE) Granada.
-  A 4 min de los Juzgados La Caleta Granada.
-  A 7 min del Hospital Virgen de las Nieves, Granada.



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014, GRANADA

Nombre de Plano

Situación

Número de Plano

01



SOGRAPAIN

Av. de Andalucía, s/n. Edificio Vgtsa
Granada
Tel +34626135270

EDIFICIO RESIDENCIAL
EN CALLE GAVIOTA,
GRANADA.



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014, GRANADA

Nombre de Plano

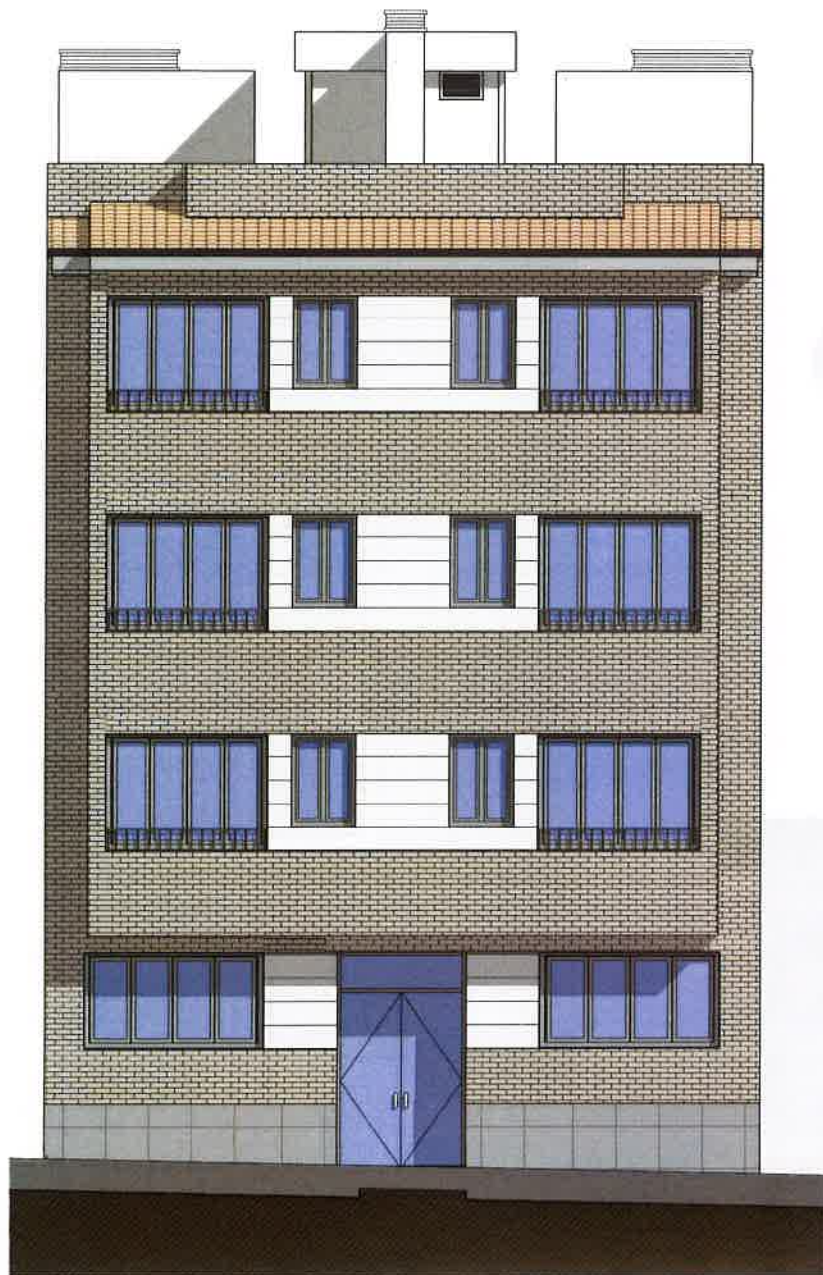
Alzados

Número de Plano

02


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N, Edificio Vigilax
Granada.
Tel +34626135270



Alzado Sur

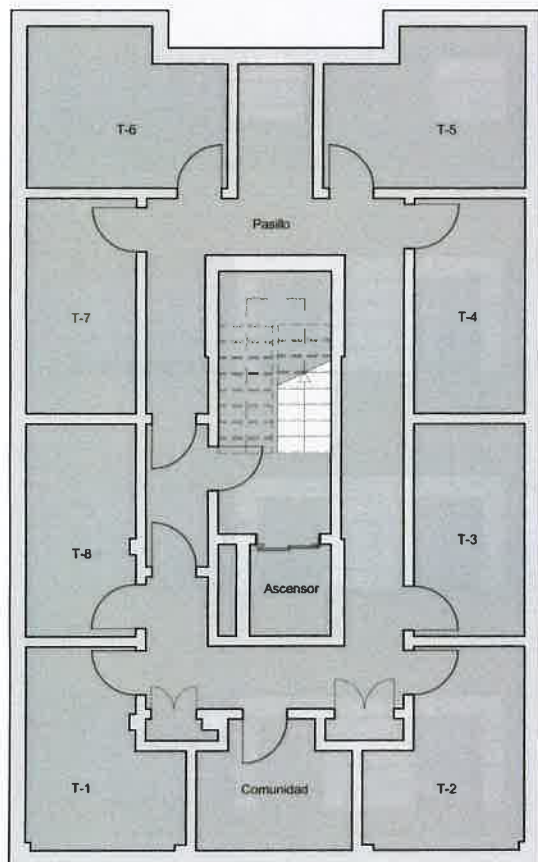
E: 1/75



Alzado Norte

E: 1/75





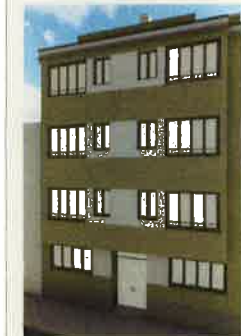
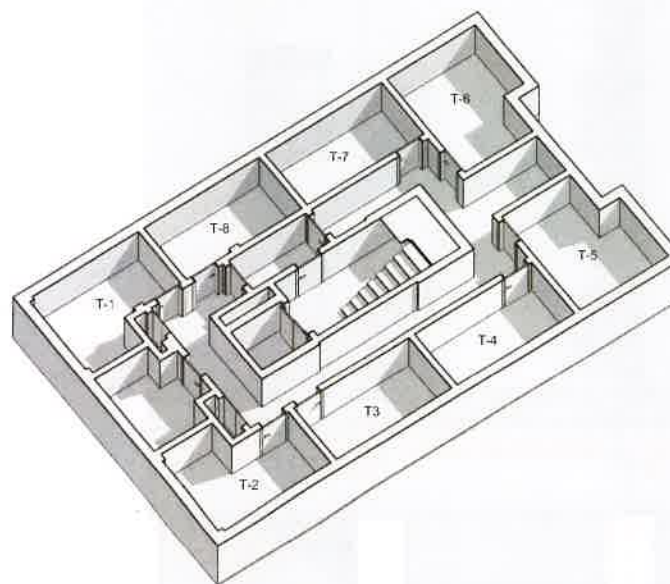
Planta Sótano

E: 1/100



SÓTANO TRASTEROS

Trastero	Superficie Útil	Superficie Construida	PP.Zona Común	S.Const.Total
T1	9,79 m ²	12,99 m ²	8,61 m ²	21,60 m ²
T2	9,79 m ²	12,99 m ²	8,61 m ²	21,60 m ²
T3	8,44 m ²	10,52 m ²	6,98 m ²	17,50 m ²
T4	8,44 m ²	10,53 m ²	6,98 m ²	17,51 m ²
T5	10,69 m ²	14,02 m ²	9,30 m ²	23,32 m ²
T6	10,69 m ²	14,02 m ²	9,30 m ²	23,32 m ²
T7	8,44 m ²	10,53 m ²	6,98 m ²	17,51 m ²
T8	8,39 m ²	10,52 m ²	6,98 m ²	17,50 m ²
Total	74,67 m²	96,12 m²	63,73 m²	159,85 m²



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Sótano

Número de Plano

03

SOGRAPAIN

Avil. de Andalucía, 274. Edificio Vigilia,
Granada
Tel +34026135279



Bajo A
E: 1/100



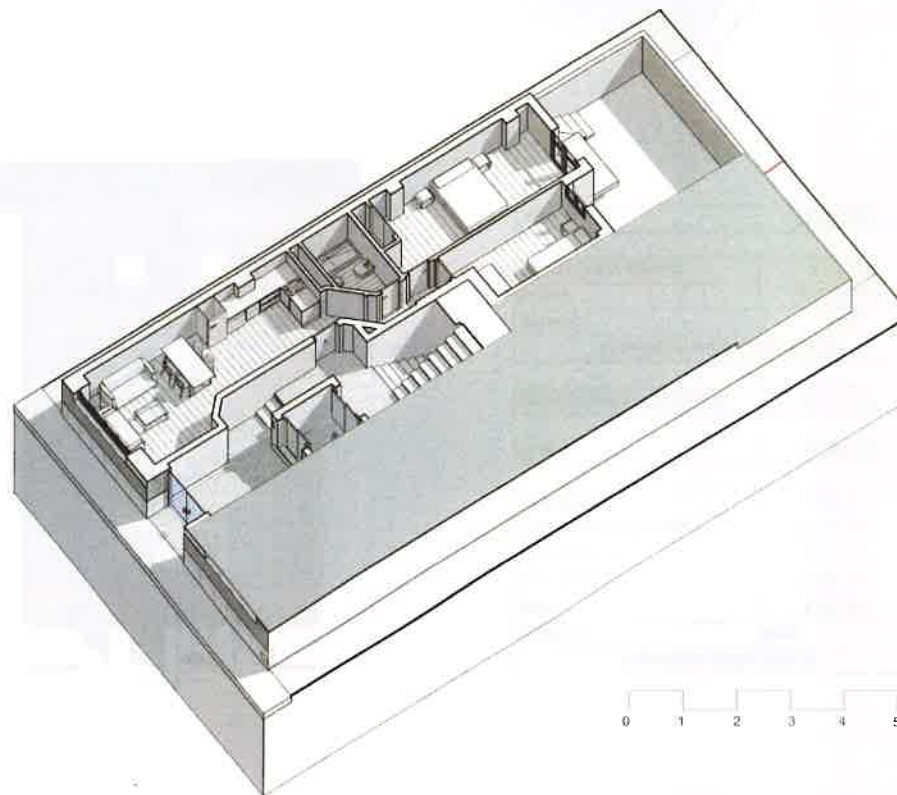
Superficies útiles Bajo A	
Nombre	Área
Baño	3,84 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Cocina-Salón-Comedor	22,22 m ²
Distribuidor	2,21 m ²

Total 51,35 m²

Patio Privativo Adjudicado 19,37 m²

Superficies construidas Bajo A	
Nombre	Área
Bajo A	62,12 m ²
P.Prop.Zonas común	7,09 m ²

Total 69,21 m²



0 1 2 3 4 5 m



Arquitecto
D. Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección
Calle Gaviota, 18014. GRANADA

Nombre de Plano
Bajo A

Número de Plano
04

S
SOGRAPAIN

Avd. de Antalucía, S.N. Edificio Vigilsa
Granada
Tel +34626135270



Bajo B

E: 1/100



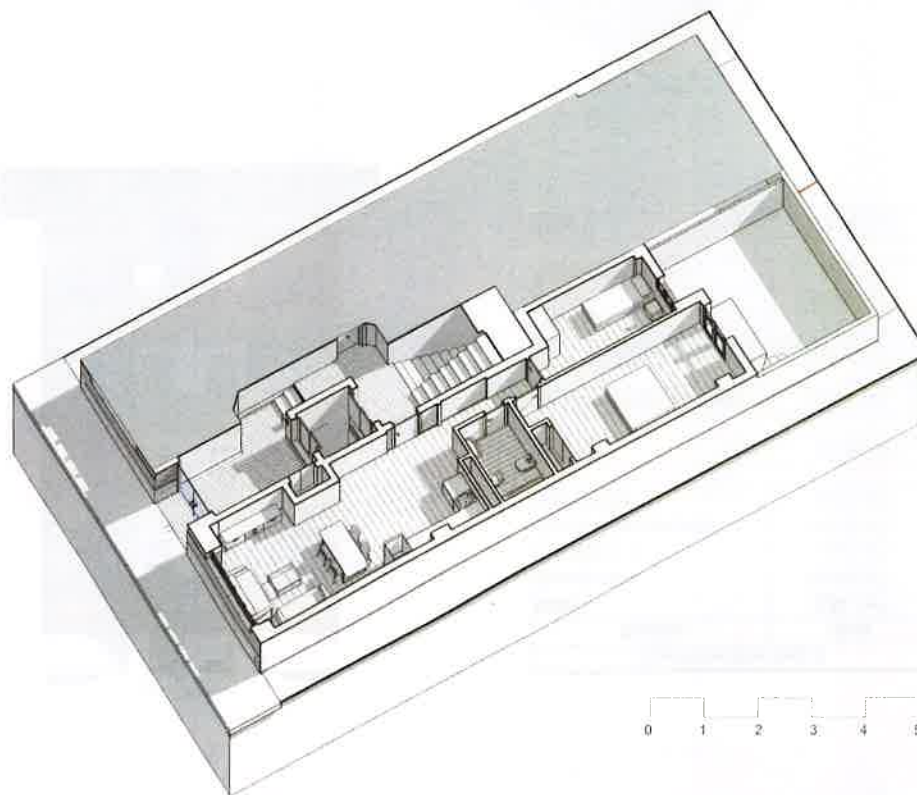
Superficies útiles Bajo B	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Cocina-Salón-Comedor	24,97 m ²
Distribuidor	2,32 m ²

Total	54,50 m²
--------------	----------------------------

Patio Privativo Adjudicado	19,37 m ²
----------------------------	----------------------

Superficies construidas Bajo B	
Nombre	Área
Bajo B	65,50 m ²
P.Prop,Zonas común	7,47 m ²

Total	72,97 m²
--------------	----------------------------



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota. 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Bajo B

Número de Plano

05

SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N Edificio Vigüeta
Granada
Tel +34626135270

EDIFICIO RESIDENCIAL
EN CALLE GAVIOTA.
GRANADA.



Primero A

E: 1/100

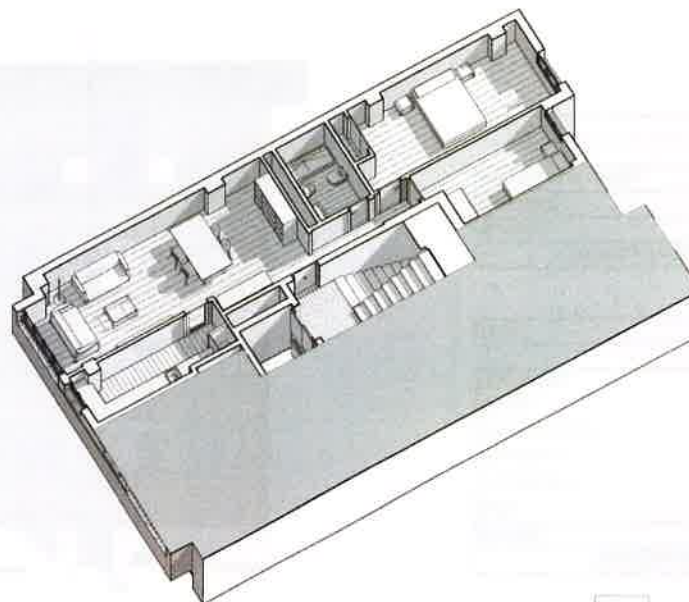


Superficies útiles 1ªA	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

Superficies construidas 1ªA	
Nombre	Área
Primero A	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Arquitecto

D Ubaldo Rodriguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Primero A

Número de Plano

06


SOGRAPAIN

Avl. de Andalucía, S/N, Edificio Vigilia,
Granada
Tel +34626135270

Superficies útiles 1ºB	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

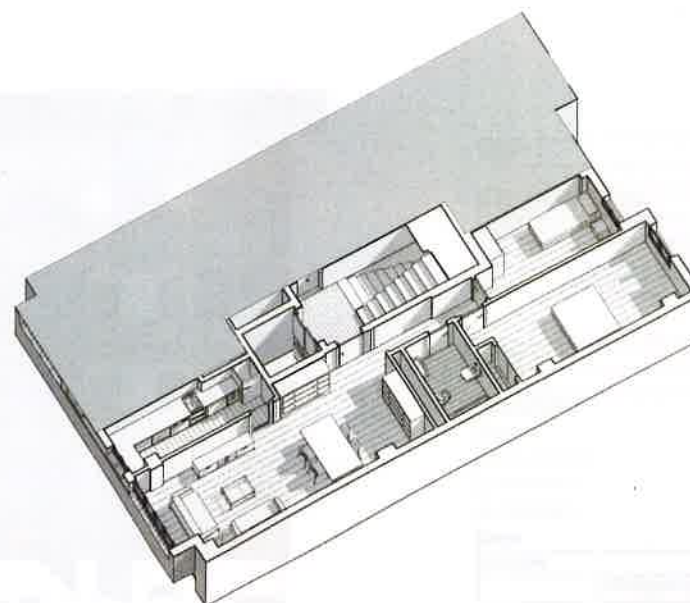
Superficies construidas 1ºB	
Nombre	Área
Primero B	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Primero B

E: 1/100



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota. 18014. GRANADA

Nombre de Plano

Primero B

Número de Plano

07


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S.N. Edificio Vigata
Granada
Tel +34626135270



Segundo A

E: 1/100

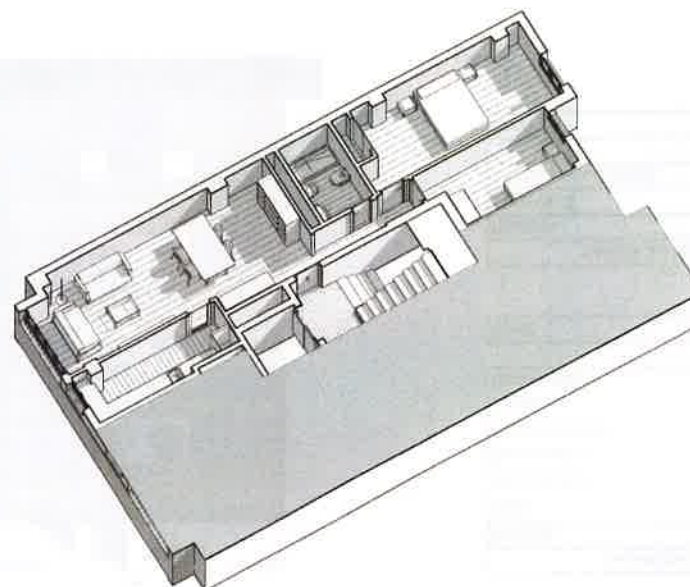


Superficies útiles 2ªA	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

Superficies construidas 2ªA	
Nombre	Área
Segundo A	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Arquitecto

D Ubaldo Rodriguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota. 18014.GRANADA

Nombre de Plano

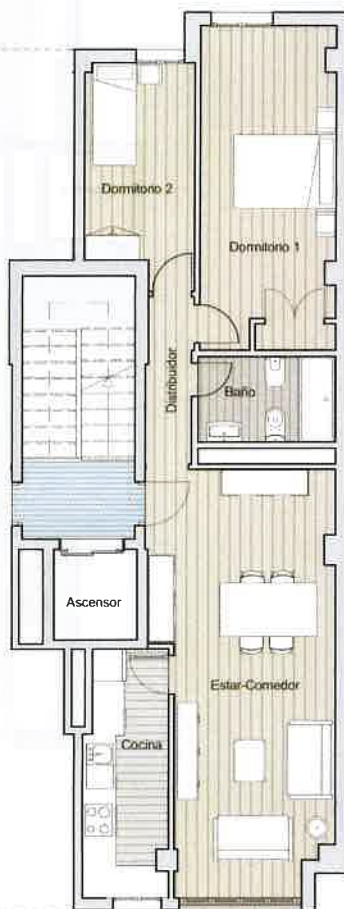
Segundo A

Número de Plano

08


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N Edificio Virgo-1
Granada
Tel +34626135270



Segundo B

E: 1/100

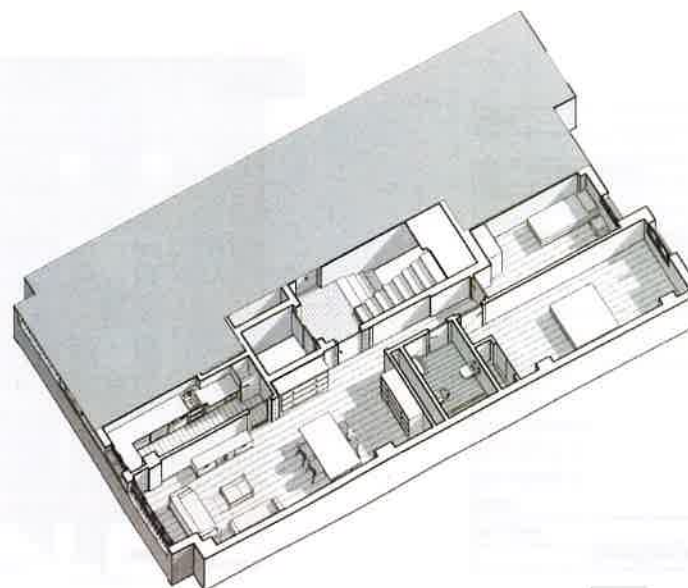


Superficies útiles 2ºB	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

Superficies construidas 2ºB	
Nombre	Área
Segundo B	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota. 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Segundo B

Número de Plano

09


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N Edificio Gaviota
Granada
Tel +34626135270

EDIFICIO RESIDENCIAL
EN CALLE GAVIOTA.
GRANADA.



Superficies útiles 3ªA	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

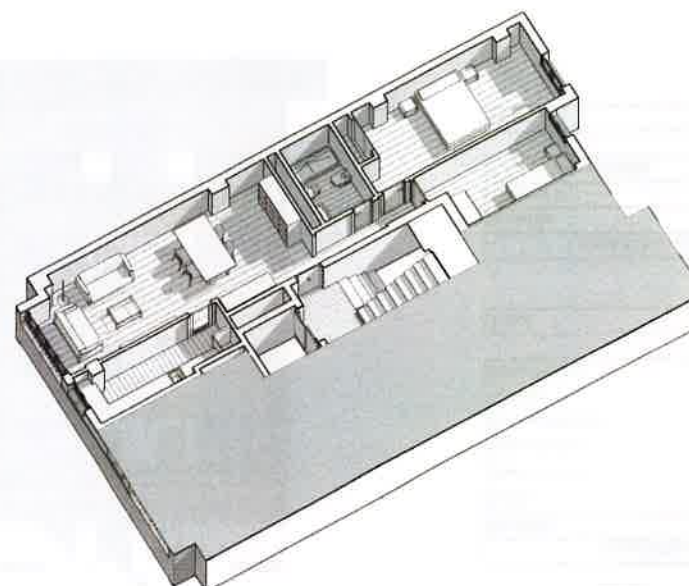
Superficies construidas 3ªA	
Nombre	Área
Tercero A	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Tercero A

E: 1/100



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Tercero A

Número de Plano

10


SOGRAPAIN

Avl. de Andalucía, S/N Edificio Vigilisa
Granada.
Tel +34626135270



Tercero B

E: 1/100

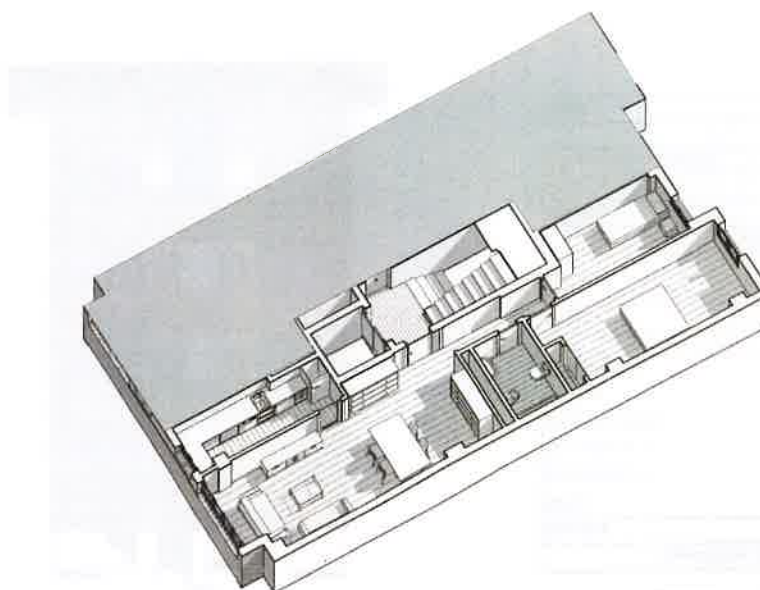


Superficies útiles 3ºB	
Nombre	Área
Baño	4,10 m ²
Dormitorio 1	14,98 m ²
Dormitorio 2	8,13 m ²
Estar-Comedor	25,12 m ²
Cocina	7,05 m ²
Distribuidor	2,64 m ²

Total	62,02 m²
--------------	----------------------------

Superficies construidas 3ºB	
Nombre	Área
Tercero B	74,47 m ²
P.Prop.Zonas común	8,5 m ²

Total	82,97 m²
--------------	----------------------------



Arquitecto

D Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014.GRANADA

Nombre de Plano

Tercero B

Número de Plano

11


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N Edificio Vigilia
Granada
Tel +34626135270

EDIFICIO RESIDENCIAL
EN CALLE GAVIOTA,
GRANADA.



Arquitecto

D.Ubaldo Rodríguez Cabezas

Dirección

Calle Gaviota, 18014 GRANADA

Nombre de Plano

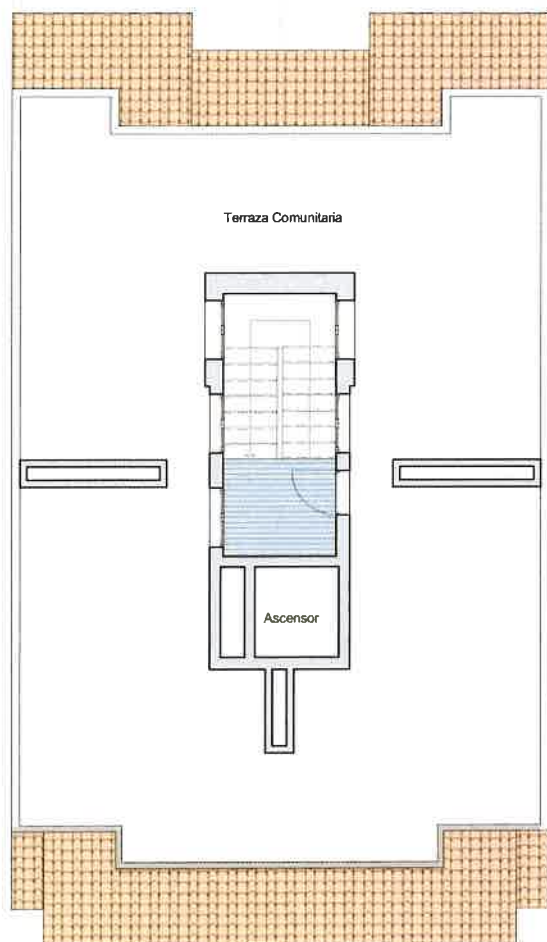
Torreón

Número de Plano

12


SOGRAPAIN

Avd. de Andalucía, S/N, Edificio Vigilisa
Granada.
Tel +34626135270



Planta Torreón

E: 1/100

