

VIVIENDAS PARRAS 23



AG
ASOCIADOS

6 VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS

VIVIENDAS PARRAS 23



6 VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS EN PLENO CENTRO DE SEVILLA

Promueve y comercializa:
AGC Asociados S.A.
C.I.F. A-41.395.906
C/ Santander 3
41001 Sevilla

Documento Informativo Abreviado (D.I.A.) y cualquier información adicional a disposición del consumidor en oficina de venta, según Decreto 218/2005. Los datos que contiene el presente documento son de carácter informativo y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, jurídicas, exigencias municipales y/o por el transcurso de la obra.

VIVIENDAS PARRAS 23

INTRODUCCIÓN

6 VIVIENDAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS EN PLENO CENTRO DE SEVILLA.

Se trata de una promoción de 6 viviendas en una edificación entre medianeras situada en la calle Parras, una calle muy tranquila con poco ruido y tráfico escaso, perteneciente a la zona San Gil - Alameda del Centro Histórico de Sevilla. A un paso de la Basílica de la Macarena, Calle Feria o Alameda de Hércules y a escasos metros del Corte Inglés y zona comercial de calle Sierpes y la Campana, una zona muy valorada, probablemente de los mejores lugares para vivir en el casco antiguo de Sevilla.

Las viviendas se localizan en un edificio preexistente de uso residencial cuya construcción original data de finales del siglo XIX - principios del XX, incluido en el Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de Sevilla, dentro del sector 1 denominado "San Gil - Alameda". Se encuentra catalogado como "D" con un nivel de protección parcial de Grado 2. Como contribución a la configuración del ambiente general de la ciudad histórica, y atendiendo a su grado de catalogación, se conserva la primera crujía y se restaura la fachada recuperando su carácter original, además se genera una zona de nueva planta con dos patios que trata de crear un ambiente contemporáneo y actual, adaptado a los tiempos presentes. El funcionamiento original de la casa mantiene su claridad y continuidad siendo la estructura típica sevillana de zaguán, patio interior (distribuidor y escaleras) y patio trasero (huerta). La estructura tipológica original de la casa está definida por la preexistencia de los muros originales de carga que se reconocen en la primera crujía.

Tiene forma irregular, con linderos irregulares, de unos 5 m de fachada y unos 25 m de fondo, el proyecto se ha optimizado atendiendo a la volumetría del edificio, manteniendo la posición de la escalera y ascensor de acceso a las distintas plantas de las viviendas y consiguiendo una distribución interna con los mínimos recorridos hasta el punto de acceso a viviendas en las distintas plantas.

En cuanto a los espacios en el interior de la vivienda se produce una secuenciación de usos de mayor a menor privacidad desde el acceso a la vivienda.

En las zonas comunes se usan materiales tradicionales mezclados con materiales actuales de primera calidad, que tratan de crear un ambiente interior cómodo, agradable y atemporal.

Las 6 viviendas se distribuyen en dos viviendas por planta, disfrutando dos de ellas de espacio exterior privativo. Tres viviendas dan a fachada y otras tres a patio trasero y todas ellas a patio interior. Debido a la necesidad de conservar las alturas originales del edificio, las viviendas de planta baja y planta primera disponen de una altura interior superior a la normal proporcionando mayor amplitud e iluminación interior.

El proyecto de arquitectura ha puesto especial énfasis en generar viviendas cómodas y agradables, realizadas con materiales de calidad para crear ambientes acogedores que integran sutilmente la tradición y la innovación. Asimismo los espacios comunes tratan de intensificar el carácter de comunidad residencial serena y actual, donde el espacio y la luz reconstruyen los ambientes tradicionales de las casas sevillanas con una mirada contemporánea.

Las obras están comenzadas y se estima su finalización a principios de 2024.

En el presente dossier se incorporan imágenes ilustrativas del conjunto e información de los distintos tipos de viviendas con expresión de las superficies útiles y construidas. Se precisan a su vez las calidades previstas para todo el conjunto e interior de viviendas.



VIVIENDAS PARRAS 23

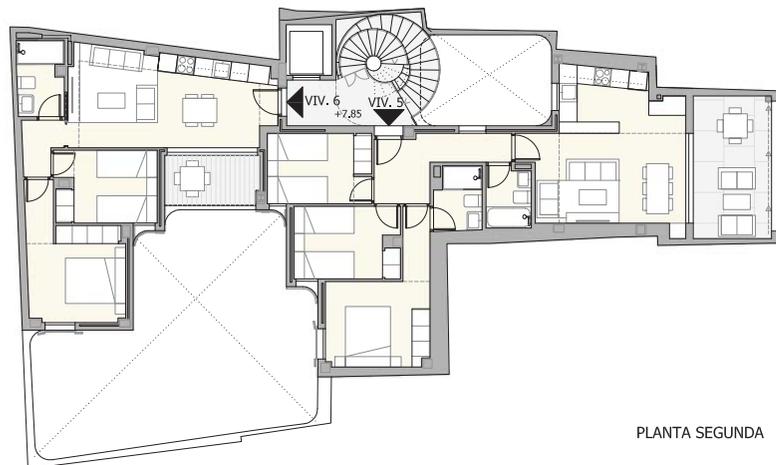
SITUACIÓN



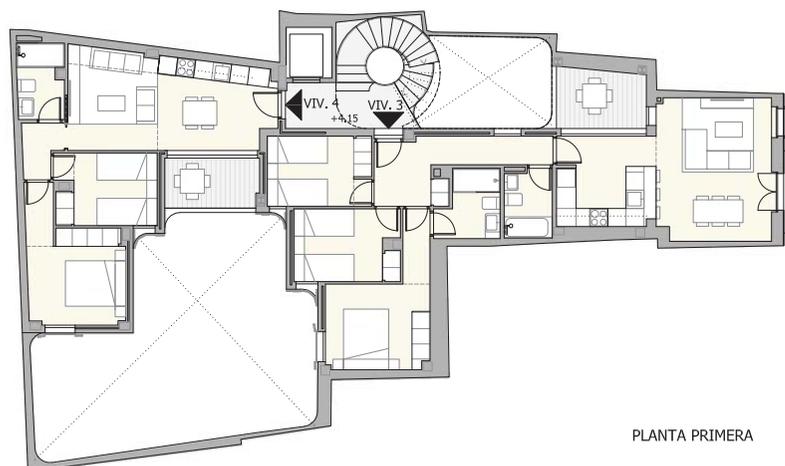
0. PARRAS 23
1. ALAMEDA DE HÉRCULES
2. IGLESIA SAN LUIS DE LOS FRANCESES
3. BASÍLICA DE LA MACARENA
4. OMNIUM SANTORUM - MERCADO C/ FERIA
5. METROPOL PARASOL
6. LA CAMPANA-LA CONCORDIA-LA GAVIDIA
7. PARQUE DE LOS PERDIGONES
8. RÍO GUADALQUIVIR
9. HOSPITAL UNIVERSITARIO MACARENA
10. IGLESIA SAN LORENZO

VIVIENDAS PARRAS 23

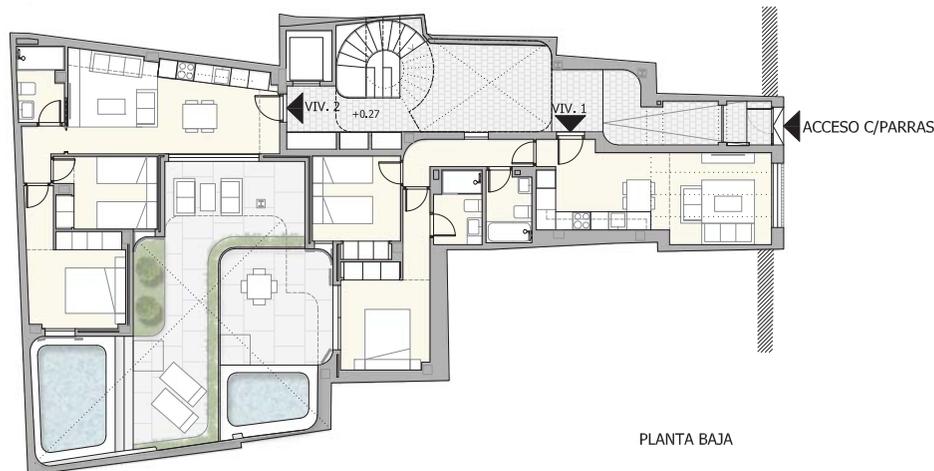
PLANTAS



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

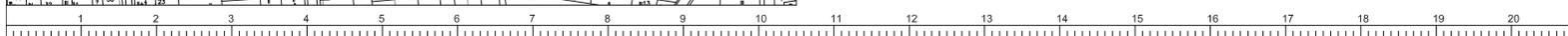
1:250

La Información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).



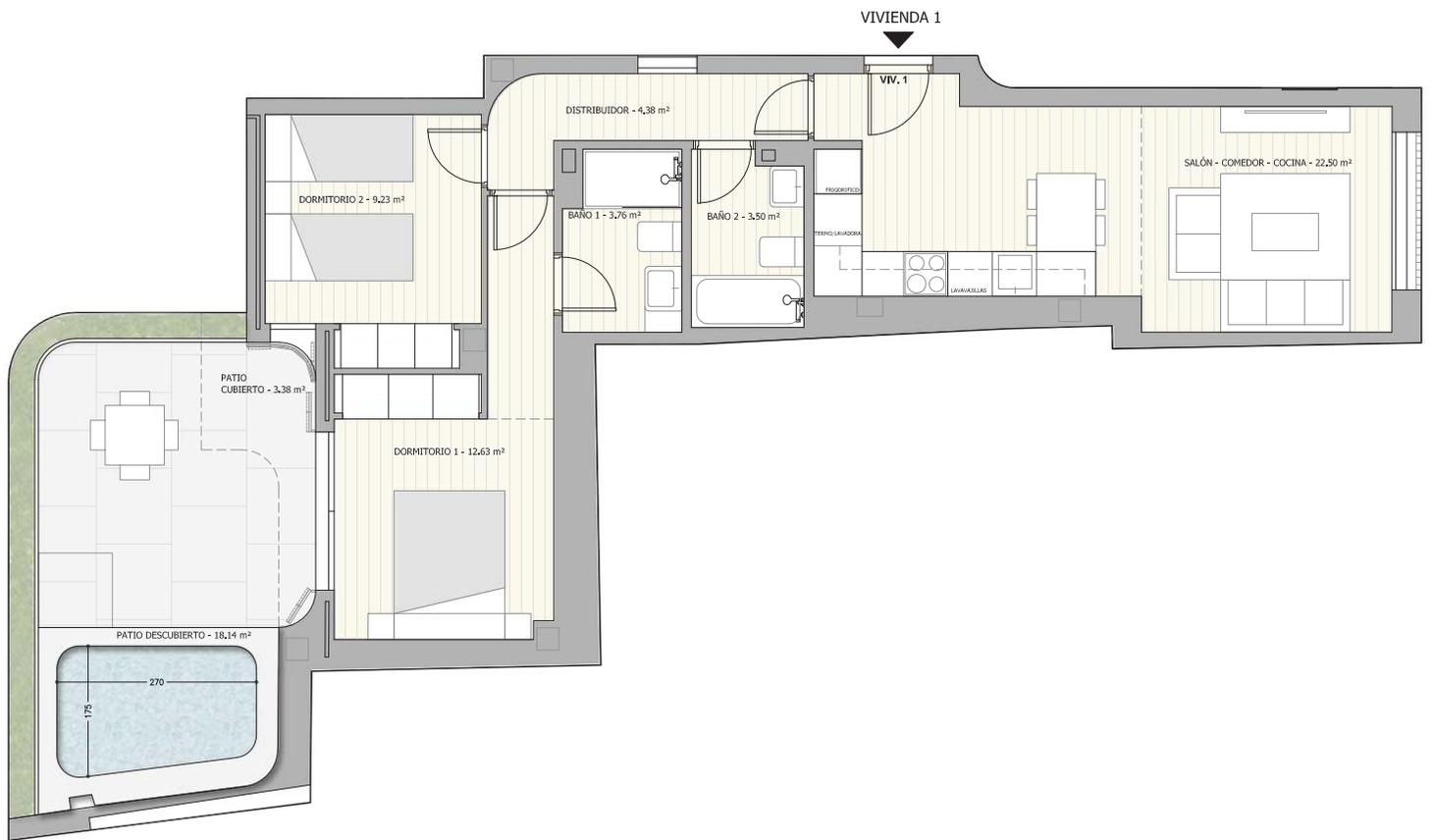
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA BAJA VIVIENDA 1

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

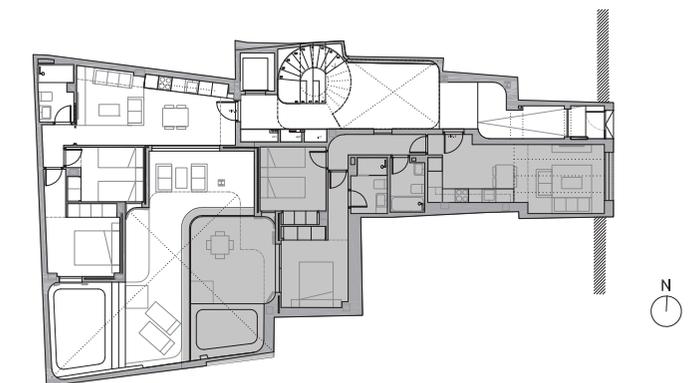
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 1	SALÓN-COMEDOR-COCINA	22.50 m ²
	DORMITORIO 1	12.63 m ²
	DORMITORIO 2	9.23 m ²
	BAÑO 1	3.76 m ²
	BAÑO 2	3.50 m ²
	DISTRIBUIDOR	4.38 m ²
	PATIO CUBIERTO	3.38 m ²
	PATIO DESCUBIERTO	18.14 m ²
	TOTAL	61.60 m ²



1:100

La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA BAJA



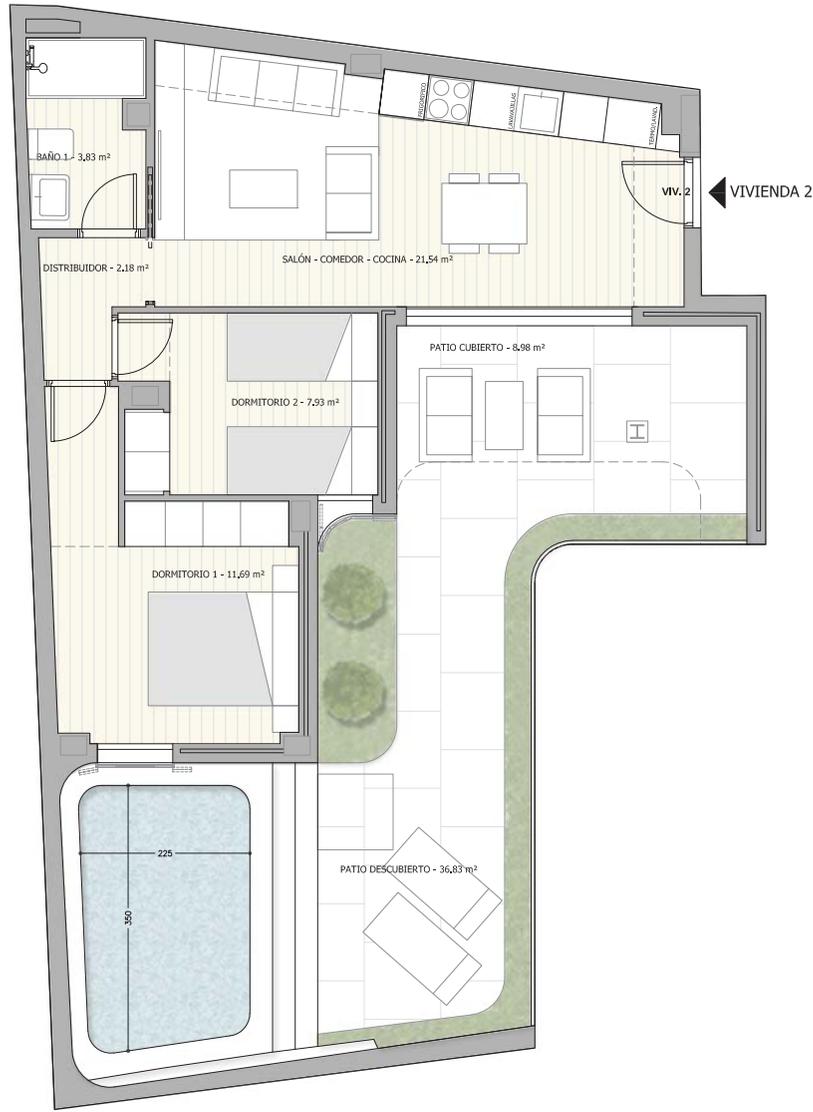
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA BAJA VIVIENDA 2

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

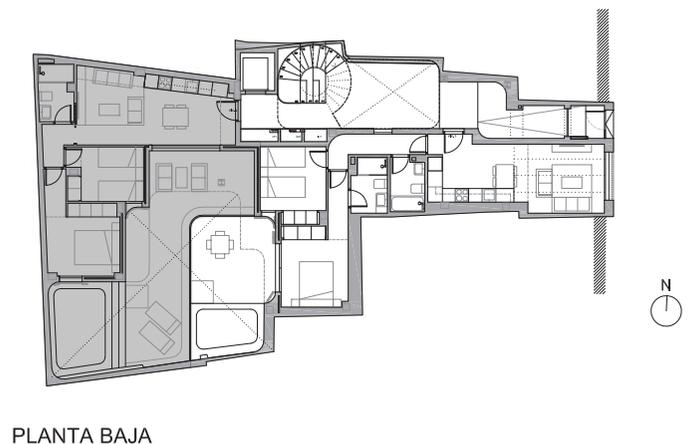
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 2	SALÓN-COMEDOR-COCINA	21.54 m ²
	DORMITORIO 1	11.69 m ²
	DORMITORIO 2	7.93 m ²
	BAÑO 1	3.83 m ²
	DISTRIBUIDOR	2.18 m ²
	PATIO CUBIERTO	8.98 m ²
	PATIO DESCUBIERTO	36.83 m ²
	TOTAL	51.89 m ²



1:100

La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA BAJA



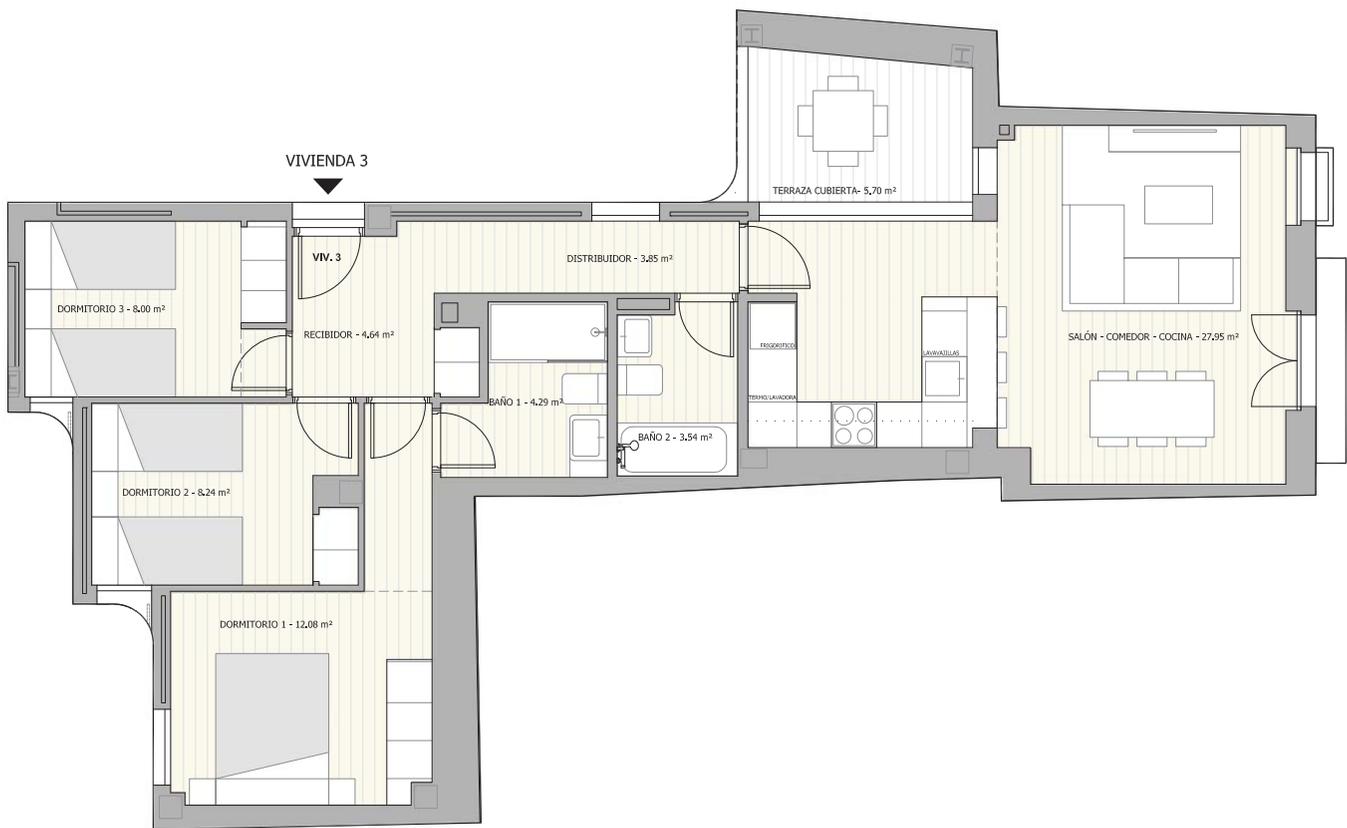
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA PRIMERA VIVIENDA 3

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m²	94.98 m²	113.25 m²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

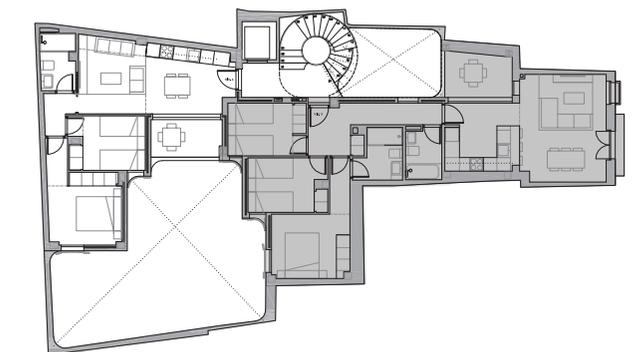
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 3	SALÓN-COMEDOR-COCINA	27.95 m²
	DORMITORIO 1	12.08 m ²
	DORMITORIO 2	8.24 m ²
	DORMITORIO 3	8.00 m ²
	BAÑO 1	4.29 m ²
	BAÑO 2	3.54 m ²
	DISTRIBUIDOR	3.85 m ²
	RECIBIDOR	4.64 m ²
	TERRAZA	5.70 m ²
	TOTAL	75.44 m²

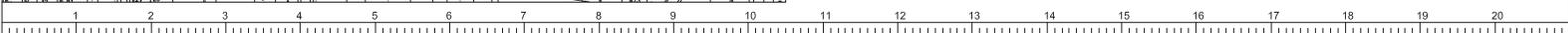


1:100

La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA PRIMERA



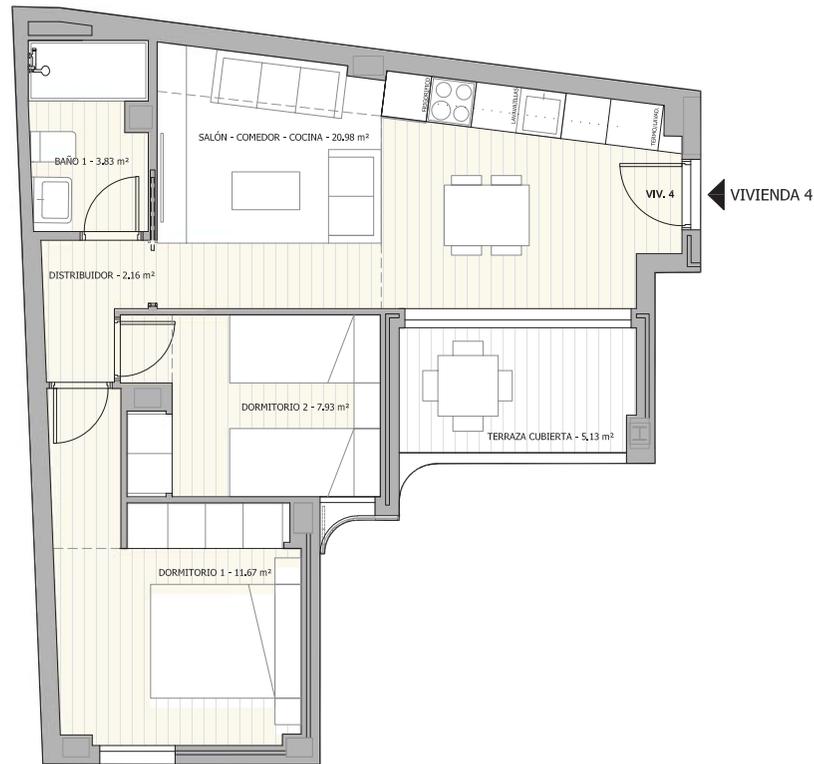
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA PRIMERA VIVIENDA 4

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m²	59.78 m²	71.27 m²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

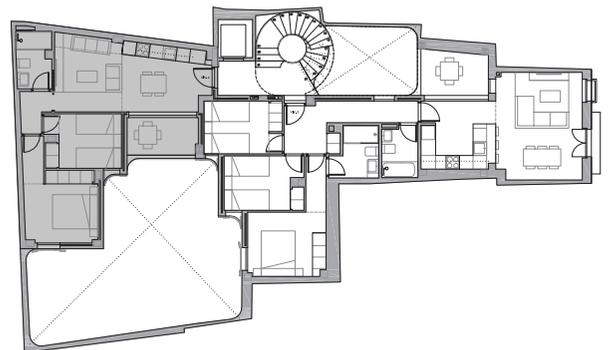
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 4	SALÓN-COMEDOR-COCINA	20.98 m²
	DORMITORIO 1	11.67 m ²
	DORMITORIO 2	7.93 m ²
	BAÑO 1	3.83 m ²
	DISTRIBUIDOR	2.16 m ²
	TERRAZA	5.13 m ²
	TOTAL	49.14 m²



1:100

La Información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA PRIMERA



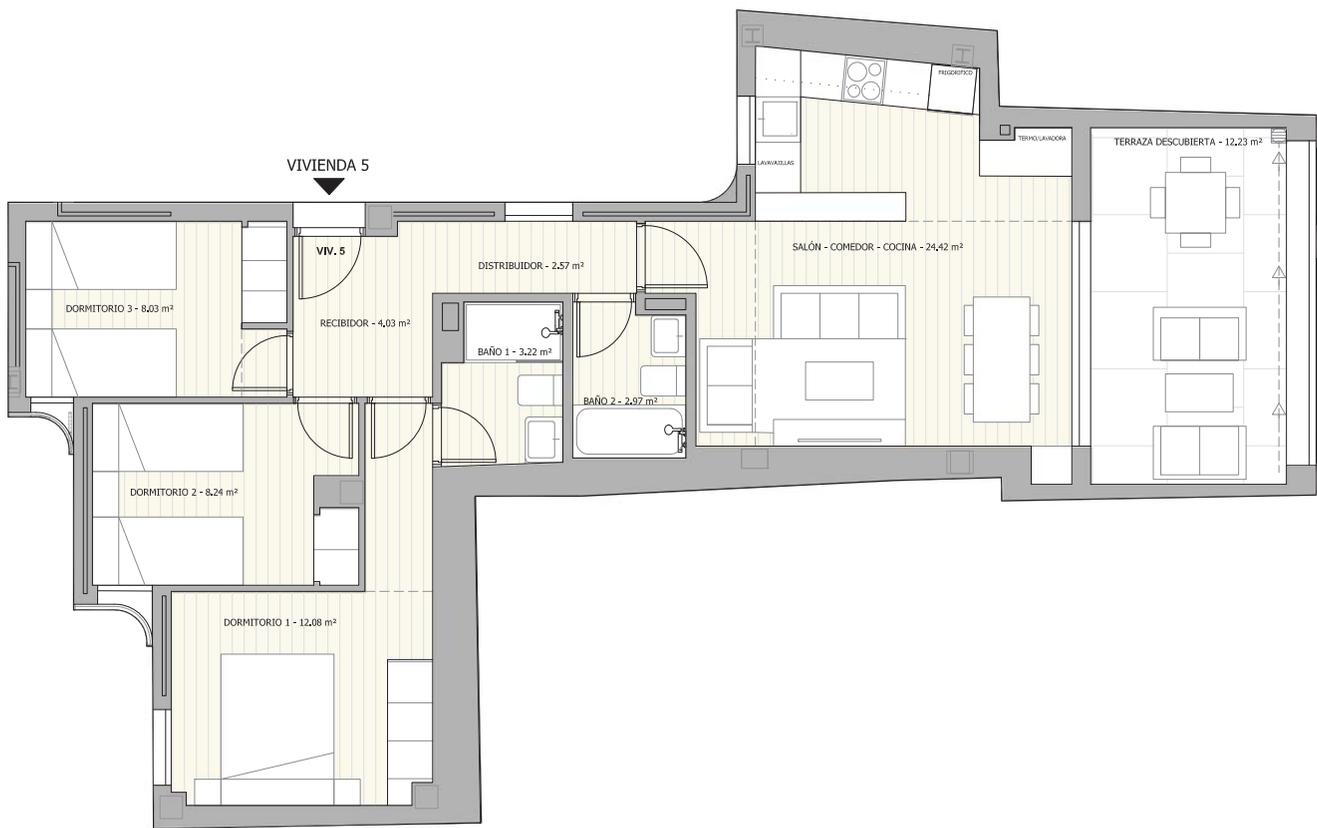
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA SEGUNDA VIVIENDA 5

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m²	83.99 m²	100.14 m²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

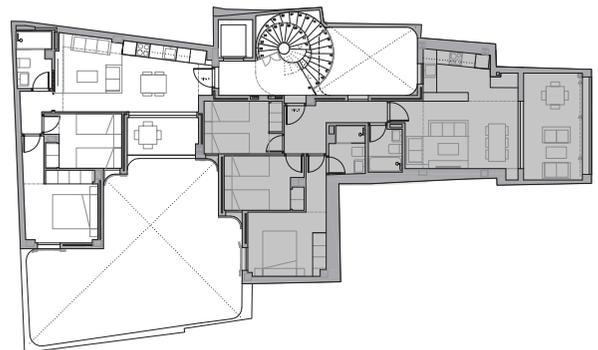
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 5	SALÓN-COMEDOR-COCINA	24.42 m²
	DORMITORIO 1	12.08 m ²
	DORMITORIO 2	8.24 m ²
	DORMITORIO 3	8.03 m ²
	BAÑO 1	3.22 m ²
	BAÑO 2	2.97 m ²
	DISTRIBUIDOR	2.57 m ²
	RECIBIDOR	4.03 m ²
	TERRAZA	12.23 m ²
	TOTAL	71.68 m²



1:100

La Información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA SEGUNDA



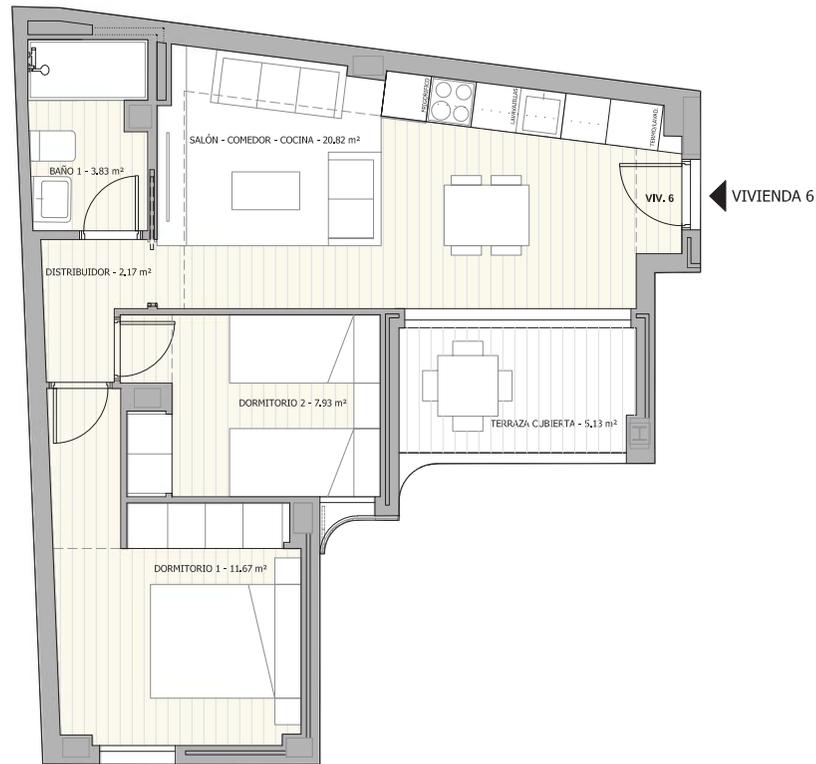
VIVIENDAS PARRAS 23

PLANTA SEGUNDA VIVIENDA 6

	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.	S. CONST. REP.
VIVIENDA 1	61.60 m ²	74.59 m ²	88.93 m ²
VIVIENDA 2	51.89 m ²	62.18 m ²	74.14 m ²
VIVIENDA 3	75.44 m ²	94.98 m ²	113.25 m ²
VIVIENDA 4	49.14 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²
VIVIENDA 5	71.68 m ²	83.99 m ²	100.14 m ²
VIVIENDA 6	48.99 m ²	59.78 m ²	71.27 m ²

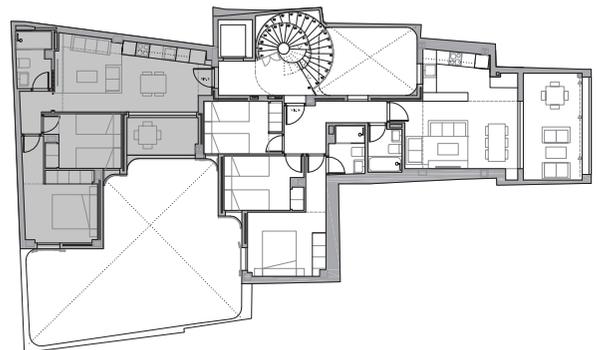
NOTA: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).

	USO	SUP. ÚTIL
VIVIENDA 6	SALÓN-COMEDOR-COCINA	20.82 m ²
	DORMITORIO 1	11.67 m ²
	DORMITORIO 2	7.93 m ²
	BAÑO 1	3.83 m ²
	DISTRIBUIDOR	2.17 m ²
	TERRAZA	5.13 m ²
	TOTAL	48.99 m ²



1:100

La información aquí contenida no tiene carácter contractual, pudiendo ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. Plano orientativo con superficies aproximadas condicionado al P. de Ejecución. Se incluye mobiliario de cocina y baños, el resto de mobiliario se incluye a efecto decorativo, es decir, no está incluido en el precio de la vivienda.



PLANTA SEGUNDA



VIVIENDAS PARRAS 23

FACHADA CALLE PARRAS



VIVIENDAS PARRAS 23

PATIO INTERIOR-ESCALERAS



VIVIENDAS PARRAS 23

PATIO TRASERO



VIVIENDAS PARRAS 23

PATIO VIVIENDA 1



VIVIENDAS PARRAS 23

PATIO VIVIENDA 2



VIVIENDAS PARRAS 23

INTERIOR VIVIENDA 2



VIVIENDAS PARRAS 23

INTERIOR VIVIENDA 3



VIVIENDAS PARRAS 23

INTERIOR VIVIENDA 5



VIVIENDAS PARRAS 23

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Según normativa vigente.

- Losa continua con hormigón armado.
- Forjado reticular y pilares de hormigón armado y metálicos.
- Forjado unidireccional en primera crujía. Cumpléndose el aislamiento acústico al impacto que exige el Código Técnico de la Edificación.
- Muro de carga existente en fachada y primera crujía.

CERRAMIENTOS Y REVESTIMIENTOS EXTERIORES

- Restauración de la fachada histórica existente con saneamiento de ladrillo existente y revestido con mortero de cal en calle Parras. Enmarcado De huecos ladrillo original.
- Fachada de nueva ejecución en patio: Cerramientos formado por citara de ladrillo perforado revestida con mortero de cemento blanco, embarrado interior de mortero, aislamiento de poliuretano proyectado, cámara de aire, tabique, de ladrillo hueco en planta baja y trasdosado de placas de cartón-yeso en plantas superiores. Patio trasero revestido con baldosa de gres porcelánico.
- Muros perimetrales en medianeras mediante resanado y proyección de aislamiento térmico sobre fábrica existente con citara de ladrillo y trasdosado de ladrillo con enlucido de cemento blanco fino.

CUBIERTA

- Azotea transitable, invertida, con lámina impermeabilizante de aplicación en caliente, aislamiento de poliestireno extruido y capa de protección de hormigón no estructural. Acabada con solería cerámica de 30 x 30 color blanco apta para exteriores. Acceso solo para mantenimiento.
- Terrazas primera crujía e interiores con solado cerámico de gres.

CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA

- Carpintería exterior de aluminio lacado, color blanco mate con rotura de puente térmico y doble acristalamiento termoacústico tipo Climalit, cumpliendo con el conjunto de prestaciones térmicas y acústicas exigidas por la normativa vigente.
- Persianas enrollables de lamas de aluminio lacado en dormitorios con cajón de persiana aislado.
- Balconera y rejas existentes en fachada y portal de hierro forjado: Reparada y tratada con pintura antioxidante y pintura metálica para exteriores. Color según Dirección Facultativa.
- Cerrajería portales, rejas, barandillas y demás cerrajería de tubulares, pletinas y varillas de acero de medidas y espesores según plano específico. Todo el conjunto galvanizado en caliente, lacado o anodizado a elegir por la DF. Color de terminación a elegir.
- Montera de patio interior sobre perfiles de acero y vidrio de seguridad, abierta lateralmente para ventilación.
- Puerta exterior metálica con vidrio de seguridad.

DIVISIONES Y REVESTIMIENTOS INTERIORES

- Separación entre vivienda y zonas comunes, con citara de ladrillo perforado o material equivalente, trasdosado interior -LH en planta baja y de sistema yeso laminado en plantas superiores y mortero de cemento a la escalera. Acabado en pintura plástica blanca.
- Separación entre viviendas: citara de ladrillo perforado con enfoscado de mortero y trasdosado. Acabado en pintura plástica color blanco.
- Tabiquería en viviendas: tabique LH con enfoscado de cemento y con mortero fino de cemento en planta baja. Plantas superiores sistema yeso laminado y llana de roca. Acabado en pintura plástica o alicatado con revestimiento de azulejo en zonas húmedas.

CARPINTERÍA INTERIOR

- Puerta de entrada a viviendas de madera con chapa de acero 0'8mm, cerradura de seguridad y mirilla, chapada barnizada o lacada en color según Dirección Facultativa.
- Puertas de paso interiores ciegas de madera con acabado lacado color blanco y tiradores de primera calidad.
- Puertas de armarios empotrados modulares con frente de hojas abatibles lacadas en blanco.

OTROS REVESTIMIENTOS

- Revestimiento vertical zaguán mediante tablero de melamina acabado madera de roble o haya.
- Viviendas con pavimento de baldosa cerámica con acabado superficial en veta color madera de roble o haya., con aislamiento sobre espacios no calefactados.
- Pavimentos de zonas húmedas (baños y cocina) en baldosa cerámica con acabado superficial en veta color madera de roble o haya.
- Pavimento en zonas comunes entrada y patio tipo adoquín.
- Pavimento en escalera y rellano tipo baldosa cerámico o madera a elegir por Dirección Facultativa.
- Pavimento de terrazas en baldosa cerámica con acabado superficial en veta color madera según Dirección Facultativa.
- Pavimento de patio trasero en baldosa porcelánicas clara igual a zócalo.
- Techos de interior de viviendas con enlucido de yeso y pintura plástica y falsos techos en pasillos y núcleos húmedos con placas de escayola lisa y pintura plástica.
- Alicatado baños revestimiento de baldosa de azulejo.
- Revestimiento de cocina con banda en color blanco en frente de encimera y resto enlucido de yeso y pintura plástica
- Revestimiento interior en piscinas de Viviendas 1 y 2 de gresite tanto en fondo como en paredes.

VIVIENDAS PARRAS 23

MEMORIA DE CALIDADES

INSTALACIONES

- Vídeo portero automático en cada vivienda.
- Instalación de saneamiento en PVC.
- Instalación de fontanería en tubería de polipropileno.
- Producción de agua caliente mediante sistema de aerotermia individual con apoyo de calentadores eléctrico según normativa de ahorro y eficiencia energética.
- Protección Contra incendios conforme a la Norma CTE SI.
- Instalación eléctrica según R.E.B.T., y mecanismos de 1ª calidad, dotada con luminarias de bajo consumo en zonas comunes. Electrificación elevada.
- Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas adaptado al Decreto de Eliminación de Barreras Arquitectónicas.
- Climatización mediante instalación individual con bomba frío-calor con sistema INVERTER y distribución por conductos.
- Instalación de fibra óptica hasta cada vivienda y cableado de red informática en todas las estancias vívideras. Preinstalación para operador de telecomunicaciones por cable.
- Infraestructura para recepción de televisión digital por satélite, televisión digital terrestre TDT, radio FM y digital (DAB).
- Instalación de ventilación mecánica higrorregulable individual en cada vivienda conforme a CTE.
- Buzones según normas de la D.G. de Correos.
- Cocinas amuebladas y equipadas con muebles altos y bajos en color blanco y madera, encimeras tipo silestone o similar, campana extractora, conjunto de vitro-cerámica y horno marca Balay o similar.
- Depuradora individual en piscinas Vivienda 1 y Vivvienda 2.

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS

- Aparatos sanitarios esmaltados en color blanco.
- Baños con placa de ducha en resina blanca o bañera de chapa esmaltada.
- Conjunto de mueble lavabo bajo encimera en baños.
- Grifería cromada tipo monomando en baños.
- Mamparas de ducha de cristal.

Nota: Las calidades anteriormente reseñadas se indican con carácter orientativo, pudiendo ser variadas por la Dirección Facultativa por otras similares por necesidades constructivas, de diseño o por imposición de órgano competente.

Más información: 606465821 - agc.gerencia@gmail.com

AG
ASOCIADOS

606465821 - agc.gerencia@gmail.com