

**ILH**

**Antonio Susillo, 42**

Cuando los sueños se hacen realidad...



# Construyendo desde 1975

Infante Limón Hnos. S.L. (ILH) es una empresa familiar nacida en 1975 como Construcciones Villanueva, y que posteriormente, con la incorporación de la segunda generación de la familia fundadora, se convierte en 1998 en la actual ILH, dedicada a la construcción y a la promoción de viviendas.

En estos más de 40 años que llevamos construyendo de manera ininterrumpida, hemos realizado más de 500 proyectos repartidos por toda Andalucía, pero nuestro mayor logro es, sin duda, la plena satisfacción de nuestros clientes.

# Última promoción entregada

Además de Azafrán 5, (Zona Santa Catalina) que ha sido la última promoción entregada (2021), Infante Limón Hnos. tiene en construcción otras 4 promociones en Sevilla capital.

## **Cristo de la Sed, 58**

Ubicada en el barrio de Nervión, Cristo de la Sed, 58 cuenta con 8 viviendas, trasteros y parking privado en sótano.

## **Dolores León, 28**

Dolores León, 28 está ubicada en el Barrio León (Triana) y está conformada por 4 viviendas de 3 dormitorios con espacio exterior privado.

## **Álvaro de Bazán, 9**

Promoción de 6 viviendas con 2 áticos con terraza y piscina ubicada en la zona Alameda - Torneo.



Promoción

Antonio Susillo, 42

Calle Antonio Susillo,  
42, 41002 Sevilla

Calle Feria

Calle Relator

Alameda de Hércules

# Antonio Susillo, 42

Cuando los sueños  
se hacen realidad

Hay veces que los sueños se cumplen. Veces en las que el destino te ofrece la vivienda de tus sueños en el lugar que siempre has deseado. Pocas veces, pero ocurre.

Antonio Susillo, 42 es, sin duda, una de esas escasas ocasiones. [Una promoción de alta calidad](#) ubicada en esta histórica vía, entre la popular calle Feria y la emblemática Alameda de Hércules.

Imagina salir de tu casa, girar a la izquierda, y a pocos metros adentrarte en la siempre animada [calle Feria](#), con su histórico

mercado, y sus decenas de pequeños comercios que le otorgan esa particular idiosincrasia. Y ahora, imagina salir de tu casa, girar a la derecha, y encontrarte en medio de la [Alameda de Hércules](#), con sus bares y restaurantes, y su siempre animado ambiente.

En definitiva, Antonio Susillo, 42 es una de esas escasas ocasiones que [no puedes ni debes dejar escapar](#).



# 6 viviendas exclusivas

Todas las viviendas dan al patio central, un espacio que, sin duda, otorgará una personalidad única a la promoción, además de ventilación cruzada y mucha luz.

Antonio Susillo, 42 es una coqueta y exclusiva promoción con **fachada orientada al sur**, compuesta por 6 viviendas repartidas en 3 plantas: baja, primera y segunda.

**Cuenta con 3 viviendas interiores y otras 3 exteriores.**

**Las interiores** están compuestas por 2 dormitorios, salón, cocina y baño. El bajo dispone de **patio privativo**, lo que aporta una **gran entrada de luz** al resto de viviendas, que además, contarán con amplios ventanales que darán al **patio interior**, orientado también al sur.

**Las viviendas exteriores** son todas diferentes. El bajo cuenta con salón - cocina, baño y dos dormitorios, mientras que el primero dispone de salón, cocina, dos baños y tres dormitorios.

La vivienda de la 2ª planta cuenta con salón - cocina, baño, 2 dormitorios y **una amplia terraza orientada al sur**, a la que se accede desde el dormitorio principal y el salón.





# La nota del arquitecto

El proyecto trata de evocar la tipología de la [casa patio sevillana](#), donde la escalera y la galería común se abren a un gran patio central, que por su protagonismo es tratado con mimo en sus revestimientos de materiales nobles y elegantes.

El cuadro del patio lo completa [un árbol](#), cuya singularidad lo convierte en el [eje central del proyecto](#), realizando el conjunto que lo abraza y dotando de paz a la convivencia que se da en su alrededor.

A este patio vuelcan las seis viviendas de este proyecto, que destacan por la [fluidez de sus espacios](#), evitando los [pasillos](#), y por la iluminación de los mismos gracias a la conexión de las estancias de salón y cocina con cristaleras que permiten la sectorización de los mismos a la vez que su continuidad visual.

José Román  
[Altozano Arquitectos](#)



Bajo Interior



**Bajo Exterior**



**Primero Exterior**



Segundo Exterior



Terraza Segundo Exterior





Las imágenes mostradas en este dossier no son contractuales y pueden estar sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa. El mobiliario de las infografías no está incluido en la vivienda. El equipamiento de las viviendas es el indicado en la memoria de calidades. Toda la entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y en el resto de normas de carácter autonómico y estatal.