

# RESIDENCIAL NUEVO PRIOR



Plan Parcial S-6, Hacienda el Prior, Manzana 1C  
Mairena del Alcor (Sevilla)

**MANUEL A. SUTIL DE LA PEÑA**  
ARQUITECTO

\* Este documento no tiene carácter contractual

**EL PRIOR DE MAIRENA S.L.**

CALLE ZARAGOZA, Nº 26. SEVILLA. CP 41001

Email: [info@nuevprior.es](mailto:info@nuevprior.es)

Tlf: 697 60 07 91

Septiembre, 2021

ESTUDIO DE ARQUITECTURA URBANISMO  
Arquitecto: Manuel Antonio Sutil de la Peña

# RESIDENCIAL NUEVO PRIOR



Plan Parcial S-6, Manzana 1. Mairena del Alcor (Sevilla)

Ortofoto



Plano situación 1/1000



## CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 5797401TG5359N0001JJ

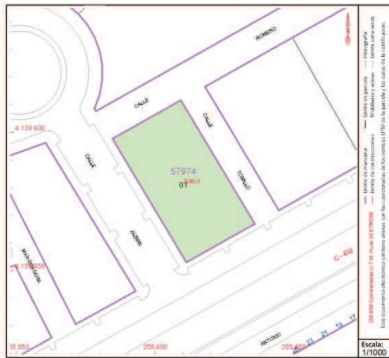
### DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:**  
PL SECTOR 6 SU R1 Suelo PARCELA 1-C  
41510 MAIRENA DEL ALCOR (SEVILLA)

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Suelo sin edif.  
**Superficie construida:**  
**Año construcción:**

### PARCELA

**Superficie gráfica:** 1.474 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 100,00 %  
**Tipo:**



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SIC".

Domingo, 2 de Mayo de 2021

14	13	12	11	10	9	8
1	2	3	4	5	6	7

Avenida de Alcalá de Guadaíra

Plano de manzana

Calle Jazmín

Plan Parcial S-6, Hacienda el Prior, Manzana 1C  
Mairena del Alcor (Sevilla)

## SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

\* Este documento no tiene carácter contractual

**EL PRIOR DE MAIRENA S.L.**

CALLE ZARAGOZA, Nº 26. SEVILLA. CP 41001

Email: [info@nuevoprior.es](mailto:info@nuevoprior.es)

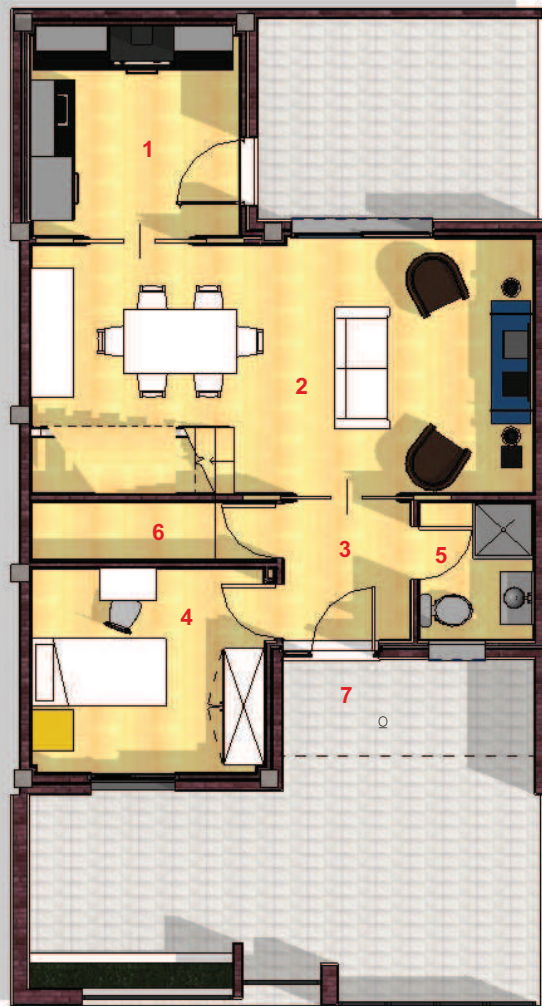
Tlf: 697 60 07 91

Septiembre, 2021

ESTUDIO DE ARQUITECTURA URBANISMO

Arquitecto: Manuel Antonio Sutil de la Peña

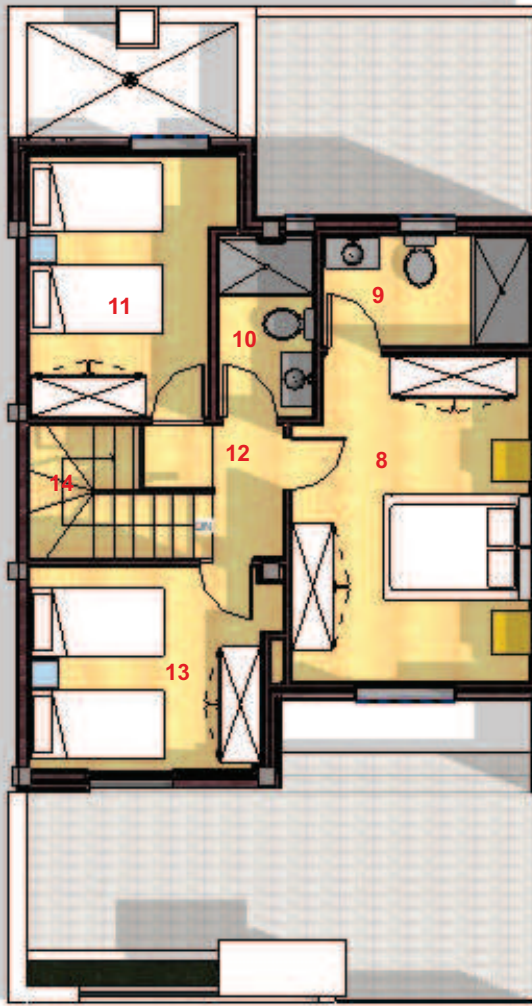
# RESIDENCIAL NUEVO PRIOR



Planta baja

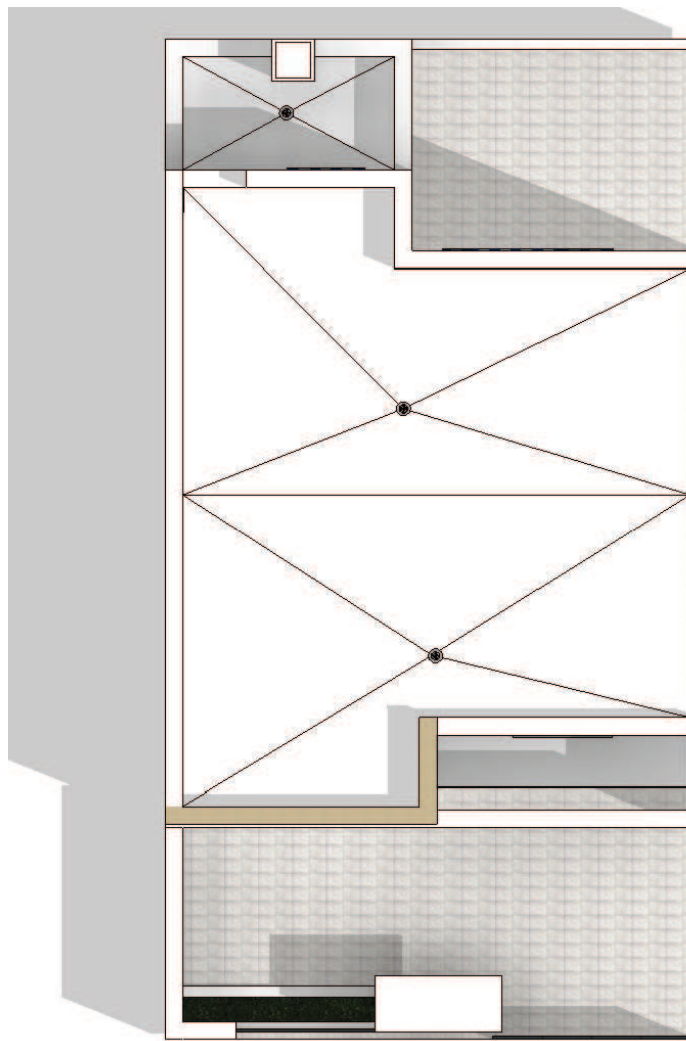
## CUADRO SUPERFICIES ÚTILES POR VIVIENDA 2

Número	Planta	Nombre	Area (m <sup>2</sup> )
1	2. P BAJA	Cocina	9,00
2	2. P BAJA	Salón	23,02
3	2. P BAJA	Entrada	3,64
4	2. P BAJA	Dormitorio 4	10,00
5	2. P BAJA	Baño 1	3,27
6	2. P BAJA	Trastero	2,96
7	2. P BAJA	Porche	4,93
<b>2. P BAJA</b>			<b>56,82 m<sup>2</sup></b>



Planta primera

8	3. P PRIMERA	Dormitorio 1	15,44
9	3. P PRIMERA	Baño 2	4,74
10	3. P PRIMERA	Baño 3	3,58
11	3. P PRIMERA	Dormitorio 3	10,10
12	3. P PRIMERA	Pasillo	2,91
13	3. P PRIMERA	Dormitorio 2	10,00
14	3. P PRIMERA	Escalera	4,01
<b>3. P PRIMERA</b>			<b>50,78 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie util total</b>			<b>107,60 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida total</b>			<b>124,00 m<sup>2</sup></b>



Planta cubierta

0 1 5 m

Plan Parcial S-6, Hacienda el Prior, Manzana 1C  
Mairena del Alcor (Sevilla)

**VIVIENDA TIPO**

\* Este documento no tiene carácter contractual

**EL PRIOR DE MAIRENA S.L.**

CALLE ZARAGOZA, Nº 26. SEVILLA. CP 41001

Email: info@nuevoprior.es

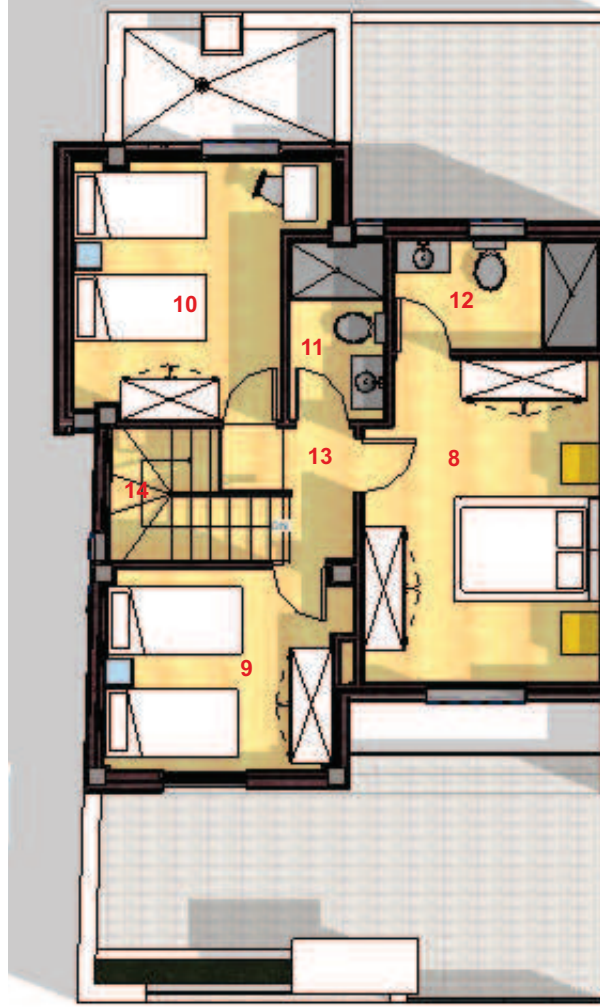
Tlf: 697 60 07 91

Septiembre, 2021

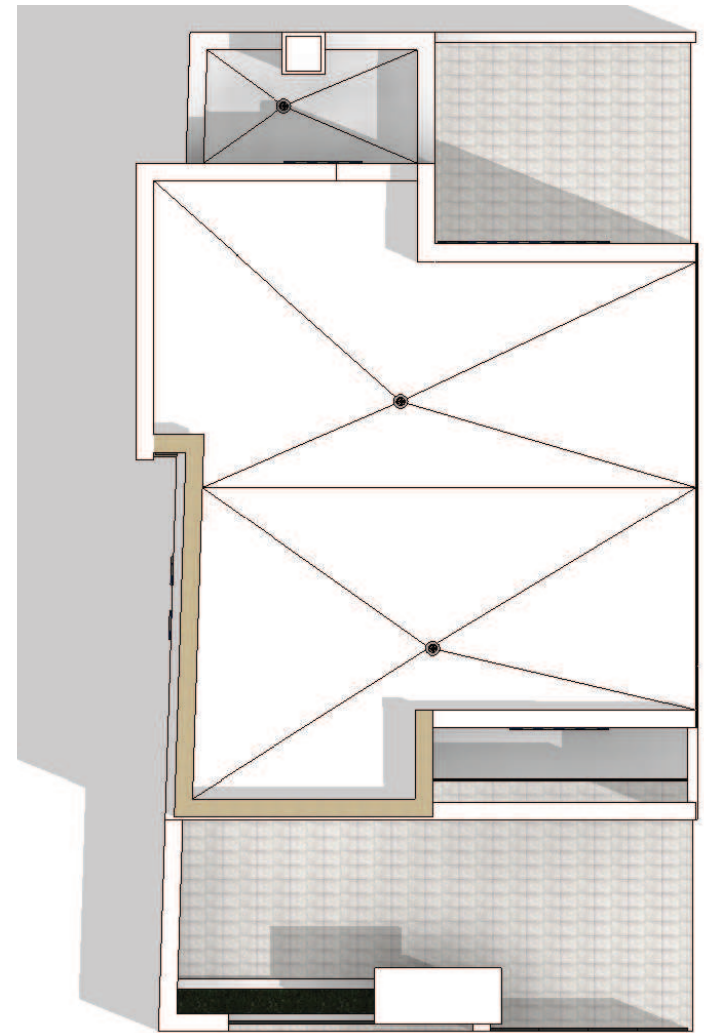
# RESIDENCIAL NUEVO PRIOR



Planta baja



Planta primera



Planta cubierta

## CUADRO SUPERFICIES ÚTILES POR VIVIENDA 8

Número	Planta	Nombre	Area (m <sup>2</sup> )
1	2. P BAJA	Dormitorio 4	9,61
2	2. P BAJA	Cocina	9,05
3	2. P BAJA	Porche	4,96
4	2. P BAJA	Entrada	3,68
5	2. P BAJA	Baño 1	3,27
6	2. P BAJA	Trastero	2,84
7	2. P BAJA	Salón	22,28
<b>2. P BAJA</b>			<b>55,69 m<sup>2</sup></b>

8	3. P PRIMERA	Dormitorio 1	15,44
9	3. P PRIMERA	Dormitorio 2	9,69
10	3. P PRIMERA	Dormitorio 3	11,76
11	3. P PRIMERA	Baño 2	3,58
12	3. P PRIMERA	Baño 3	4,74
13	3. P PRIMERA	Pasillo	2,73
14	3. P PRIMERA	Escalera	3,91

<b>3. P PRIMERA</b>			<b>51,85 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie util total</b>			<b>107,54 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida total</b>			<b>125,00 m<sup>2</sup></b>

0 1 5 m

Plan Parcial S-6, Hacienda el Prior, Manzana 1C  
Mairena del Alcor (Sevilla)

**VIVIENDAS 1 Y 8**

\* Este documento no tiene carácter contractual

**EL PRIOR DE MAIRENA S.L.**

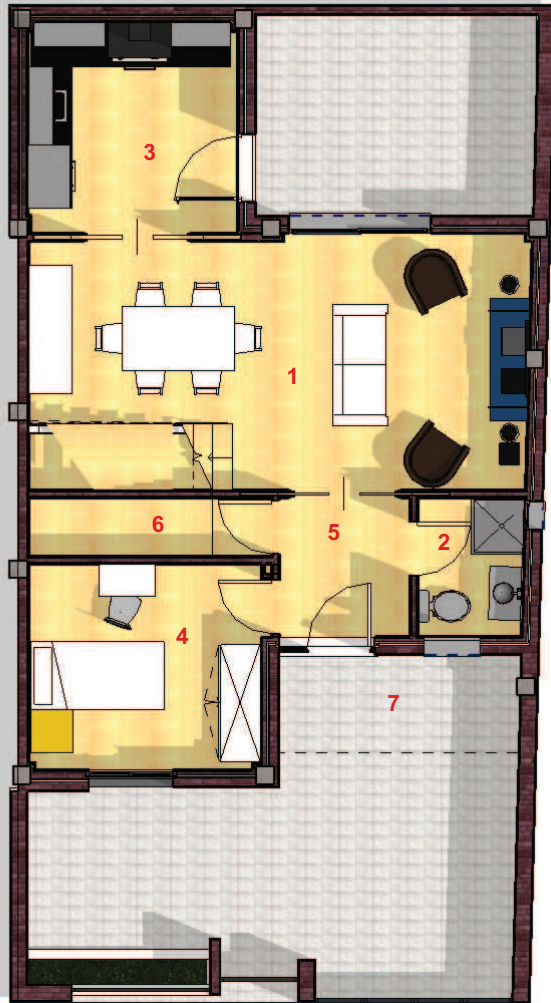
CALLE ZARAGOZA, Nº 26. SEVILLA. CP 41001

Email: info@nuevoprior.es

Tlf: 697 60 07 91

Septiembre, 2021

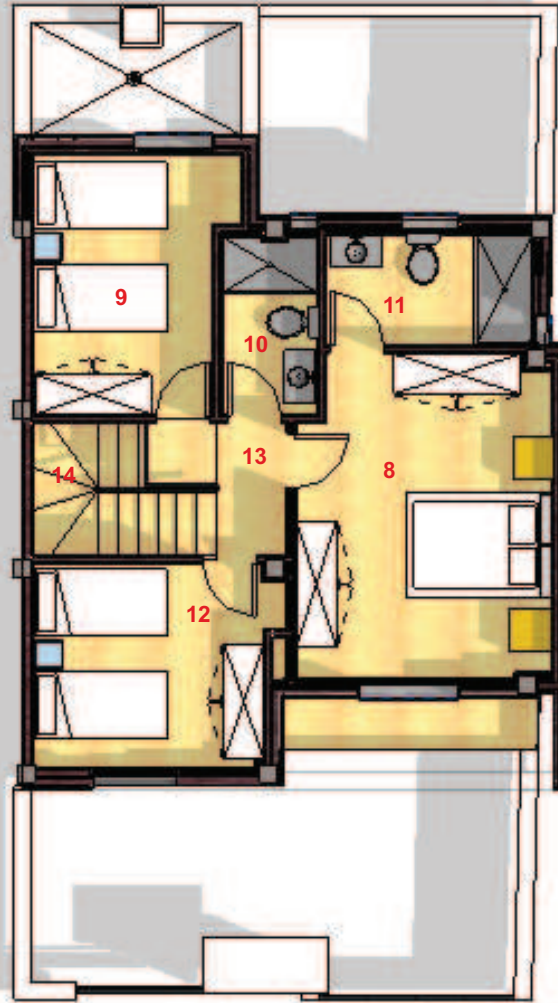
# RESIDENCIAL NUEVO PRIOR



Planta baja

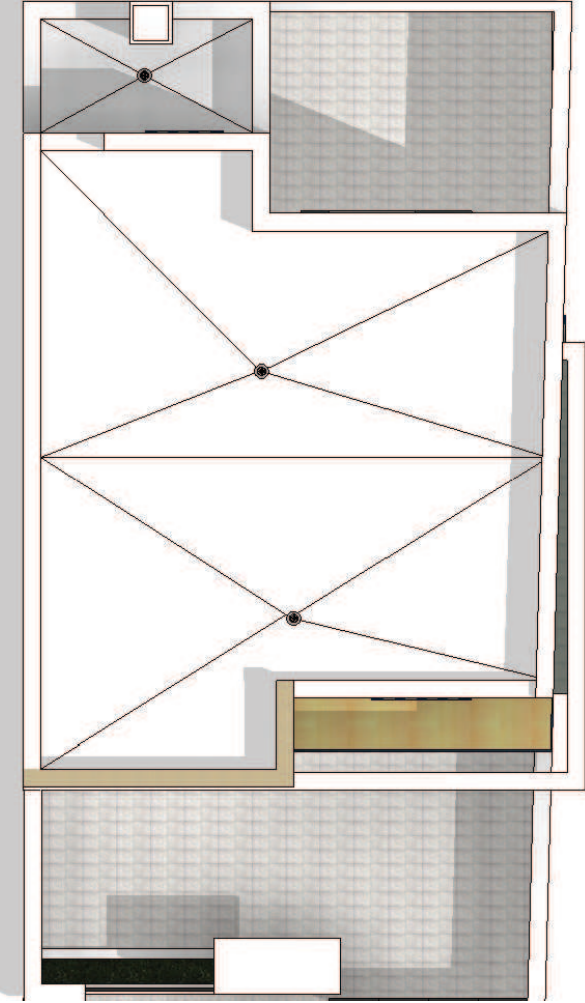
## CUADRO SUPERFICIES ÚTILES POR VIVIENDA 7

Número	Planta	Nombre	Area (m <sup>2</sup> )
1	2. P BAJA	Salón	22,74
2	2. P BAJA	Baño 1	3,02
3	2. P BAJA	Cocina	9,00
4	2. P BAJA	Dormitorio 4	10,00
5	2. P BAJA	Entrada	3,68
6	2. P BAJA	Trastero	2,95
7	2. P BAJA	Porche	4,70
<b>2. P BAJA</b>			<b>56,09 m<sup>2</sup></b>



Planta primera

8	3. P PRIMERA	Dormitorio 1	16,61
9	3. P PRIMERA	Dormitorio 3	10,10
10	3. P PRIMERA	Baño 3	3,58
11	3. P PRIMERA	Baño 2	4,74
12	3. P PRIMERA	Dormitorio 2	10,00
13	3. P PRIMERA	Pasillo	2,89
14	3. P PRIMERA	Escalera	4,02
<b>3. P PRIMERA</b>			<b>51,94 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie util total</b>			<b>108,03 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie construida total</b>			<b>124,23 m<sup>2</sup></b>



Planta cubierta

0 1 5 m

Plan Parcial S-6, Hacienda el Prior, Manzana 1C  
Mairena del Alcor (Sevilla)

**VIVIENDAS 7 Y 14**

\* Este documento no tiene carácter contractual

**EL PRIOR DE MAIRENA S.L.**

CALLE ZARAGOZA, Nº 26. SEVILLA. CP 41001

Email: [info@nuevoprior.es](mailto:info@nuevoprior.es)

Tlf: 697 60 07 91

Septiembre, 2021