



VÍA ÁGORA
ENTRENÚCLEOS

The background of the page is a light-colored, marbled paper with intricate, vein-like patterns in shades of grey and white. A dark brown rectangular box is positioned on the right side, containing text. A small, solid dark brown square is located at the top right corner of this box.

ÁGORA

(del griego ἀγορά, asamblea, de ἀγείρω, 'reunir')

La cultura griega es la cuna de la civilización occidental, el origen de la sociedad que conocemos. Ellos impulsaron el amor por las artes y apostaron por la belleza y la perfección en la arquitectura, un culto a la armonía de las formas que a día de hoy sigue vigente.

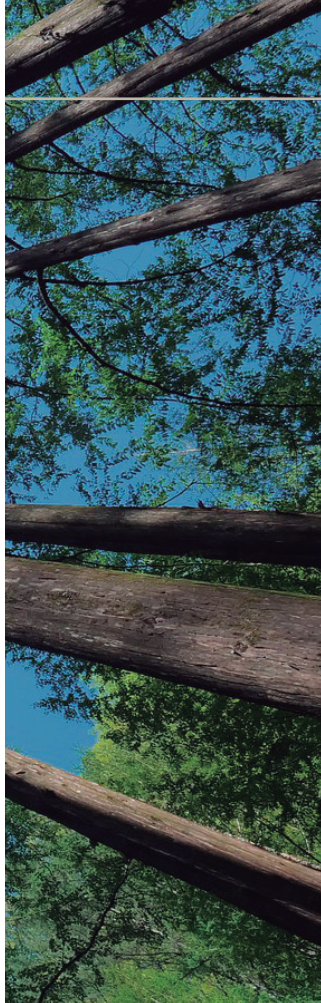


La sociedad griega nos ha inspirado a lo largo de los siglos, tanto en su arte, como en su forma de vida. Nos aportó la belleza de su filosofía, su poesía, su maravillosa arquitectura y por supuesto, el ágora, ese espacio de reunión de sus ciudadanos, que ha sido el origen sin duda del crecimiento de la sociedad.

Inspirado en el concepto de la importancia del ágora a través de los siglos, en VÍA ÁGORA entendemos los proyectos como espacios que vertebran la vida y la estructura de una ciudad, donde confluyen las ideas, el urbanismo, el alma viva de una sociedad en constante evolución.

Esta definición se adapta a través de los siglos y es un concepto vivo cuya esencia permanece y perdura mientras va adaptándose a los cambios sociales. Las personas necesitamos ese espacio de crecimiento y evolución en el que desarrollarnos y comunicarnos. La versatilidad e influencia del ágora determina el estilo de vida y el avance de una sociedad desde la participación y el compromiso, y ese espíritu de crecimiento es lo que impulsa a nuestros proyectos, creando espacios con un diseño urbano, cómodo y amplio.





ÍNDICE

<i>Sevilla es mucho más</i>	7
<i>Localización</i>	8
<i>Las viviendas</i>	10
<i>Zonas comunes</i>	14
<i>Innovación y sostenibilidad</i>	16
<i>Beneficios de la promoción</i>	18
<i>Contacto</i>	22







DELEGACIÓN EN ANDALUCÍA

SEVILLA ES MUCHO MÁS

En VÍA ÁGORA buscamos aportar un concepto de vivienda totalmente diferencial. Apostamos por nuevos espacios, nuevas zonas, nuevos horizontes.

Creemos en la vivienda sostenible, innovando con soluciones que mejoren la calidad de vida de las familias que disfrutan de nuestras viviendas. Y para desarrollar nuestro proyecto, no hay mejor espacio que el área metropolitana de Sevilla. ¿Por qué? Te lo contamos.

Sevilla es una ciudad especial. Su luz, su ambiente, su forma de vida... Todo ello enlaza perfectamente con el concepto de hogar que plantea VÍA ÁGORA.

Viviendas sostenibles, con prácticas zonas comunes en conjuntos residenciales perfectamente integrados en el entorno. Toda una declaración de intenciones que queremos plasmar en nuestra promoción VÍA ÁGORA Entrenucleos.

Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsibles, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.



LOCALIZACIÓN

UNA JOYA POR DESCUBRIR

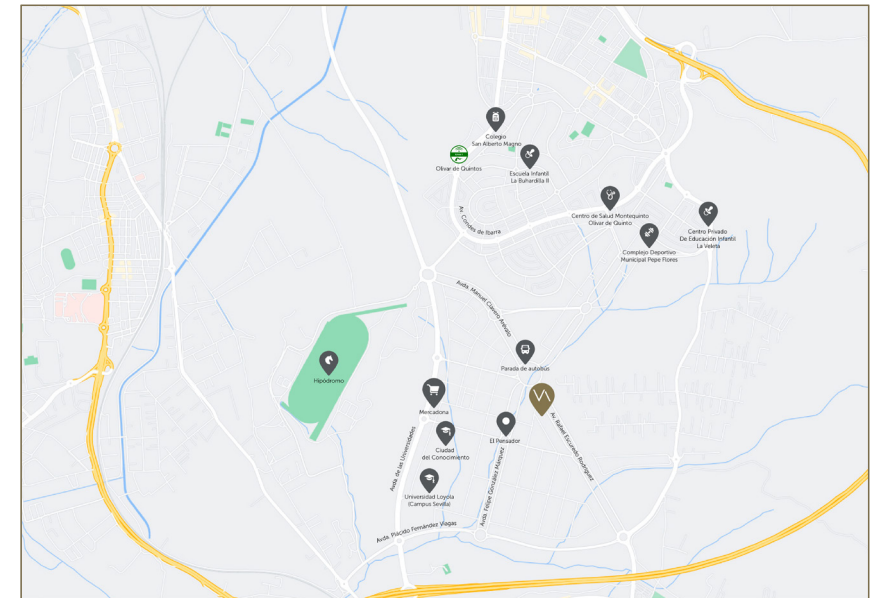
La corona urbana de Sevilla presenta un gran número de municipios, todos con multitud de servicios y un amplio potencial. Pero entre todos ellos, destaca sobremanera un espacio en el cuál se está enfocando el crecimiento metropolitano hispalense: Entrenúcleos.

ENTRENÚCLEOS

Localizado en el término municipal de Dos Hermanas, pero conviviendo con la capital, se encuentra tu nuevo espacio de vida. A un paso de Sevilla pero con la tranquilidad e independencia de tener un entorno rodeado de zonas verdes, áreas de esparcimiento y todo tipo de servicios.

Excelentemente comunicado, Entrenúcleos es una zona privilegiada ya que permite comunicarte con el centro de Sevilla por metro, bus o vehículo privado.

Sin duda, una joya por descubrir.



C/ AVENIDA RAFAEL ESCUREDO RODRÍGUEZ. DOS HERMANAS



Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsible, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.



LAS VIVIENDAS

TU NUEVA VIDA COMIENZA

La promoción VÍA ÁGORA Entrenúcleos es una promoción de 278 viviendas de 2 y 3 dormitorios de vivienda protegida en régimen general.

Un conjunto residencial que apuesta por amplias zonas comunes exteriores pensadas para el esparcimiento, el disfrute y el relax.

Viviendas luminosas, con garaje y trastero incluidos. Lo tienes todo para empezar.

¡Comienza tu nueva vida!







ÁGORA CLUB Entrenúcleos.

EL ÁGORA DENTRO DEL ÁGORA

Confort, amplitud y exclusividad para tu día a día. Concebimos espacios amplios para tu hogar, vivos y abiertos al mundo, que cuentan con todas las comodidades para hacer de tu día a día una experiencia única.

Espacios diseñados para que disfrutes de tu nuevo proyecto personal.

TU HOGAR TU PROYECTO

Un proyecto de vida no se concibe sin un lugar que lo albergue. El proyecto lo decides tú y VÍA ÁGORA te brinda un hogar.

Comienza tu nueva vida en VÍA ÁGORA
Entrenúcleos





ZONAS COMUNES

DESCUBRE
LOS DETALLES



ÁGORA Club Entrenúcleos

Tu hogar es mucho más.

Fantásticas zonas comunes poco comunes en exclusiva solo para tu urbanización, pensadas para el disfrute de todas las edades:

- Piscina infantil
- Piscina de adultos
- Zona de juegos infantiles
- Zona relax
- Sala gourmet
- Garaje y trastero



VÍA ÁGORA Entrenúcleos

Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsible, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.

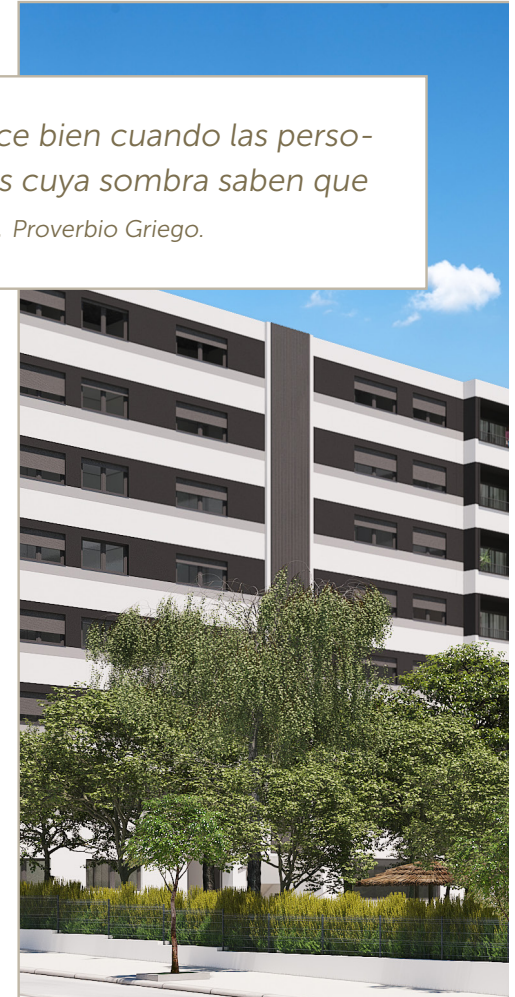


INNOVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

EL CUIDADO Y LA EVOLUCIÓN

Los proyectos de VÍA ÁGORA son en sí mismos proyectos evolucionados y sostenibles que apuestan por reducir el gasto energético, mejorar el concepto de urbanismo, y favorecer la movilidad y la accesibilidad, para mejorar día a día la calidad de vida de sus habitantes.

“Una sociedad crece bien cuando las personas plantan árboles cuya sombra saben que nunca disfrutarán”. Proverbio Griego.





Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsible, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.



NATURALEZA Y VIDA

VÍA ÁGORA Entrenúcleos se encuentra enclavado en un entorno natural tranquilo y privilegiado. Parques, bulevares y jardines conformarán tu espacio habitual de vida. ¿Tienes niños o proyectas tenerlos? Nada mejor que salir a dar un paseo y respirar aire puro.

¿Tienes mascota o proyectas tenerla? Espacios para correr y pasear fantásticos. Todo esto en Sevilla, pero con las ventajas y la tranquilidad del extrarradio.



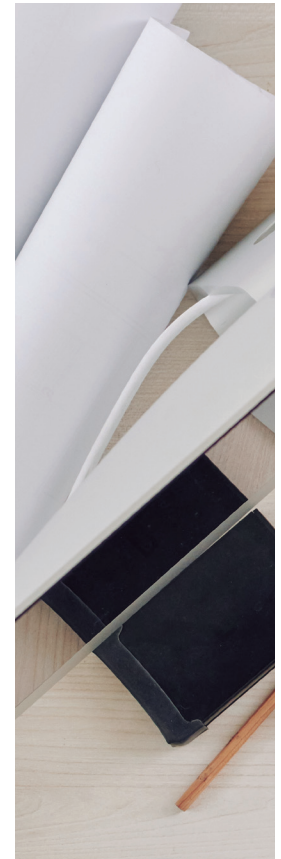
Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsibles, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.



PERSONALIZACIÓN

UN HOGAR A TU MEDIDA

En VÍA ÁGORA nos gusta escucharte y te damos la posibilidad, a través de nuestro programa de personalización, de configurar muchos elementos de tu vivienda para adaptarlos a tu estilo de vida.





Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsible, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.

LA ESENCIA DE VÍA ÁGORA

Las personas son el alma de la sociedad y la base sobre la que se construye nuestra historia. En VÍA ÁGORA estamos orgullosos de nuestro equipo por su atención y entrega, por su compromiso en ofrecer el mejor servicio y atención a todos aquellos que confían en nosotros y se interesan por nuestros trabajos. Estamos aquí para atenderte, informarte y ofrecerte aquello en lo que creemos firmemente: un proyecto de vida y de futuro con garantías.

Te esperamos.



OFICINA DE VENTAS
Avenida Rafael Escuredo Rodríguez s/n



+34 722 581 317



entrenucleos@viaagora.com



Proyecto de Viviendas Protegidas en comercialización, con calificación provisional y licencia de obras. Las imágenes son meramente ilustrativas y se corresponden a un proyecto de ejecución del edificio, por lo que puedan sufrir modificaciones por exigencias técnicas o jurídicas diligentemente no previsible, ajustándose en todo caso al proyecto final. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación, por exigencias técnicas o legales. Algunos elementos están representados a efectos meramente ilustrativos, por lo que el equipamiento, mobiliario y ajardinamiento de las viviendas y zonas comunes será exclusivamente el indicado en la correspondiente memoria de calidades que se entregue como anexo a la firma del contrato de compraventa. El contenido de este documento se ha elaborado a fecha 7 de noviembre de 2022 y, por tanto, su vigencia puede sufrir cambios con el paso del tiempo. Consulte siempre la información más actualizada en nuestro punto de venta o en nuestros puntos de información. Toda la información referida en el RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a su disposición en nuestras oficinas.



WWW.VIAAGORA.COM

