



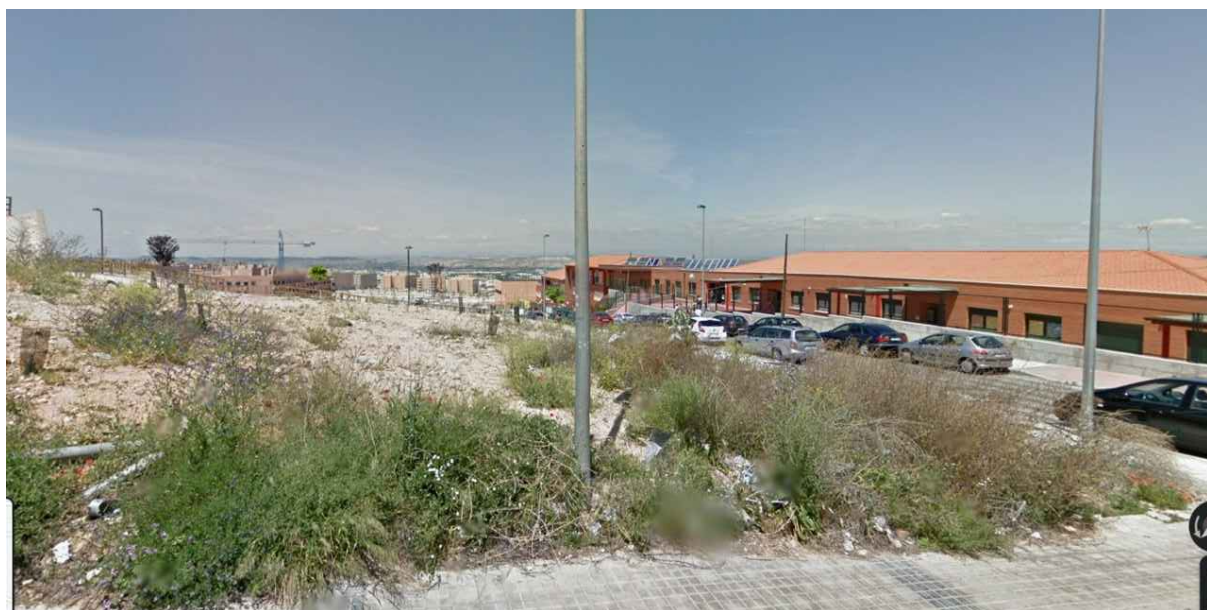
SITUACIÓN
ORDENACIÓN
VIVIENDA TIPO
SUPERFICIE



21.11.2022

4 0 V I V I E N D A S
PARCELA 33. UE-107. VALDELARCIPRESTE. ARGANDA

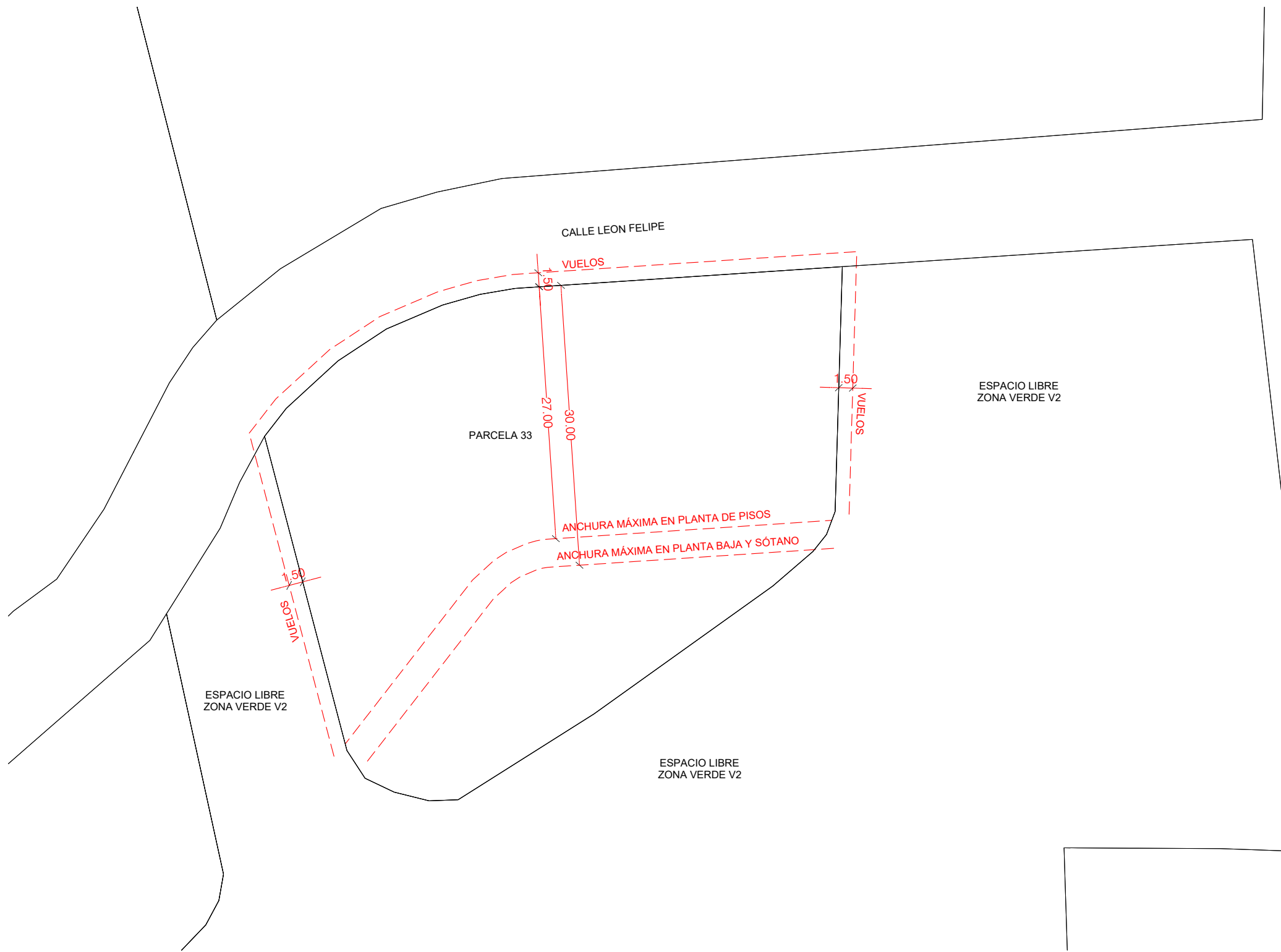




SITUACIÓN
ORDENACIÓN
VIVIENDA TIPO
SUPERFICIE

21.11.2022

4 0 V I V I E N D A S
PARCELA 33. UE-107. VALDELARCIPRESTE. ARGANDA **B+**
DU



NORMATIVA DE LA PARCELA

ORDENANZA	NORMATIVA
PARCELA MINIMA	OR-3 RESIDENCIAL COLECTIVA
FRENTE MINIMO	500 m ²
FRENTE MAXIMO	20 m
OCUPACIÓN SR	90 m
OCUPACION BR	61%
RETRANQUEO	100%
ALTURA MAXIMA	NO OBLIGATORIO
	3 PL. Y 11 m
	se permiten aticos retranq.
CUBIERTA	MAX. 30%
ANCHURA MAX.	30 m. EN BAJA Y SOTANO
	27 M. EN PLANTA PISOS
EDIFICABILIDAD	3774 m ²
Nº MAX VIVIENDAS	47 VIV.

SITUACIÓN
ORDENACIÓN
VIVIENDA TIPO
SUPERFICIE

NORMATIVA

e 1/500 0 10 20 30 N

4 0 V I V I E N D A S
PARCELA 33. UE-107. VALDELARCIPRESTE. ARGANDA



21.11.2022