

BUILDING EXCELLENCE  
*Homíng* 20<sup>ES</sup> 15<sup>RO</sup> *Properties*  
CREATING HOMES SINCE 2015

BUILDING EXCELLENCE  
*Homíng* 20<sup>ES</sup> 15<sup>RO</sup> *Madrid 10*  
CREATING HOMES SINCE 2015



# PROMOTOR

Homing Properties es una compañía de promoción inmobiliaria que opera en mercados internacionales desde 2015. Nuestra pasión va mucho más de construir viviendas: creamos hogares.



## QUIÉNES SOMOS



Con presencia en España y Rumania, somos un equipo multidisciplinar con más de 15 años de experiencia en los sectores inmobiliario y de construcción.

## FILOSOFÍA



Tenemos como objetivo ofrecer siempre un producto diferente, que no pase desapercibido. Con ese fin, seleccionamos las mejores localizaciones y los diseños más singulares para que cada promoción tenga su propia identidad.

## EXPERIENCIA



Desde el año 2015 hemos construido mas 20.000 m2 de viviendas y gracias nuestro equipo de arquitectura de interiores conseguimos que los proyectos se definan por su calidad y diseño personalizado.

# | 1 LA PROMOCIÓN

Nombre: Homing Madrid 10

Dirección: C/ Madrid 10, Las Rozas

Teléfono de contacto: 654 754 015

Web: [www.homingmadrid10.es](http://www.homingmadrid10.es)

Email: [info@homing.es](mailto:info@homing.es)

Nº de unidades: 18 viviendas

Línea: Residencial con jardín y piscina

Tipologías: 2, 3, 4 y 5 dormitorios

Proyecto: Aparicio y Asociados

Licencia de obras: Prevista 1º trimestre 2023

Comienzo de obra: Prevista 2º trimestre 2023

Entrega de llaves: Prevista 2º trimestre 2025





# | 2 LA MEJOR UBICACIÓN

## LASROZAS

Homing Madrid 10 se ubica en una parcela de 2.000m<sup>2</sup> de la calle Madrid 10, en el centro de las Rozas, frente a la estación de tren.

Las Rozas, uno de los municipios con más renta per cápita de España, se encuentra a 18 Kilómetros de Madrid y está experimentando un fuerte crecimiento de población en los últimos años debido a su gran variedad de servicios y las rápidas conexiones a través de la A-6, la M-50 y sus tres estaciones de ferrocarril: Las Rozas, El Pinar, y Las Matas.

# | 3 UN LUGAR ÚNICO

A escasos minutos de la promoción se localiza la oferta deportiva más exclusiva de Madrid con centros de alto nivel como los más de 5.000 metros cuadrados de deportes urbanos en El Cantizal, el Club de Golf de Las Rozas, la Ciudad Deportiva de las Rozas, la Ciudad del Fútbol o los numerosos polideportivos municipales.

También encontramos prestigiosos colegios como el Colegio Europeo, Orvalle, British Prince School o el Colegio Los Peñascales.

Y cuenta con reconocidos hospitales y centros de salud como el Hospital Puerta de Hierro, o el Centro de Salud La Marazuela





# | 4 UN DISEÑO SINGULAR

La definición del proyecto será sinónimo de calidad, singularidad y dará lugar a un hogar exclusivo donde disfrutar del estilo de vida que mejor se adapta a sus necesidades.

Las depuradas líneas arquitectónicas igualmente potenciarán su emplazamiento y exclusividad.

El resultado será 18 lujosos pisos con piscina comunitaria y un gran jardín donde poder disfrutar al máximo de los periodos estivales.

# | 5 CON ESTILO PROPIO

Vivir en Homing Madrid 10 es mucho más que disfrutar del privilegio de tener todo el espacio y la amplitud que necesitas. Significa tener una casa donde los detalles garantizan la comodidad y el confort que quieres encontrar.

Cada vivienda está pensada para que la espaciosidad y luminosidad interior sean los grandes protagonistas, gracias a una estudiada distribución de los ambientes.

Han sido cuidadosamente proyectadas y cuentan con altas calidades para satisfacer todas las exigencias de diseño, confort y calidad.



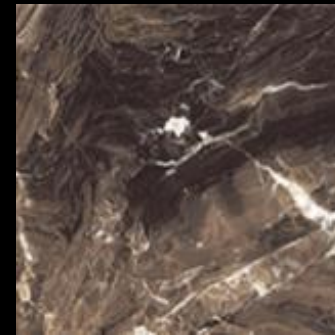
# | 6 DISEÑADA A TU MEDIDA

Cada propietario podrá contratar los servicios de nuestros diseñadores para el diseño y elección de mobiliario y equipamientos, haciendo de su casa un lugar único y exclusivo.





# 17 LAS MEJORES CALIDADES

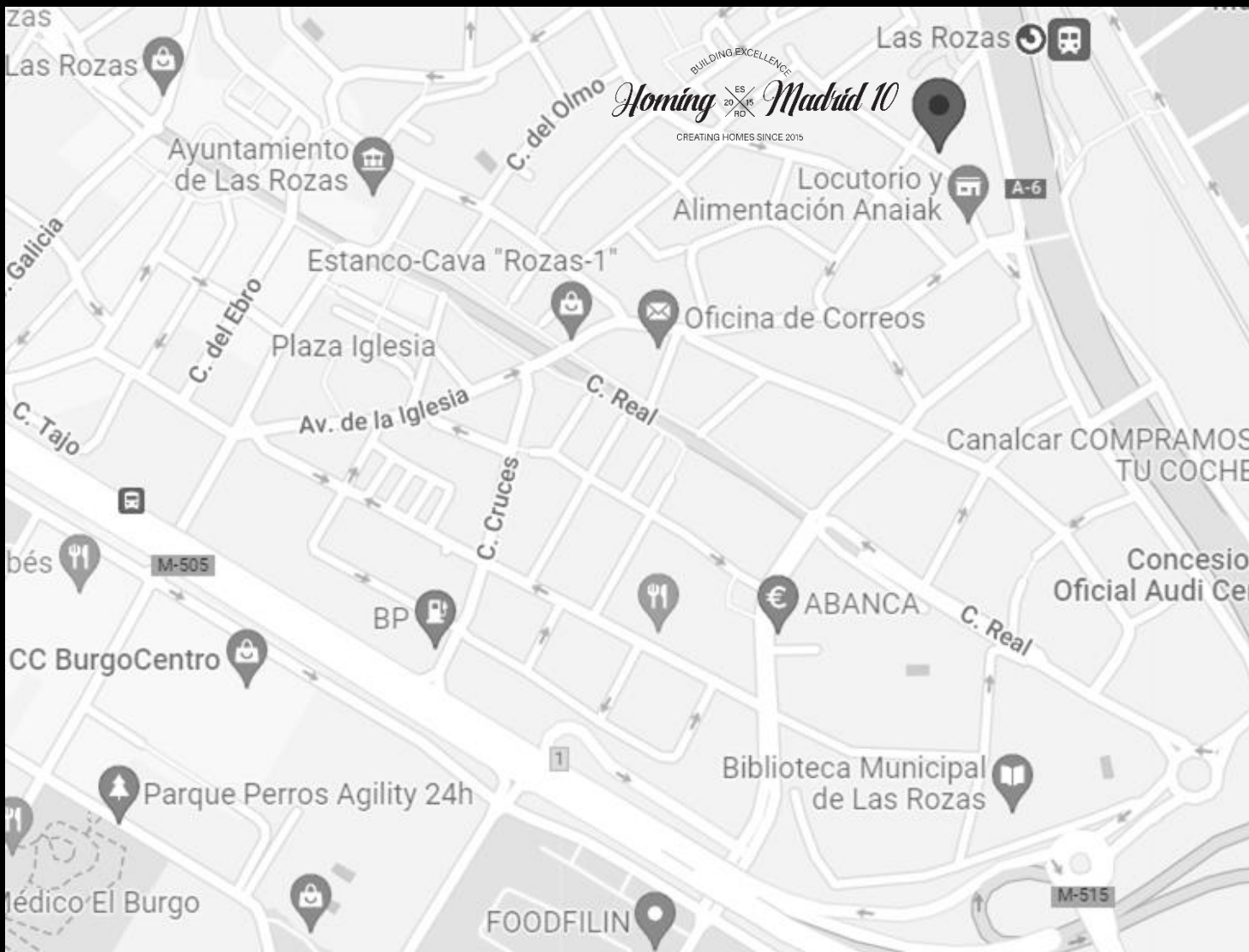


CREAMOS ESPACIOS ÚNICOS CON LOS MEJORES ACABADOS



# | 8 ACABADOS EXCLUSIVOS

El equipo de Homing Properties selecciona, entre las marcas más exclusivas, los mejores acabados y equipamientos interiores.



[www.homingmadrid10.es](http://www.homingmadrid10.es)  
[info@homing.es](mailto:info@homing.es)  
616 66 29 22