



RESIDENCIAL

LA LOMA



**BIENVENIDO**

**A T U  
N U E V O  
H O G A R**

Un nuevo estilo de  
vida para tu familia.

En una zona con continuas vistas a la sierra y una perfecta comunicación con toda la ciudad, El Residencial La Loma es un proyecto con urbanización cerrada, con acceso de seguridad controlado que ofrece todas las comodidades de una gran promoción: unas magníficas zonas comunes con piscina y amplio solarium para disfrutar del sol en verano.











# LOCALIZACIÓN ENTORNO

El Residencial La Loma es un nuevo barrio creado con vistas continuas a la Sierra, espacios muy abiertos y una gran comunicación con el resto de la ciudad gracias a la Ronda Oeste.

A un paso de Hipercor - El Corte Inglés, con parada de autobús cercana al edificio, Equipamientos escolares y deportivos proyectados en la zona.

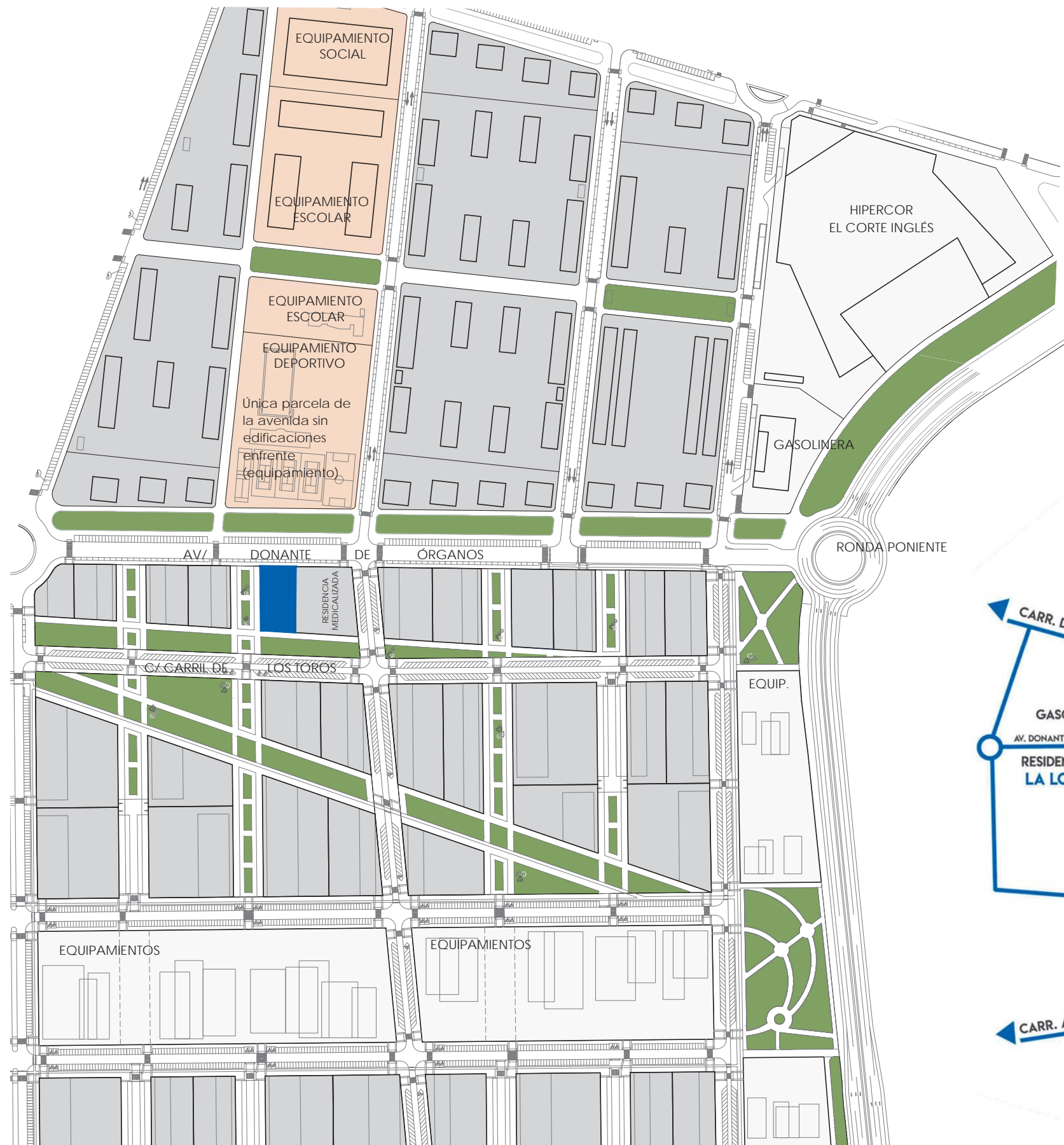
Espacios verdes y juegos infantiles por todo el nuevo barrio, con continuos pasajes peatonales hacen de Huerta Santa Isabel Este un gran lugar para vivir un nuevo estilo de vida.





Ubicado en la única parcela del plan parcial con equipamientos delante, no teniendo edificaciones en su fachada norte.

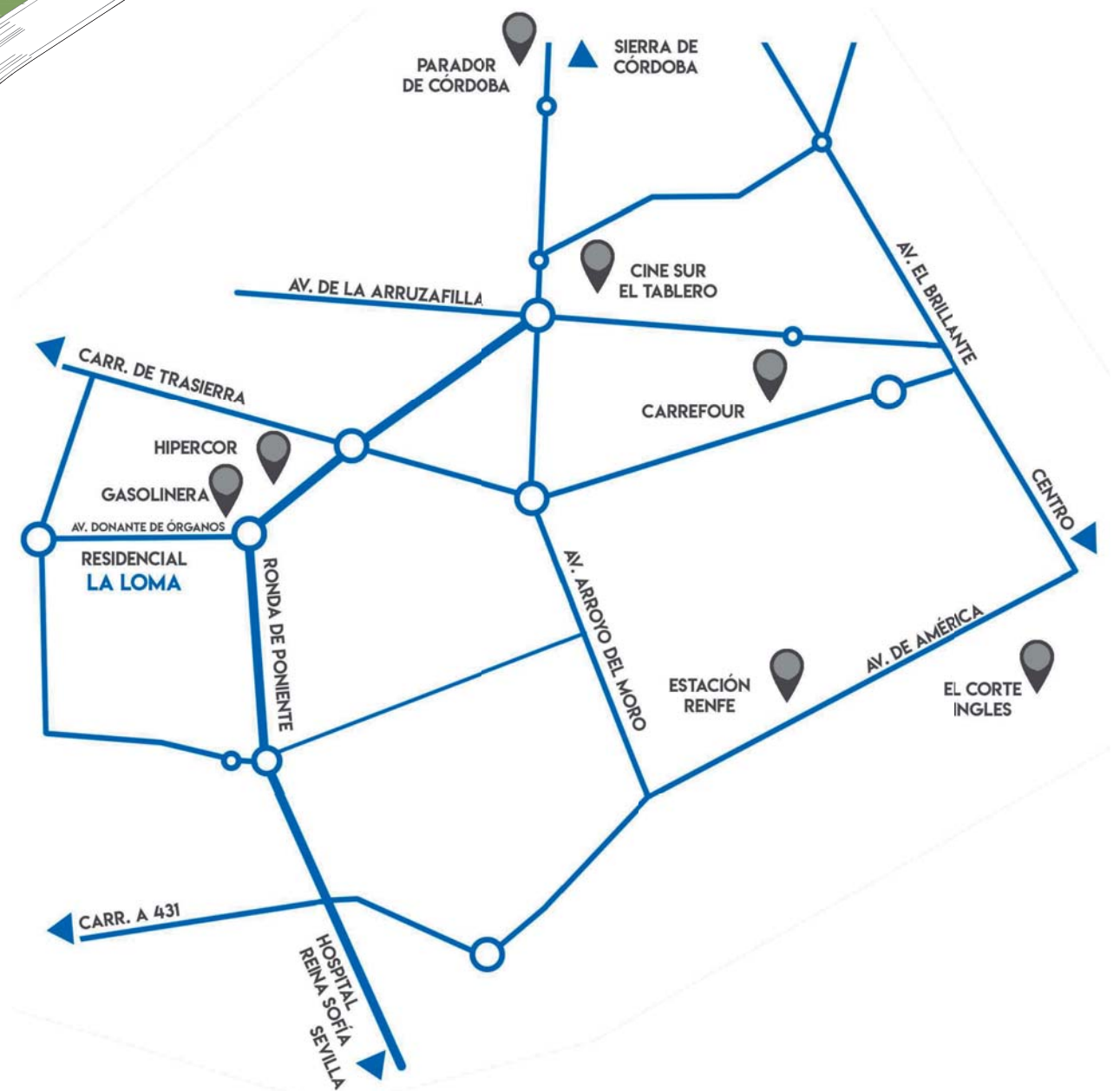




# COMUNICACIONES ENTORNO



-  SUPERMERCADO - Hipercor El Corte Inglés a 5 minutos a pie.
-  AUTOBÚS - En la avda a 1 minuto a pie. En Glorieta Hipercor a 8 minutos a pie.
-  HOSPITAL - Reina Sofía a 6 minutos en coche. Quirón a 4 minutos en coche.
-  EQUIPAMIENTOS PROYECTADOS - a 2 minutos a pie









# EMPLAZAMIENTO



# CONJUNTO RESIDENCIAL

El Residencial La Loma es un conjunto residencial de 39 viviendas, con sótano para aparcamientos y trasteros, zonas ajardinadas y piscina. Desarrollado en la mejor situación del PP-03 Huerta Santa Isabel Este, recayente a la Avenida Donantes de Órganos.

## Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios.

Las viviendas están diseñadas y pensadas con una distribución muy optimizada, reduciendo la zona de paso y aprovechando al máximo el espacio en el resto de las estancias.

Se separan en zona día, con las estancias de salón y cocina y zona noche. Sus grandes ventanas y terrazas dotan a las mismas de abundante luz natural para ser disfrutadas al máximo. Las orientaciones de la vivienda permiten que la entrada de luz se aproveche al máximo durante el día.

La calidad y el diseño están presentes en todos sus acabados.













# D I S E Ñ O S I N G U L A R

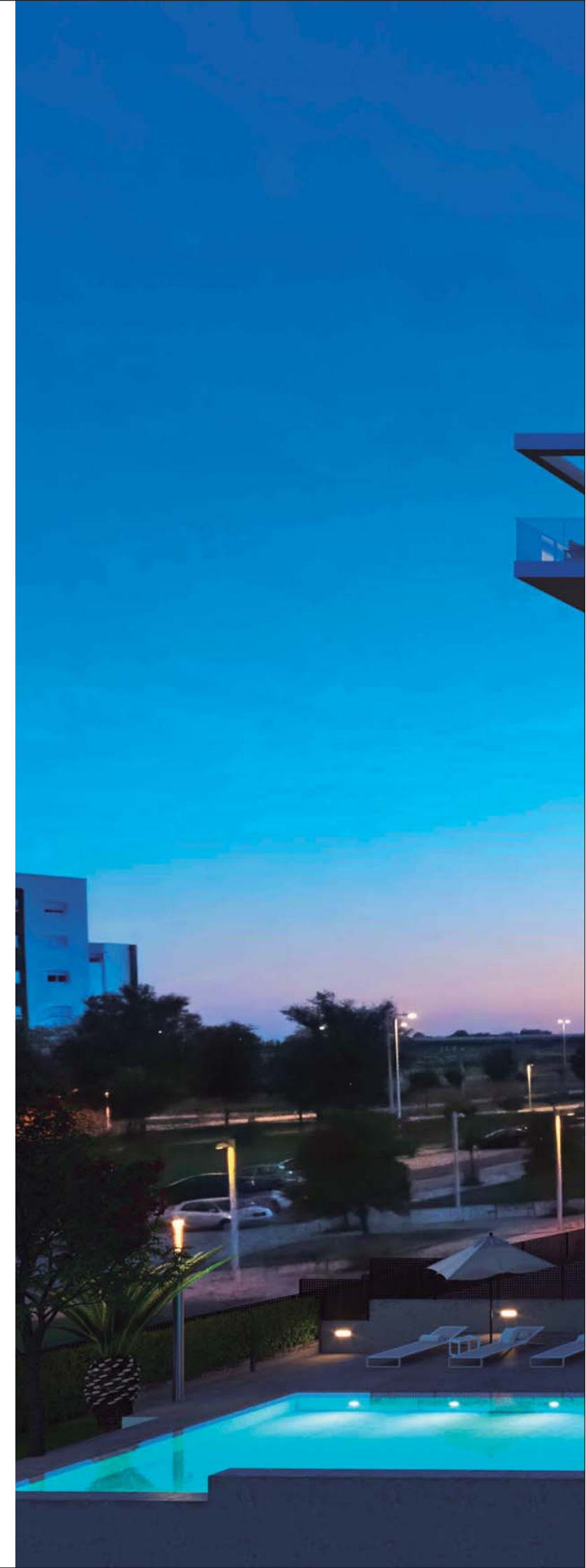
El edificio proyectado por Manuel López, de ML Arquitectura.

Las terrazas permiten obtener las mejores vistas y dotar de una gran luminosidad a los espacios, a la vez que se genera una extensión de la vivienda, ampliando el espacio interior de la misma.





RESIDENCIAL  
LA LOMA











RESIDENCIAL

LA LOMA

[www.residencial-laloma.es](http://www.residencial-laloma.es)

[info@residencial-laloma.es](mailto:info@residencial-laloma.es)

tl. 957 78 08 13 ó 602 64 91 34

C/ Sevilla nº 2 Pl. 3ª Pta. 3

Córdoba

Promueve:

**URBANABLE S.L.**

Proyecta:



**Manuel López**  
ARQUITECTURA  
Y URBANISMO

