



ESPACIOS COMUNES

Pavimento de gres porcelánico, antideslizante en zonas húmedas. Portero electrónico en las entradas comunitaria, con su correspondiente teléfono en las viviendas.

Fachadas de revestimiento continuo de mortero de cemento acabado superficial fratasado de cemento fino y pintado con pintura al silicato, color blanco y textura lisa.

APARCAMIENTO

Una planta mediante acceso por escaleras comunitarias y ascensores. Puerta motorizada accionada con mando a distancia, Trasteros dotados de puerta metálica y puntos de luz.

ACCESIBILIDAD

El edificio cumple con todas las normativas de accesibilidad recogidas en el CTE y PGOU.

EFICIENCIA ENERGETICA Climatización mediante bomba de Calor, sistema Inverter, marca Fujitsu. Instalación fotovoltaica con aporte al consumo por generación eléctrica.

Cierre de la fachada con doble tabique realizado con ladrillo cerámico y trasdosado de pladur interior con aislamiento térmico entre ambas. Aislamiento entre viviendas

CARPINTERIA EXTERIOR

Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, abatibles, oscilobatientes o correderas. Persianas de aluminio

enrollables y motorizadas en dormitorios. Doble acristalamiento, tipo "climalit" Barandillas en vidrio de seguridad en balcones y terrazas.

PAVIMENTO INTERIOR

Alicatado de baños en gres porcelánico de grandes dimensiones

Parquet flotante laminado roble natural sobre espuma aislante.

INSTALACIONES ELECTRICAS

Tomas eléctricas de telecomunicaciones y antenas según normativa.

CARPINTERIA DE MADERA

Puerta de acceso maciza y blindada. Puertas de paso macizas de DM, acabado liso, herrajes inox. , lacadas en blanco. Armarios con puertas macizas de DM, acabado liso, lacadas en blanco, Interiores en melamina acabado textil.

Muebles de cocina según planos, acabado liso, lacadas en blanco. Herrajes sistema Blum. Encimeras de Silestone, o similar, blanco. Muebles con encimera y lavabos en baños acabados en roble natural.

COCINA

Equipada con campana de extracción de acero inoxidable, empotrada, horno y encimera. Marca Teka o similar.

BAÑOS

Inodoros suspendidos con bastidor empotrado, marca Laufen. Plato de ducha acrílico y bañeras marca Laufen. Griferías cromadas modelo Class- Tres.

