GRUPO21

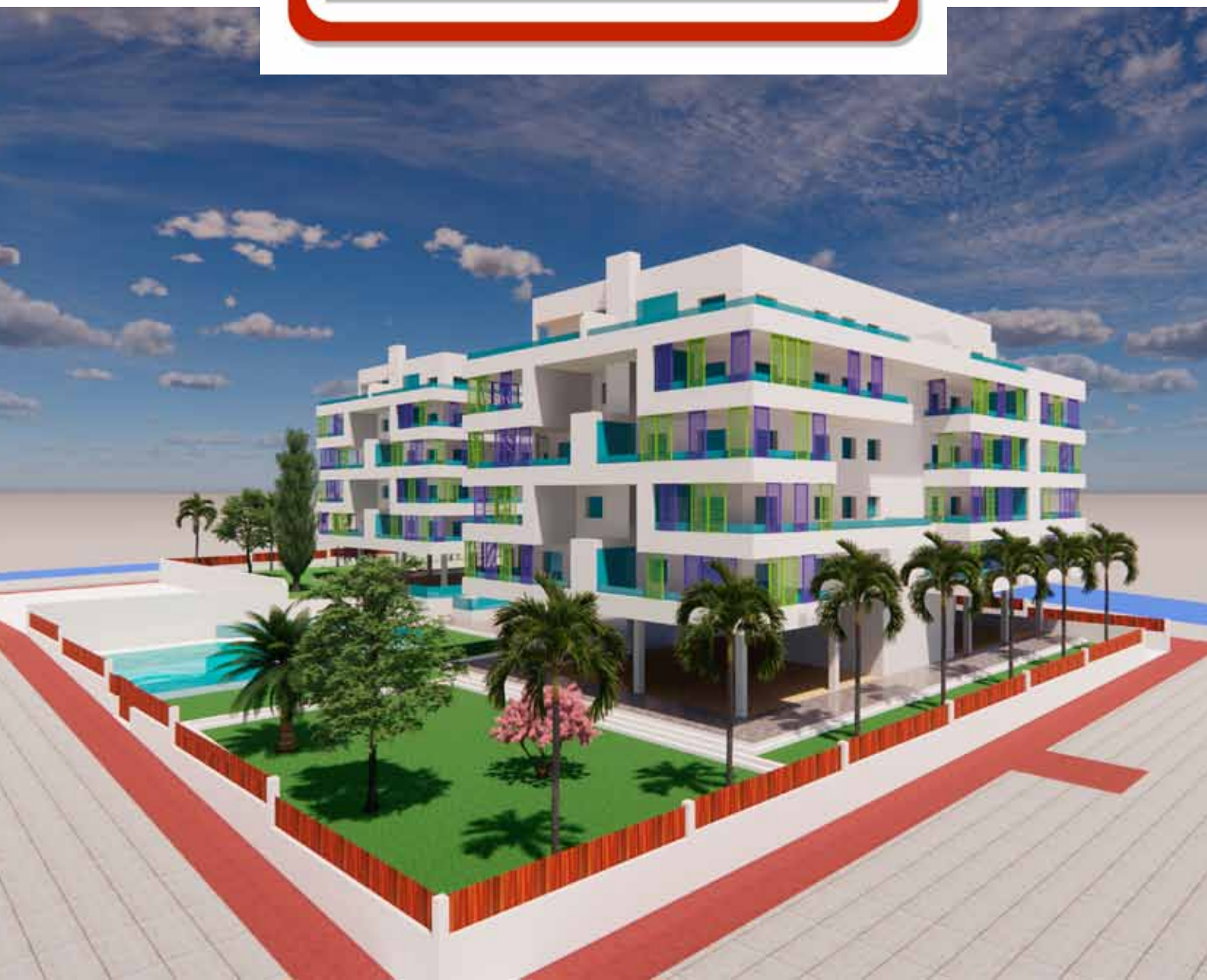
PROMOCIONES & INVERSIONES

www.grupo21.eu

Avd - a. de Carlos III 681 04720 Aguadulce, (Almería), Spain

Residencial

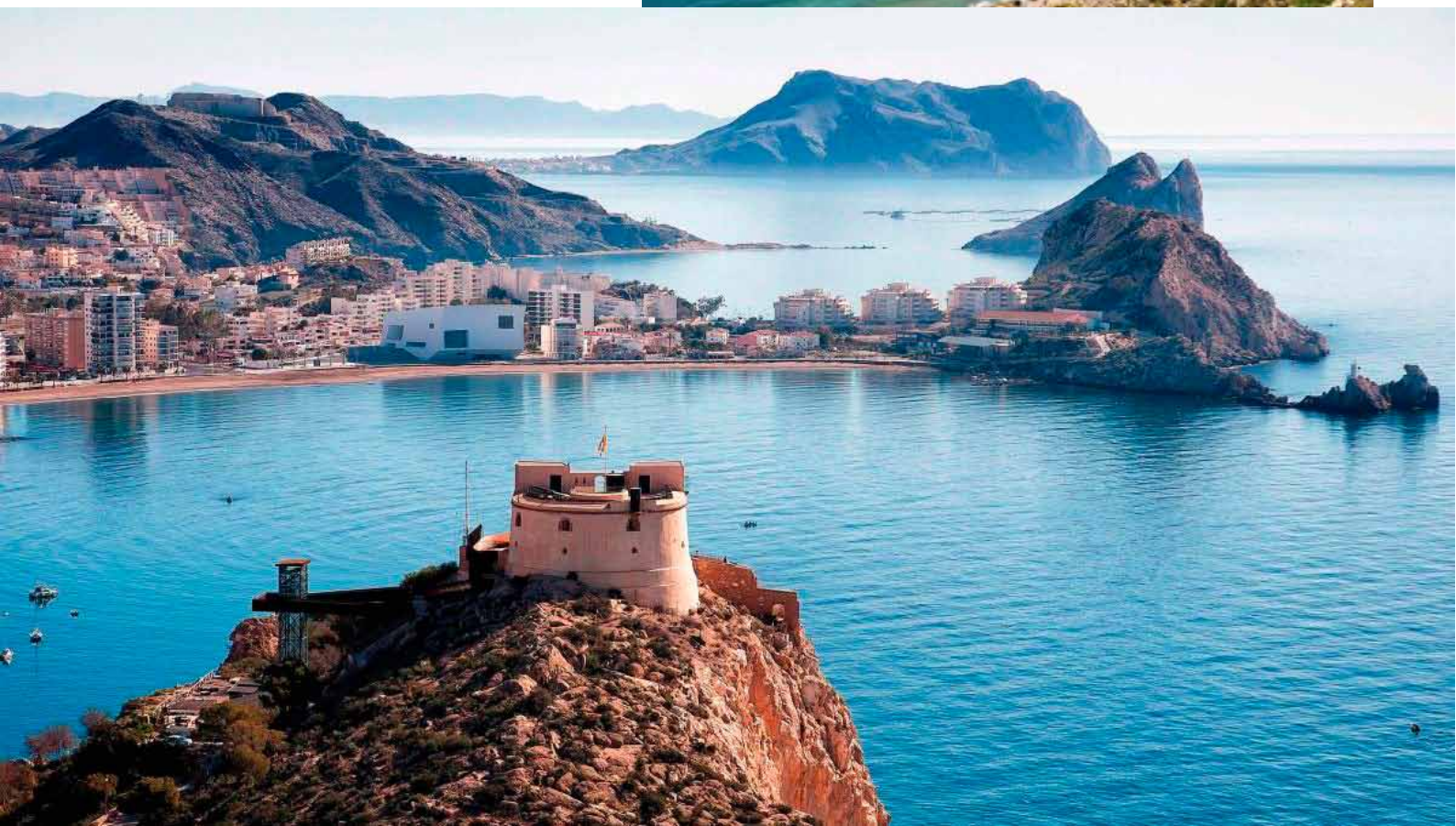
ATALAYA DE LAS LOMAS



Residencial

ATALAYA DE LAS LOMAS

Águilas



Residencial

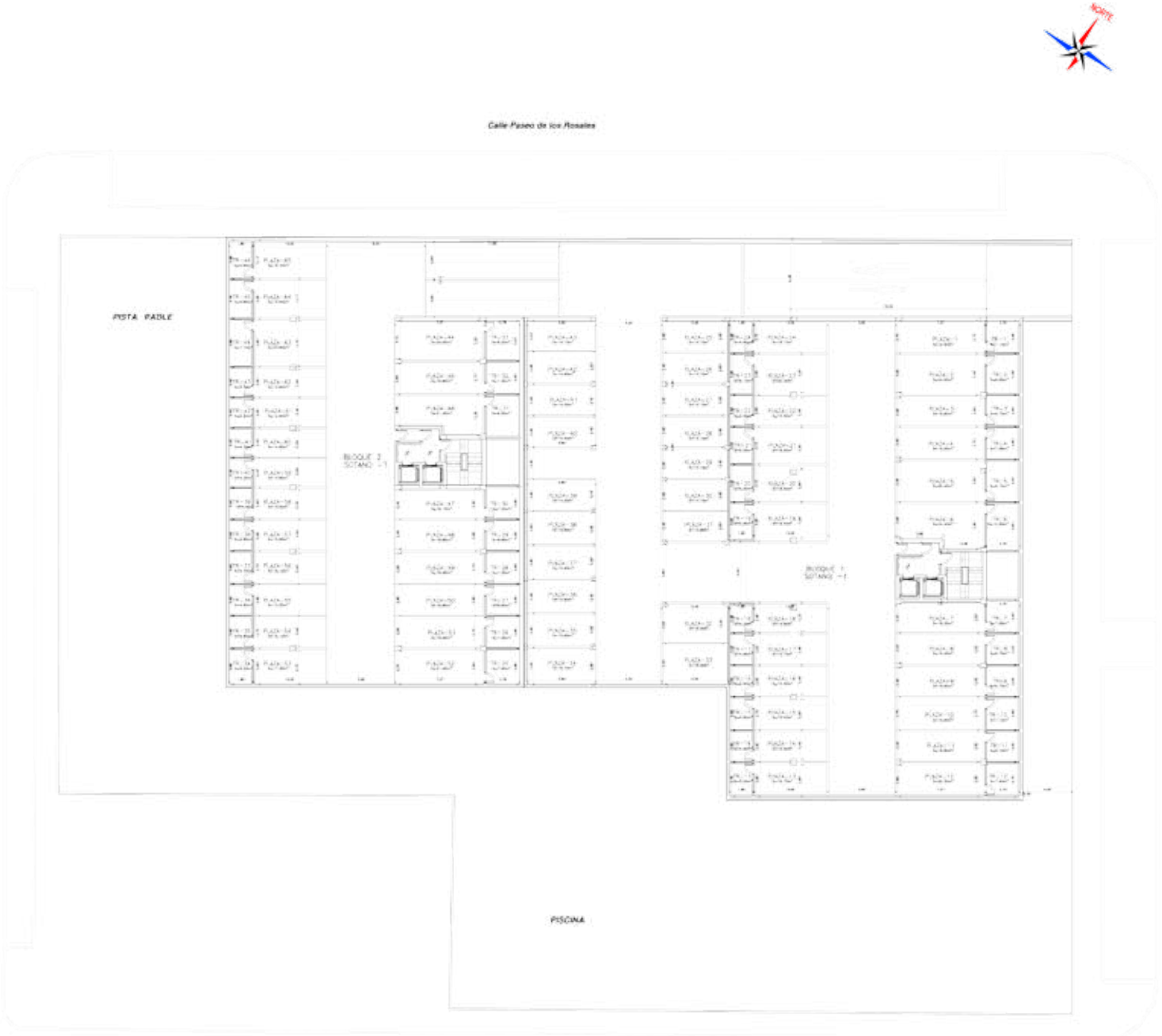
ATALAYA DE LAS LOMAS

Águilas

Residencial

ATALAYA DE LAS LOMAS

Águilas



PLANTA SOTANO -1

ESCALA 1/100

Residencial

ATALAYA DE LAS LOMAS

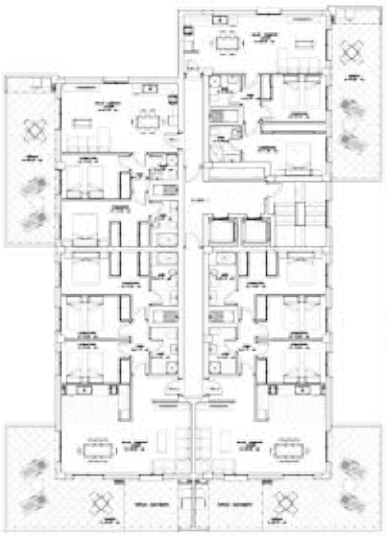
Águilas

PLANTA BAJA
ESCALA: 1/100

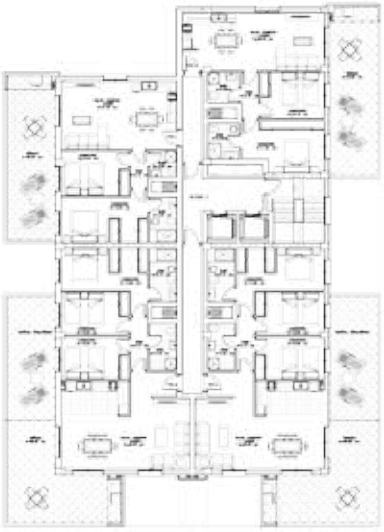
Residencial

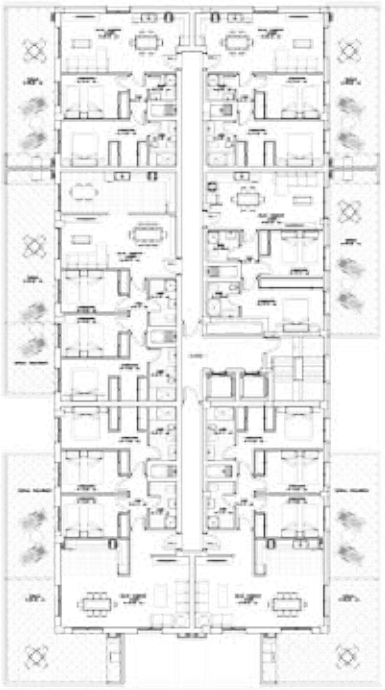
ATALAYA DE LAS LOMAS

PISTA PADLE



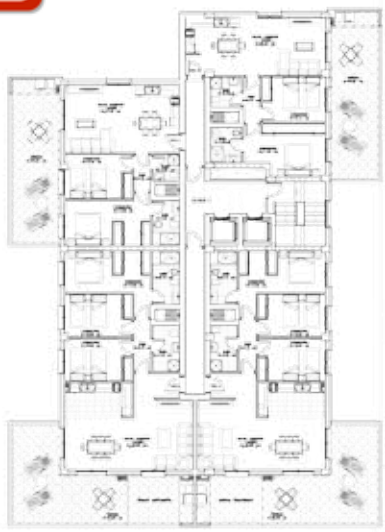
PISTA PADLE



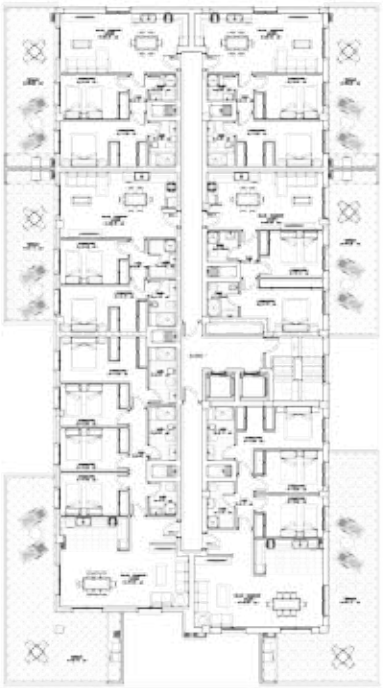


Residencial

ATALAYA DE LAS LOMAS

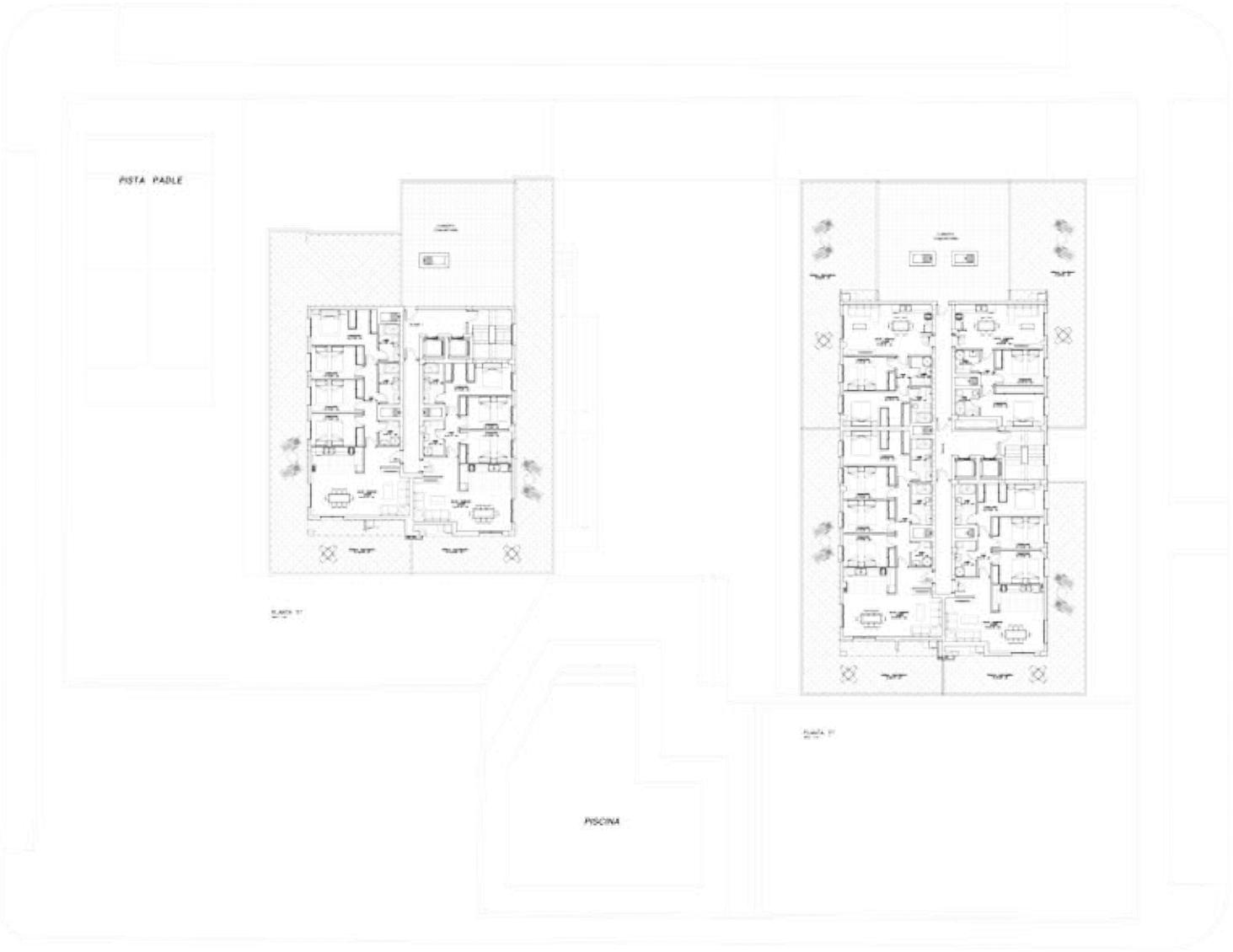


PISTA PADLE



Residencial
ATALAYA
DE LAS LOMAS

Calle Paseo de los Rosales



Calle de Juan Ramón Jiménez

Calle Musica Sebastián Zaragoza López

PLANTA 5ª

Residencial

ATALAYA
DE LAS LOMAS

MEMORIA DE CALIDADES

MEMORIA DE CALIDADES:

CLIMATIZACIÓN:

PREINSTALACIÓN
AIRE ACONDICIONADO CLIMATIZACIÓN FRIO/CALOR. MEDIANTE AEROTERMIA.

ELECTRICIDAD:

MECANISMOS 1ª CALIDAD.

TOMAS DE TELÉFONO, TV, FM Y PARABÓLICA EN SALÓN, DORMITORIOS,

Y COCINA.

COCINA:

AMUEBLADA CON MUEBLES ALTOS Y BAJOS.

FREGADERO CON GRIFERÍA MONOMANDO.

ENCIMERA DE PIEDRA ARTIFICIAL.

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

FORJADO RETICULAR, VIGAS PILARES DE HORMIGÓN ARMADO.

FACHADA:

ENFOSCADO MAESTRADO.

AISLAMIENTO MEDIANTE CÁMARA CON POLIURETANO PROYECTADO.

CARPINTERÍA EXTERIOR DE ALUMINIO LACADO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO.

DOBLE ACRISTALAMIENTO CON CÁMARA (TIPO CLIMALIT). CON PROTECCIÓN SOLAR Y BAJA EMISIVIDAD.

SOLADOS:

SALÓN, BAÑOS, PASILLOS Y DISTRIBUIDORES EN GRÉS 1ª CALIDAD PORCELANOSA

COCINA Y TENDEDEROS EN GRÉS 1ª CALIDAD PORCELANOSA

DORMITORIOS EN LAMINADO PORCELANOSA.

TERRAZAS CON MATERIAL CERÁMICO ANTIDESLIZANTE PORCELANOSA.

ALICATADOS:

BAÑOS APLACADOS EN CERÁMICA 1ªCALIDAD PORCELANOSA.

PINTURA:

PINTURA PARA EXTERIORES. INTERIORES EN PLÁSTICO LISO.

MEMORIA DE CALIDADES

MEMORIA DE CALIDADES:

REVESTIMIENTOS INTERIOR:

FALSO TECHO TABIQUERÍA SECA EN DISTRIBUIDORES, COCINA Y BAÑOS.

PARAMENTOS INTERIORES TABIQUERÍA SECA.

TECHOS DE AÑOS REGISTRABLES.

CARPINTERÍA INTERIOR:

PUERTA DE ACCESO VIVIENDAS BLINDADA.

PUERTAS DE PASO LACADAS

ARMARIOS EMPOTRADOS CON PUERTAS LACADAS

SANITARIOS:

APARATOS SANITARIOS PORCELANOSA.

EN BAÑO PRINCIPAL INODORO CON CISTERNA OCULTA.

GRIFERÍA CROMADA PORCELANOSA.

BAÑERA CON HIDROMASAJE PORCELANOSA.

DUCHA CON MAMPARA EN ASEOS PORCELANOSA.

Residencial
ATALAYA
DE LAS LOMAS

MEMORIA DE CALIDADES:

ZONAS COMUNES:

JARDINES MEDITERRÁNEOS

PISCINA COMUNITARIA SEGÚN DISEÑO DE D.F.

DEPURADORA SALINA E ILUMINACIÓN NOCTURNA.

CHIRINGUITO Y ZONA DE SOLARIUM.

CAMINOS EXTERIORES EN HORMIGÓN DESACTIVADO.

ASCENSORES CON PARADA EN PLANTA DE GARAJE.

VIDEO PORTERO I.P.

CIRCUITO CERRADO DE CÁMARAS DE VIGILANCIA CON CENTRALIZACIÓN EN CONSERJERÍA.

GRUPO21
PROMOCIONES
&
INVERSIONES

GRUPO21

PROMOCIONES & INVERSIONES

GRUPO21

PROMOCIONES & INVERSIONES

Residencial

ATALAYA
DE LAS LOMAS

Avenida Carlos III, 681, AGUADULCE, ALMERÍA, ESPAÑA

+34 665055479 / +34 637475430

promohogar21@gmail.com / www.grupo21.eu

GRUPO21

PROMOCIONES & INVERSIONES