

TARÓ



TARÓ

BOMA *living*



01

Deja que el mar te cuente  
todos sus secretos

Let the sea tell you all  
its secrets

02

Una ubicación  
privilegiada

A privileged  
location

03

Todos los servicios que  
necesitas a tu alcance

All the services you need  
at your disposal

04

Un lugar conectado  
a miles de lugares

A place connected to  
thousands of places

05

Un proyecto  
pensado para ti

A project  
designed for you

06

Construyendo  
calidad de vida

Building quality  
of life

07

Llena de ocio  
tu día a día

Fill your everyday  
life with leisure



DEJA QUE EL MAR TE CUENTE TODOS SUS SECRETOS  
LET THE SEA TELL YOU ALL ITS SECRETS



EN LA PROVINCIA DE MÁLAGA OCASIONALMENTE SE DA UN FENÓMENO CLIMÁTICO DE GRAN BELLEZA: EL TARÓ.  
IN THE PROVINCE OF MALAGA, A CLIMATE PHENOMENON OF OUTSTANDING BEAUTY OCCASIONALLY OCCURS: TARÓ.

Este tipo de bruma densa y persistente puede aparecer en el Mediterráneo en el mes de agosto y observarla significa conocer otro de los múltiples secretos que esconde el mar.

En nuestro nuevo conjunto residencial que lleva este nombre, podrás descubrir éste y otros muchos secretos del mar, ya que vivirás a tan solo unos metros de la playa y el Mediterráneo será un vecino más.

Taró consta de dos edificios principales dedicados a viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, aparcamientos y trasteros y otro destinado a un local comercial y vestuario para la piscina. El complejo se ubica en Torremolinos, junto a la playa de los Álamos.

This type of dense and persistent fog or haze can appear in the Mediterranean in August and, upon observing it, the beholder experiences another of the many secrets that the sea hides.

In our new residential complex bearing this name you can discover this and many other secrets of the sea, as you will live just a stone's throw from the beach and the Mediterranean will be your neighbour.

Taró consists of two main buildings dedicated to residences with 2, 3 and 4 bedrooms, parking spaces and storage rooms and another building with a business premises and a swimming pool changing room. The complex is in Torremolinos, near Los Álamos beach.



## UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA A PRIVILEGED LOCATION



### DISFRUTA DÍA A DÍA DEL MAR ENJOY THE SEA EVERY DAY

Tu nuevo hogar se encuentra en un enclave único e ideal para vivir, tanto si buscas una primera residencia como si lo que te interesa es una segunda vivienda junto al mar. El conjunto residencial Taró se sitúa en la esquina entre las calles Ava Gardner y John Lennon, **a tan solo 5 minutos a pie de la playa de los Álamos.**

Desde esta localización podrás disfrutar día a día del mar, del largo paseo marítimo de la zona y de chiringuitos de playa de gran calidad en los que saborearás la gastronomía autóctona con el mejor clima y unas vistas inigualables.

Your new home is in a unique and ideal place to live, whether you are looking for a first home or if you are interested in a second home by the sea. The Taró residential complex is located on the corner between the streets Ava Gardner and John Lennon, **just 5 minutes' walk from Los Álamos beach.**

From this location you can enjoy the sea, the area's long promenade and high-quality beach bars where you can savour the local gastronomy with the best climate and unrivalled views.

Además, **muchas de las viviendas de la promoción contarán con vistas al mar**, algo que se convertirá en imprescindible tanto para ti como para los tuyos.

Pero no solo podrás llegar fácilmente a la playa de los Álamos, ya que Playamar se encuentra también accesible a poca distancia, ambas galardonadas con la Bandera Azul que las reconoce como idóneas en cuanto a servicios, condiciones ambientales, seguridad y accesibilidad.

Also, **many of the properties in the development will have sea views**, which will become essential for you and your loved ones.

But Los Álamos is not the only easy beach to reach nearby, as Playamar is also within walking distance, both of which have been awarded the Blue Flag that acknowledges them as suitable in terms of services, environmental conditions, safety and accessibility.





TODOS LOS SERVICIOS QUE NECESITAS A TU ALCANCE  
ALL THE SERVICES YOU NEED AT YOUR DISPOSAL

**Vivir en Taró significa** tener un día a día cómodo y tranquilo, pero sin que falte de nada a tu alrededor, es la definición perfecta de “calidad de vida”.

Inmejorablemente situada geográficamente, **la promoción se encuentra en una zona consolidada**, en la que la mayoría de edificios están habitados desde hace años. Esta área cuenta con amplias avenidas y grandes zonas ajardinadas, parques infantiles y zonas deportivas.

**El centro histórico de Torremolinos se encuentra a tan solo 2 kilómetros**, una situación que aporta tranquilidad y al mismo tiempo cercanía a todos los servicios necesarios.

**Living in Taró means** having a comfortable and quiet daily life, but without lacking anything around you; it is the perfect definition of “quality of life.”

**The development is located in a consolidated area**, in which most buildings have been inhabited for years. This area boasts spacious avenues and large gardens, children’s playgrounds and sports areas.

**The old town of Torremolinos is just 2 kilometres away**, meaning you are in a location that brings peace of mind and at the same time is close to all the necessary services.







Aeropuerto Málaga  
(5 min) ↗

UN ENCLAVE EXUBERANTE  
PARA DISFRUTAR DE UNA  
GRAN CALIDAD DE VIDA

A LUSH ENCLAVE TO ENJOY  
A HIGH STANDARD OF LIVING

Los amantes del golf y el deporte al aire libre encontrarán en Taró todo un paraíso, ya que se ubica a poca distancia de lugares como el Parador de Golf, la Miguel Ángel Jiménez Golf Academy o el parque Comandante Benítez, ideal para practicar running o simplemente pasear rodeados de naturaleza.

Otro de los principales atractivos de la zona es el **centro comercial Plaza Mayor**, que cuenta con una gran variedad de tiendas de moda, restaurantes para reponer fuerzas tras una jornada de compras y supermercados.

Además, cerca del complejo residencial se encuentran todos los servicios básicos para tu día a día, con **centros educativos** como el colegio público Atenea a pocos metros y **hospitales** como el Santa Elena, el Hospital Marítimo de Torremolinos o el **centro de salud** de la zona.

Por si todo esto fuera poco, **en Los Álamos encontrarás un enclave lleno de vida**, sobre todo en los meses estivales, ya que sus magníficas playas atraen cada año a turistas alojados en hoteles como el Costa Lago o el Barceló Torremolinos Playa.

Golf and outdoor sports enthusiasts will find Taró a paradise, as it is located a short distance from places like the Parador de Golf, the Miguel Ángel Jiménez Golf Academy and the Comandante Benítez park, ideal for running or simply taking a stroll surrounded by nature.

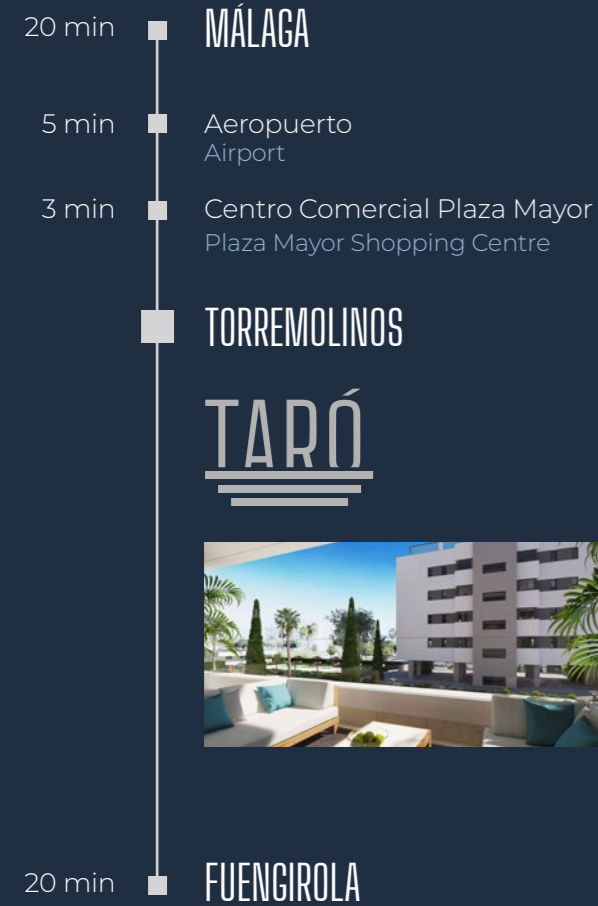
Another of the area's main attractions is the **Plaza Mayor shopping centre**, which has a wide variety of fashion shops, restaurants to recharge your batteries after a day's shopping and supermarkets.

Furthermore, near the residential complex you will find all the basic services for your day-to-day living, with **educational centres** such as Atenea public school a few metres away and **hospitals** such as Santa Elena, Torremolinos Maritime Hospital and the neighbourhood's **health centre**.

If all this is not enough, **in Los Álamos you will find a lively area**, especially in the summer months, as its magnificent beaches attract tourists staying in hotels such as the Costa Lago and the Barceló Torremolinos Playa every year.



## UN LUGAR CONECTADO A MILES DE LUGARES A PLACE CONNECTED TO THOUSANDS OF PLACES



### PERFECTAMENTE CONECTADO: CARRETERA, TREN Y AVIÓN PERFECTLY CONNECTED: BY ROAD, TRAIN AND PLANE

Vivir en un lugar en el que tienes todo lo que necesitas a tu alcance, significa también estar **perfectamente comunicado y conectado con las zonas más interesantes de los alrededores**. En Los Álamos podrás disfrutar de las mejores conexiones tanto a nivel de **carreteras como en tren y de los mejores servicios de transporte público**.

Taró se encuentra realmente cerca de la **A-7**, también conocida como autovía del Mediterráneo, que **conecta la localidad con cualquier punto del litoral sur y este de la península ibérica**.

Desde tu futuro hogar podrás llegar en coche al centro de **Málaga en tan solo 20 min. a través de la MA-20**, para allí disfrutar de una de las ciudades más importantes de Andalucía, en constante expansión y que destaca por su gran oferta de ocio, servicios y gastronomía.

**A menos de 2 minutos** andando de la promoción, se sitúa **el apeadero de Renfe de La Colina**, desde donde podrás llegar en pocos minutos tanto a Málaga capital como a Fuengirola y que **conecta de forma directa con el aeropuerto**.

Además, si lo que buscas son grandes viajes, ya sea por ocio o por trabajo, desde Los Álamos podrás llegar en tan **solo 5 minutos en coche hasta el Aeropuerto de Málaga – Costa del Sol**, ya que se encuentra a escasos 5 km de distancia.

Living in a place where you have everything you need at your fingertips also means **being perfectly connected to the most interesting areas in the surroundings**. At Los Álamos you can benefit from the **best connections both by road and by train and the best public transport services**.

Taró is very close to the **A-7**, also known as the Mediterranean highway, which **connects the town with any point on the southern coast and east of the Iberian peninsula**.

From your future home you can reach **Malaga city centre** by car **in just 20 minutes, via the MA-20**, where you can enjoy one of Andalusia's main cities, which is constantly expanding and which is notable for its great range of leisure, services and gastronomy.

**La Colina train station** is located **less than 2 minutes'** walk from the development, where you can reach Malaga and Fuengirola in a few minutes and **connect directly to the airport**.

Furthermore, if you are looking for great trips, whether for leisure or work, from Los Álamos you can reach **Malaga–Costa del Sol Airport in just 5 minutes by car**, as it is just 5 km away.





## UN PROYECTO PENSADO PARA TI A PROJECT DESIGNED FOR YOU

Las viviendas de **Taró** se erigirán sobre una **parcela de más de 8.000 m<sup>2</sup>** de superficie. Este gran espacio **albergará 63 viviendas** de todo tipo para que tanto tú como los tuyos encontréis vuestro hogar ideal.

Los edificios dispondrán de **sótanos** en los que se sitúan los **aparcamientos, trasteros y un local comunitario**. De todas las viviendas, 9 serán de 4 dormitorios, 23 de 3 dormitorios y 31 de 2 dormitorios.

En cuanto a la altura de las construcciones, el primer edificio será de cinco plantas con cubierta con acceso privado a solárium; el segundo será de cuatro plantas de viviendas también con acceso privado a solárium en la cubierta, y el tercer edificio contará con una sola planta para el local comercial y el edificio auxiliar.



**Taró homes will be built on a plot spanning more than 8,000 m<sup>2</sup>**. This large space **will house 63 homes** of all kinds so that you and your loved ones can find your ideal home.

The buildings will have **basements** housing the **car parks, storage rooms and a communal premises**. Of all the homes, 9 will be 4-bedroom apartments, 23 will be 3-bedroom and 31 will be 2-bedroom.

As for the height of the buildings, the first building will be five-floors high with a rooftop with private access to a sun deck; the second will have four floors of homes, also with private access to a sun deck on the roof, and the third building will have a single floor for the business premises and the auxiliary building.







## CONSTRUYENDO CALIDAD DE VIDA BUILDING QUALITY OF LIFE

En Taró sabemos que el diseño, la calidad de los materiales y el cuidado en cada detalle son directamente proporcionales a tu calidad de vida, por eso queremos dar el máximo en todos estos aspectos.

En cada vivienda de la promoción encontrarás un diseño moderno, muy actualizado y pensado para la comodidad y el disfrute de sus habitantes, además, su orientación y distribución hacen que sean hogares muy luminosos y espaciosos.

At Taró we know that the design, quality of materials and painstaking care in each detail are directly proportional to your quality of life, which is why we want to give our all in all these aspects.

In each property of the development you will find a modern, highly up-to-date design created for the comfort and enjoyment of its inhabitants, and their orientation and distribution make them very light and spacious homes.







## CALIDAD DE LOS MATERIALES Y CUIDADO EN CADA DETALLE QUALITY OF MATERIALS AND PAINSTAKING CARE IN EVERY DETAIL

En tu futuro hogar, **cada detalle tiene la máxima calidad**, y esto se refleja en un aspecto crucial para cualquier vivienda: el aislamiento. Gracias a los materiales utilizados en la fachada, la climatización de alta eficiencia, el sistema de aerotermia y las ventanas con rotura de puente térmico, **la temperatura siempre será la que desees a un coste muy bajo.**

Otro de los aspectos clave de tu vivienda en Taró será el nivel de personalización alcanzado, ya que **podrás elegir aplacados y solados de primera calidad de la marca Porcelanosa**, así como en las cocinas y los baños.

In your future home, **every detail will be of the highest quality**, and this is reflected in a crucial aspect for any home: insulation. Thanks to the materials used on the façade, the aerothermal system and the windows featuring thermal break, **the temperature will always be precisely as you want at a very low cost.**

Another key aspect of your home in Taró will be the level of customisation achieved, as **you can choose the top quality wall and floor finishes from Porcelanosa**, as well as in kitchens and bathrooms.







LLENA DE OCIO TU DÍA A DÍA  
FILL YOUR EVERYDAY LIFE WITH LEISURE



Uno de los aspectos más importantes en Taró, es el cuidado que se le ha dedicado a las **zonas comunes, en las que encontrarás día a día la mejor excusa para no salir de casa.**

En verano, tanto tú como los más pequeños de la casa **disfrutaréis del clima de la costa del sol en las dos piscinas** con las que cuenta la promoción, una de adultos y otra infantil.

One of the most crucial aspects in Taró is the painstaking care given to the **common areas, where you will find the best excuse to not leave the house every day.**

In summer, both you and the youngest in the household **can relish the climate of the Costa del Sol** in the development's **two swimming pools:** one for adults and one for children.



## DISFRUTA SIN SALIR DE CASA ENJOYMENT WITHOUT LEAVING THE HOUSE

Además, tanto mayores como pequeños podréis estar en forma y divertirnos gracias a las **zonas destinada al pádel, el parque infantil y el local comunitario**, un espacio que podréis utilizar para cualquier cosa que necesitéis.

Pero en Taró también habrá espacio para la naturaleza, puesto que la amplitud de la parcela se completa con **grandes zonas ajardinadas en las que pasear al aire libre, leer un libro o simplemente relajarse sin necesidad de salir de casa.**

Plus, both young and not so young can keep in shape and have fun thanks to the **paddle tennis, children's playground and community premises**, a space that you can use for anything you need.

But in Taró there will also be space for nature, as the expanse of the plot is complemented by **large garden areas where you can take a stroll outdoors, read a book or simply relax without having to leave your house.**







Nota importante: La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por la empresa promotora durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y comercial. Asimismo, el mobiliario, la decoración y los elementos de ambientación incluidos son de carácter decorativo y no son objeto de contratación.

Important note: The information contained in graphs herein is for guidance purposes and is not of a contractual nature, which is why it may be amended by the developer during the execution of works for technical, legal and commercial reasons. Similarly, the furnishings, interior décor and decoration elements included are for decorative purposes only and are not subject to procurement.



# TARÓ



**BOMA**  
*living*

[www.bomaliving.com](http://www.bomaliving.com)