

CALIDADES RESIDENCIAL L'ESTANYÓ VIL.LA ROMANA

Estructura de hormigón armado.

o Fachada con acabado en monocapa combinado con porcelánico o similar.

o Carpintería exterior de PVC con rotura de puente térmico, vidrios dobles con cámara de aire tipo "Climalit" y bajo emisivos.

o Persianas exteriores motorizadas en salón y dormitorios

o Puerta de entrada a la vivienda acorazada.

o Pavimento interior porcelánico o similar, el rodapié será lacado a juego con la carpintería interior.

o Paramentos verticales de baños y aseos en porcelánico o similar.

o Acabados de pared en pintura plástica lisa.

o Cocina con muebles altos y bajos, encimera de Silestone o similar equipada con campana extractora, placa de inducción y horno eléctrico.

o Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada suspendidos con cisterna empotrada.

o Platos de ducha planos de resina.

o Lavabo con mueble y espejo en todos los baños y aseos.

o Grifería monomando.

o Toma de agua en solárium y plantas bajas

o Armarios empotrados forrados, distribuida con barra de colgar, cajoneras e iluminación LED interior.

o Producción de agua caliente sanitaria por Aerotermia, que proporciona una energía renovable y no contaminante, con menores consumos energéticos.

o Apliques exteriores y toma de eléctrica y TV en terrazas de viviendas y solárium.

o Video Portero Automático de conexión con la entrada principal al conjunto y en el acceso de cada zaguán.

o Iluminación por LED o Bajo Consumo con temporizadores y detectores de presencia en los accesos a los edificios.

o Preinstalación de aire acondicionado por conductos en salón y dormitorios.

o Cortineros en salón y dormitorios.

o Cargadores USB en dormitorios.

o Urbanización totalmente vallada con amplias zonas comunes ajardinadas, dos piscinas, una de uso infantil.

Aparcamiento exterior

para bicicletas.

o Preinstalación para la recarga de vehículos en el aparcamiento según normativa.