



EGEA BUILDINGS

BALLEMAR II: MEMORIA DE CALIDADES

PREMIUM



- TERRAZA COMUNITARIA CON PISCINA, SOLARIUM Y BARBACOA
- FACHADA EN PORCELÁNICO CON BARANDILLA DE CRISTAL EN TERRAZAS
- CARPINTERÍA EXTERIOR EN ALUMINIO ANODIZADO PRIMERAS MARCAS CON CRISTALES CLIMALIT
- AIRE ACONDICIONADO CON BOMBA DE CALOR. SISTEMA AIRZONE EN TODA LA VIVIENDA
- CONTROL POR MÓVIL DEL SISTEMA AIRZONE DE LA VIVIENDA
- SUELO DE PORCELÁNICO EN TODA LA VIVIENDA
- COCINA CON MUEBLES HASTA EL TECHO Y ENCIMERA DE SILESTONE
- PUERTAS DE PASO EN DM MACIZAS Y BLINDADAS EN ROBLE
- PUNTOS DE TELEVISIÓN EN SALÓN Y TODOS LOS DORMITORIOS
- PINTURA LISA EN PAREDES Y TECHOS
- TABIQUERÍA INTERIOR, PAREDES Y TECHO DE PLADUR
- GRIFERÍA TERMOSTÁTICA EN DUCHAS
- AZULEJOS DE PRIMERAS MARCAS
- ARMARIOS EMPOTRADOS EN TODOS LOS DORMITORIOS
- PLATO DE DUCHA EN BAÑOS
- PERSIANAS MOTORIZADAS
- TERRAZAS PRIVADAS CON CONEXIÓN DE AGUA, PUNTO DE ANTENA Y CORRIENTE
- ASCENSOR CON SUBIDA HASTA TERRAZA COMUNITARIA

LA EMPRESA PROMOTORA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA SE RESERVAN EL DERECHO DE EFECTUAR DURANTE EL TRANSCURSO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA LAS MODIFICACIONES NECESARIAS EN MATERIALES Y CALIDADES POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOSCATO EN EL NIVEL GLOBAL DE LA CALIDAD.

TODAS LAS VIVIENDAS QUE REALICEN MODIFICACIONES DENTRO DE LAS CALIDADES OFERTADAS POR LA PROMOTORA DEBERÁN CUMPLIR CON LA NORMATIVA VIGENTE.

ESTÁNDAR



- TERRAZA COMUNITARIA CON PISCINA, SOLARIUM Y BARBACOA
- FACHADA EN PORCELÁNICO CON BARANDILLA DE CRISTAL EN TERRAZAS
- CARPINTERÍA EXTERIOR EN ALUMINIO ANODIZADO PRIMERAS MARCAS CON CRISTALES CLIMALIT
- AIRE ACONDICIONADO CON BOMBA DE CALOR. INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN MEDIANTE CONDUCTOS
- SUELO DE PORCELÁNICO EN TODA LA VIVIENDA
- COCINA CON MUEBLES HASTA EL TECHO Y ENCIMERA DE GRANITO NACIONAL
- PUERTAS DE PASO EN DM MACIZAS Y BLINDADAS EN ROBLE
- PUNTOS DE TELEVISIÓN EN SALÓN Y TODOS LOS DORMITORIOS
- PINTURA LISA EN PAREDES Y TECHOS
- GRIFERÍA TERMOSTÁTICA EN DUCHAS
- TABIQUERÍA INTERIOR A BASE DE LADRILLO CERÁMICO ENLUCIDO CON YESO
- AZULEJOS DE PRIMERAS MARCAS
- ARMARIOS EMPOTRADOS EN TODOS LOS DORMITORIOS
- PLATO DE DUCHA EN BAÑOS
- TERRAZAS PRIVADAS CON CONEXIÓN DE AGUA, PUNTO DE ANTENA Y CORRIENTE
- ASCENSOR CON SUBIDA HASTA TERRAZA COMUNITARIA

LA EMPRESA PROMOTORA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA SE RESERVAN EL DERECHO DE EFECTUAR DURANTE EL TRANSCURSO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA LAS MODIFICACIONES NECESARIAS EN MATERIALES Y CALIDADES POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOSCAMBO EN EL NIVEL GLOBAL DE LA CALIDAD.

TODAS LAS VIVIENDAS QUE REALICEN MODIFICACIONES DENTRO DE LAS CALIDADES OFERTADAS POR LA PROMOTORA DEBERÁN CUMPLIR CON LA NORMATIVA VIGENTE.