

# Guía Firma Electrónica



**CULMIA**  
Destino, tu hogar



A continuación encontrarás los pasos a seguir. Se hará a través de la plataforma de firma electrónica "SIGNATURIT" de una forma muy sencilla:

1. Identificación.
2. Validación.
3. Empezar.
4. Proceso de firma:
  - 4.1. Firmar o escanear Código QR.
  - 4.2. Completar datos.
  - 4.3. Aceptar política de privacidad.
  - 4.4. Enviar documento.
  - 4.5. Documento firmado con éxito.



## 1. Identificación

1.1. El cliente recibirá en su correo personal el siguiente correo desde: [culmia-firmadigital@signaturit.com](mailto:culmia-firmadigital@signaturit.com)

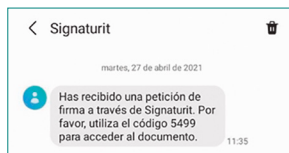
Hola , PRUEBA CLIENTE :

Nombre Apellido1 Apellido2 ([culmia-firmadigital@signaturit.com](mailto:culmia-firmadigital@signaturit.com)) te ha enviado un documento para firmar y ha escrito:

Prueba Firma

**VER DOCUMENTO**

1.2. Justo en ese momento el cliente recibirá un SMS en su teléfono móvil:



## 2. Validación

Se abrirá automáticamente la página de la plataforma en la que el cliente deberá ingresar el código recibido en su móvil.

Se pone el código de 4 dígitos y se pulsa **"VALIDAR"**.

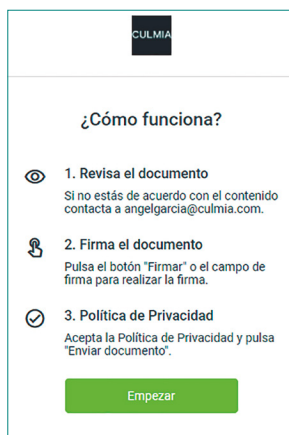


## 3. Empezar

Tras pulsar en validar saldrá la siguiente pantalla.

Pulsar **"EMPEZAR"** y debe revisar TODO el documento para confirmar que TODOS los datos coinciden con los de nuestra operación:

- Personales.
- Económicos.
- Identificación de unidades inmobiliarias.
- Planos.
- Memoria de calidades...



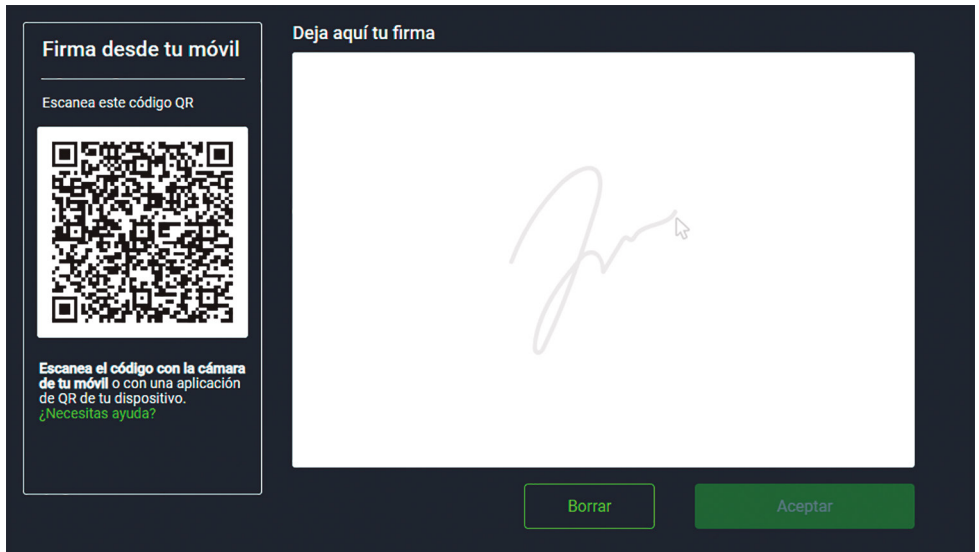
Una vez comprobado procedemos a la firma del documento, para ello seguimos los siguientes pasos:

 No debe responder al correo, SOLO clicar en: "VER DOCUMENTO".

 Tiene 3 intentos como máximo.

## 4. Proceso de firma <sup>3</sup>

4.1. Al pinchar en el cuadro de firma del documento (en el PDF) nos aparece la siguiente pantalla:



Esto nos permite dos opciones:



Firmar directamente  
con el ratón



Escanear el código QR y firmar  
en la pantalla de nuestro teléfono móvil

4.2. Una vez firmado y pulsado **"ACEPTAR"**, vamos a ir recorriendo los siguientes campos necesarios para la firma:

- NOMBRE.
- APELLIDOS .
- FECHA.

<sup>4</sup>

### El Comprador

Fdo.	Prueba	✓	Firma	✓
Fecha Firma.	27/04/2021	✓		

A medida que se vayan cumplimentando los diferentes campos se irá visualizando los campos completados en la siguiente barra:

Rellenando campo 3 de 6

Rellenar

<sup>3</sup> Si la rubrica no sale bien a la primera, se puede volver a hacer una nueva pulsando "BORRAR".

<sup>4</sup> Al completar cada información requerida el programa nos irá devolviendo un check: ✓

4.3. Por último, hay que **"ACEPTAR"** la política de privacidad pinchando en la casilla destinada a ello en la que aparecerá un nuevo check:

Acepto la **política de privacidad**

Acepto que se traten y encripten en el documento los datos personales biométricos de la firma para garantizar la legalidad y seguridad de la misma

Después de esto podremos comprobar en la parte de arriba de la pantalla que la barra ha llegado hasta el final (por lo tanto, ya tenemos todos los campos necesarios completados):

Listo para enviar

Rellenar

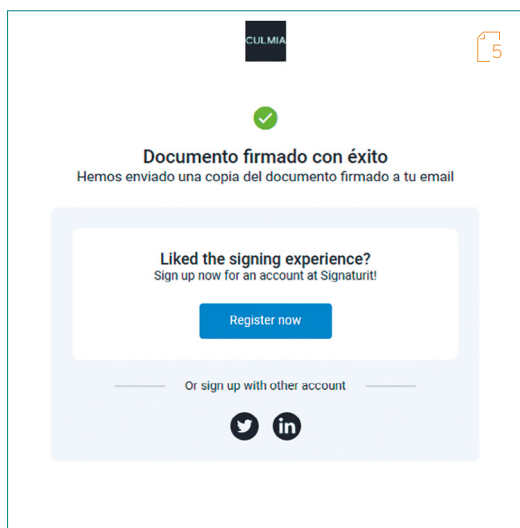
4.4. En la parte de abajo se enciende en verde **"ENVIAR DOCUMENTO"**. Ya está listo para enviar, y lo podemos pulsar:

Acepto la **política de privacidad**

Acepto que se traten y encripten en el documento los datos personales biométricos de la firma para garantizar la legalidad y seguridad de la misma

Enviar documento

4.5. Una vez pulsado **"ENVIAR DOCUMENTO"**, la aplicación nos muestra el siguiente mensaje:



 En pocos minutos el cliente recibirá el documento firmado en su correo electrónico en un archivo adjunto.

La última parada del camino es tu hogar,  
y contigo queremos alcanzar la cima.

Hay viajes que no entienden de límites  
y hay historias como la nuestra  
que la podemos construir a medida.

Las oportunidades empiezan aquí.  
Te invitamos a un hogar donde  
estar, crecer y ser feliz.

900 929 282  
culmia.com

**CULMIA**