

# DENIA BEACH

— RESIDENCIAL —

RESPIRA EL ESTILO DE VIDA MEDITERRÁNEO



## El complejo.

---

Denia Beach es un edificio pensado para disfrutar cada rincón de la naturaleza.

Sus cuidados jardines y zonas verdes ofrecen paseos flanqueados por palmeras y plantas, con diverso mobiliario exterior para disfrutar de ellos. Estos caminos bordean, además, una refrescante piscina de arena para pasar los cálidos días de verano.

La urbanización se encuentra completamente vallada y con garita para seguridad, para mayor privacidad y tranquilidad. Dispone de varios accesos, uno de ellos a pocos pasos de la playa de la Almadraba.









La original fachada de la promoción, de formas orgánicas y con movimiento configuran terrazas únicas. Todas son únicas y particulares, pero comparten un rasgo en común: vistas despejadas a las zonas ajardinadas.

T E R R A Z A S .



DESPIERTA  
CON EL  
SONIDO  
DE LAS  
OLAS



La mayoría de nuestras terrazas cuentan con vistas al mar gracias a la inmejorable ubicación del complejo.



T E R R A Z A S .



En Denia Beach predomina el diseño de concepto abierto, con salones amplios y cocinas abiertas. Todos con salida directa a las terrazas con vistas despejadas a los jardines comunitarios, orientadas al mar.





SIENTE  
LA BRISA  
DEL MAR  
EN TU ROSTRO



---

Nuestras cocinas se entregan completamente amuebladas y equipadas con horno/microondas, vitrocerámica y campana extractora. Pre-instalación para lavadora y lavavajillas.



## Calidad & confort.

---

Los acabados de las viviendas están cuidados hasta el más mínimo detalle para conseguir un hogar exclusivo y confortable. Los apartamentos cuentan con pavimentos porcelánicos de alta calidad.

Y acogedores pavimentos de cerámica imitación madera en terrazas.

Disponen de aire acondicionado y calefacción.

Además, el doble acristalamiento en ventanas permite un gran aislamiento que mantiene la vivienda protegida de cambios de temperatura y potencia la eficiencia energética.





Los dormitorios, completamente exteriores, tienen salida directa a las terrazas, por lo que la iluminación natural baña continuamente las estancias. Además, los grandes ventanales permiten disfrutar de las vistas desde la cama, muchas de ellas directamente al mar. Los dormitorios principales, además, tienen un vestidor y un baño completo ensuite.

A pocos pasos de la playa de la Almadraba y custodiado por el Montgó, al norte de Alicante.

De fácil acceso en coche desde la Carretera de Les Marines, y comunicado mediante bus con el centro de Denia, ya que cuenta con una parada a pocos metros. Sin olvidar el extenso carril bici que comunica toda la Carretera de Les Marines para disfrutar de los paseos en bicicleta.

La urbanización tiene supermercados y restaurantes muy variados a menos de 500 m., en Els Poblets. Para los apasionados del Golf, la Carretera de Les Marines comunica directamente, y en poco menos de 15 minutos con el renombrado y exclusivo Golf de Oliva Nova, y sus playas.

## UBICACIÓN IDEAL .





**Denia lifestyle: gastronomía, ocio, mar y deportes.**

Denia, la capital de comarca de la Marina Alta, es una ciudad moderna en la que el turismo activo, la gastronomía y el ocio ocupan un lugar destacado. Con su aire cosmopolita cada año atrae a nuevos visitantes, que llegan para disfrutar del norte de la Costa Blanca en todo su esplendor.



P I S O P I L O T O .





P I S O P I L O T O .



## SERVICIOS POST-VENTA

Entendemos qué es lo que te preocupa, cuáles son tus inquietudes.

Por eso, trabajamos en darte las máximas facilidades durante todo el proceso de compra:

---

Electrodomésticos.

Alarmas y seguridad.

Muebles y decoración.

Financiación.

**Pregúntanos...**

**Y lo más importante: cuentas con Sonneil para cualquier cosa que necesites.**

**Consúltanos sobre cualquier servicio que te haga falta y estaremos encantados de poder ayudarte.**

SEGURIDAD  
CONFIANZA



 **alibuilding**

### **Promotora.**

---

Alibuilding S.L., es una sociedad promotora con sede en San Juan de Alicante (Alicante), perteneciente a un relevante grupo empresarial de la Comunidad Valenciana.




Alibuilding cuenta con un equipo directivo compuesto por profesionales con dilatada experiencia en el sector inmobiliario.

Alibuilding cuenta con la confianza de las principales Entidades Financieras, Empresas Constructoras, Arquitectos, Empresas de Comercialización y resto de agentes que intervienen en el proceso constructivo.



# DENIA BEACH

— R E S I D E N C I A L —

 966 448 443  
 [hello@sonneil.com](mailto:hello@sonneil.com)  
 [deniabeach.com](http://deniabeach.com)

**Localización:**  
Calle Riu Alberca, 03779  
Dénia, España.

Promueve:



Los planos e infografías contenidos en este documento tienen carácter informativo comercial, sujeto a modificaciones por necesidades de obra, obtención de Licencia, o aquellas que pueda estimar en su momento la Dirección Facultativa, no siendo vinculante desde el punto de vista contractual.