



JACINTO BENAVENTE 15

Bienvenido a una vida con vistas

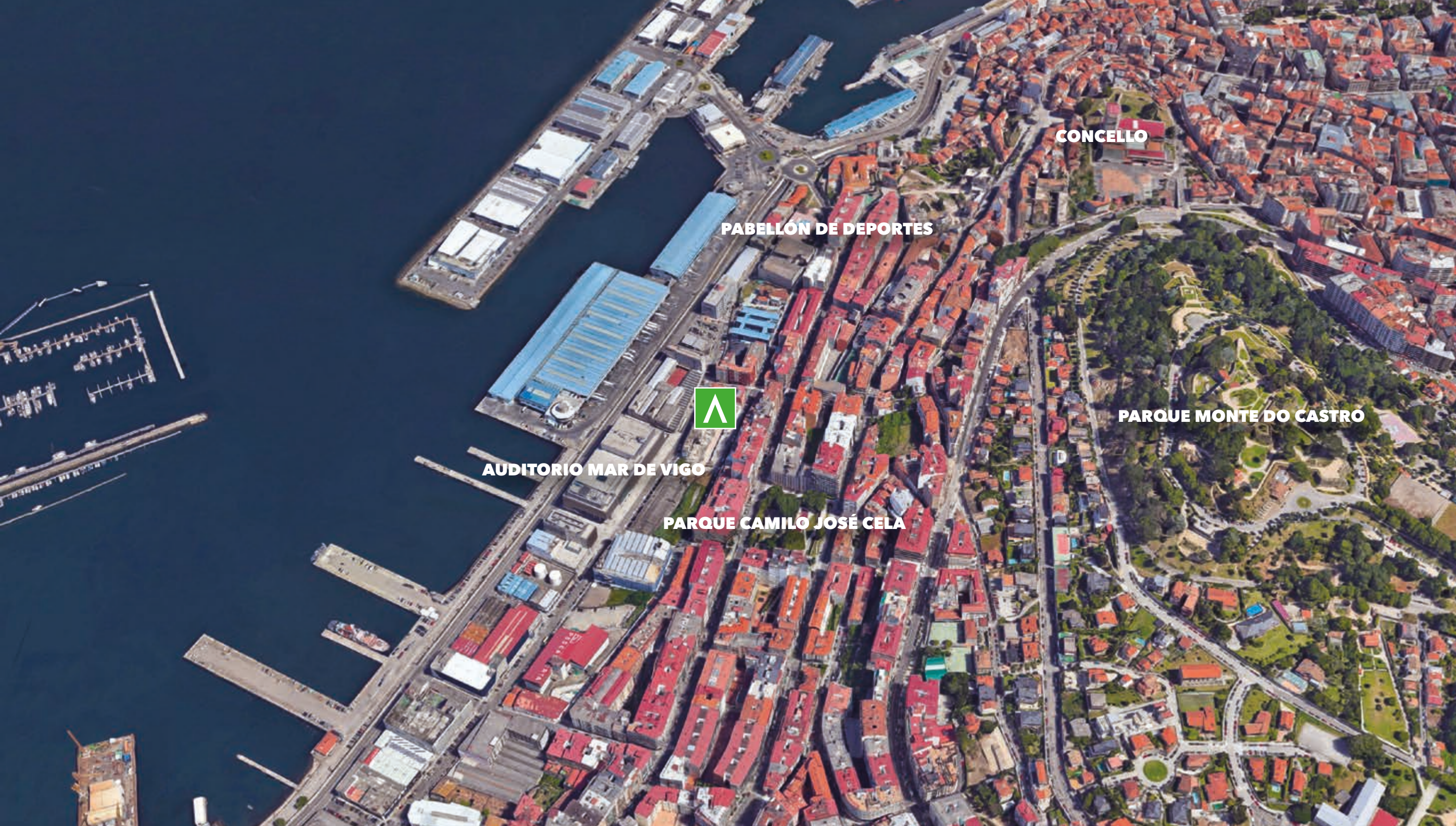


BIENVENIDO

Jacinto Benavente 15 es una urbanización con vistas en la ciudad de Vigo. Un ambicioso proyecto de Avantespacia de 155 viviendas colectivas, en una zona de futuro, con el mar como telón de fondo.

Un complejo integrado en un moderno edificio de arquitectura contemporánea con piscina, solárium y con estupendas terrazas para disfrutar plenamente de un horizonte sin barreras.

Una elección acertada para vivir en un nuevo destino residencial que combina a la perfección calidad de vida y prestaciones, a un paso del centro, cómodamente conectado con playas y servicios.



Jacinto Benavente 15 está situada en la calle Jacinto Benavente nº 15 esquina con Marqués de Valterra, justo detrás del Instituto Politécnico Marítimo Pesquero del Atlántico y junto al Auditorio Mar de Vigo.

Se trata de una zona residencial en fase de renovación con una ubicación estratégica, a tan solo cinco minutos del centro urbano y con excelentes conexiones.

Un emplazamiento que aúna comodidades, prestaciones y comunicaciones. Además, cuenta con un entorno diferenciado de servicios, grandes áreas de ocio y restauración, como el Centro Comercial A Laxe así como rincones de valor natural como las playas de Samil, Vao, Canido... o el hermoso Parque de Camilo José Cela, un pulmón verde con una extensión de 7.000 metros cuadrados.

Jacinto Benavente 15 es, en definitiva, la opción perfecta para vivir o invertir disfrutando de unas vistas incomparables, en plena ciudad de Vigo.



Jacinto Benavente 15 se proyecta como una edificación de planta baja + 9 alturas + solárium, situándose la piscina con una espléndida terraza en la última planta, creando el balcón de un selecto horizonte de mar.

La zona verde pública de nueva creación, situada en la fachada oeste del edificio, se fusiona perfectamente en el entorno y completa la oferta de ocio y servicios del residencial: un salón social de uso comunitario y un local comercial para supermercado.

La posición y situación del proyecto han permitido idear un complejo que busca abrirse al mar, configurándose en planta en forma de C con un patio interior abierto. Se consigue de esta manera un fabuloso edificio soleado de pisos y áticos distribuidos en 3 portales, 2 de ellos con acceso por la calle Jacinto Benavente.



BIENVENIDO A UNA VIDA A OTRO NIVEL

Jacinto Benavente 15 es la respuesta para los que quieren adquirir un hogar con todas las comodidades y para los que quieren invertir en proyección y calidad de vida.

El complejo ofrece viviendas colectivas de 1 a 4 dormitorios con plaza de garaje y trastero. La mayoría de las viviendas cuentan con terrazas de una superficie media de 10 m²; los áticos nos deleitan con generosos espacios abiertos de hasta 100 m².

En el proyecto se han primado criterios de integración y respeto por el entorno, diseñando amplios espacios que se prolongan hacia el exterior a través de grandes ventanales y terrazas, que bañan de luz todas las estancias de las viviendas, aportando confort lumínico y térmico.





Las viviendas de **Jacinto Benavente 15** resuelven adecuadamente la separación y diferenciación de la zona de día y la zona de noche, evitando largos pasillos y modulando tipologías de superficies y distribuciones variadas para adaptarse a necesidades diversas.

Se han utilizado materiales de construcción naturales como la piedra y madera que aportan calidez. En el exterior del edificio destacan componentes de altas prestaciones como el vidrio, aluminio y cerámica que garantizan durabilidad.

Todas las viviendas cuentan con cocina amueblada, suelo porcelánico en baños y cocina, tarima laminada, armarios revestidos, puertas de madera lacada en blanco, ventanas con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, entre otras calidades.





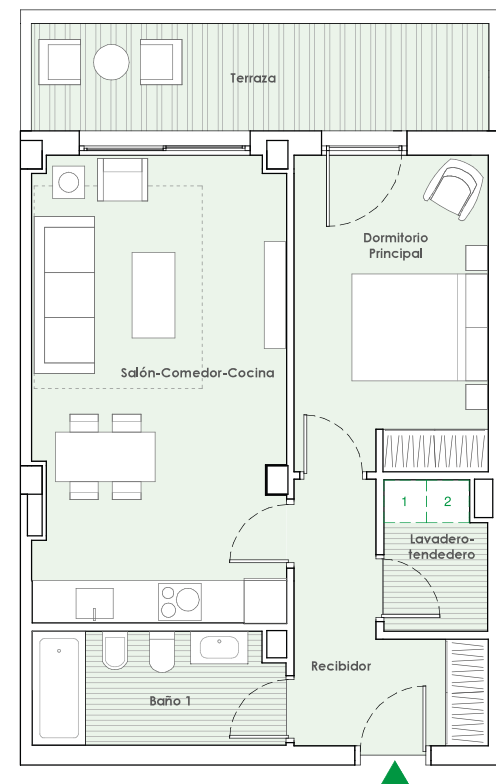


BIENVENIDO AL FUTURO DE VIGO

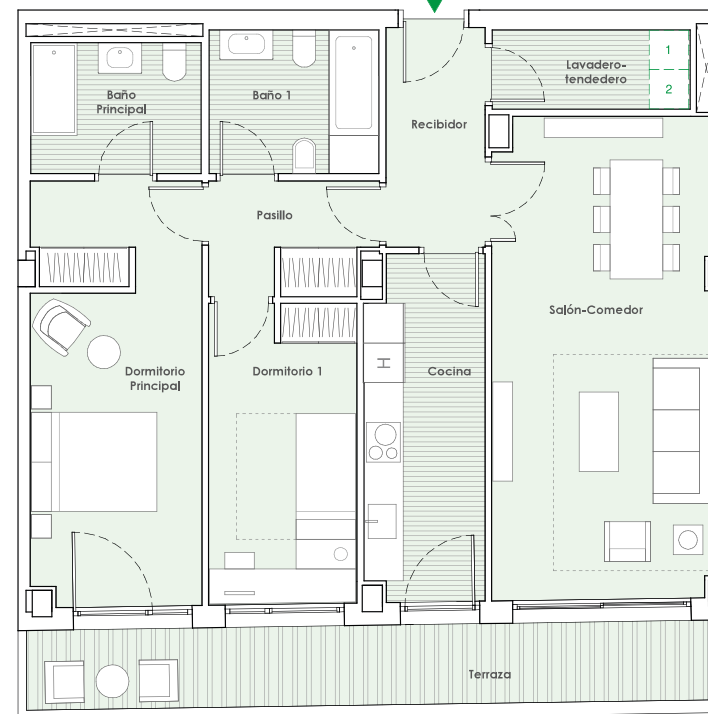
Jacinto Benavente 15 es la puerta de entrada a una zona residencial que marcará un antes y un después en la ciudad. Un nuevo destino residencial con las mejores vistas, combinando calidad de vida, prestaciones y excelentes comunicaciones.

Jacinto Benavente 15 es la oportunidad perfecta para empezar una nueva vida en una zona de futuro de Vigo.

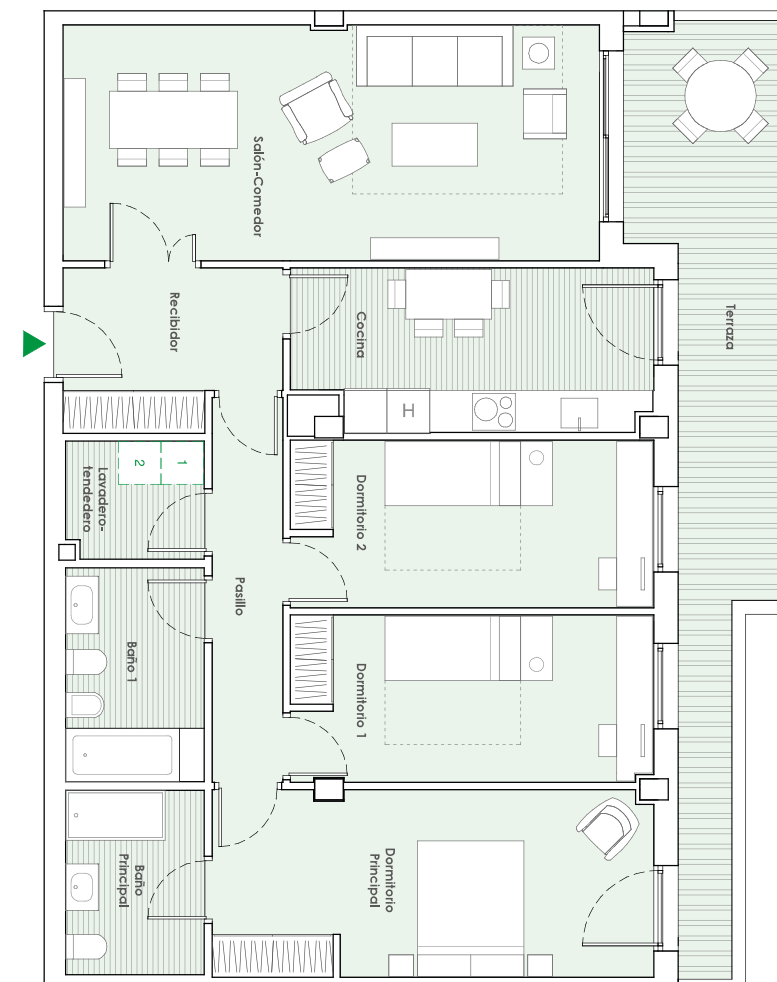




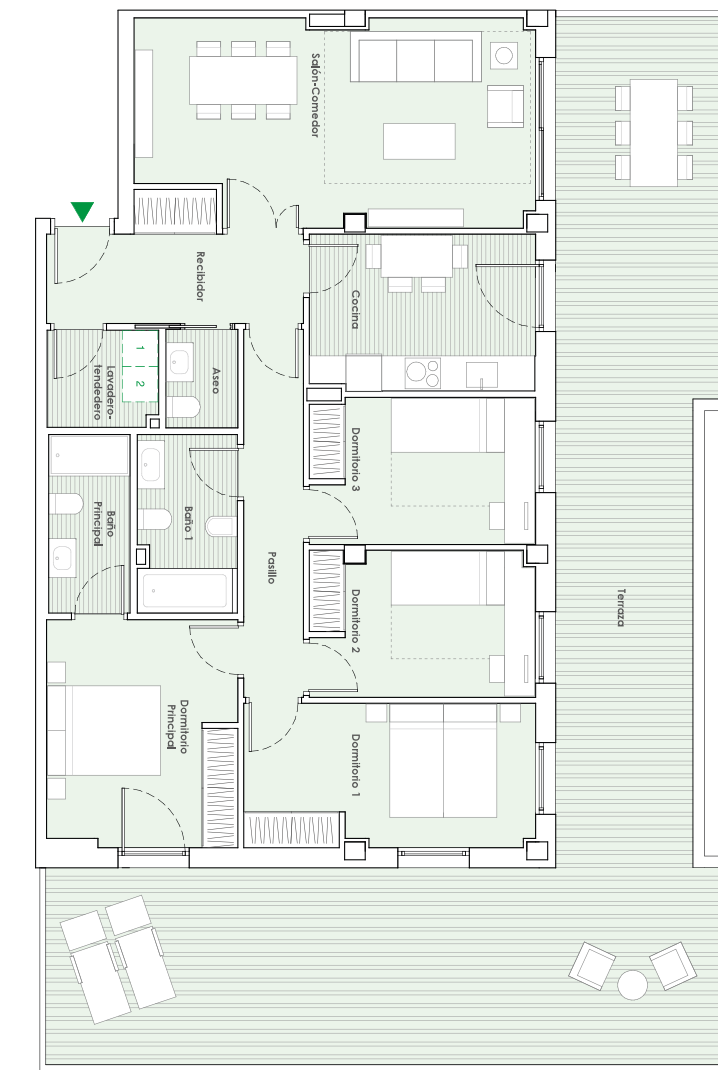
PISO 1 DORMITORIO



PISO 2 DORMITORIOS



PISO 3 DORMITORIOS



PISO 4 DORMITORIOS



En AVANTESPACIA construimos espacios para vivir
Los diseñamos, los proyectamos y los hacemos realidad
desde la eficiencia y sostenibilidad, siempre comprometidos.

Espacios diseñados y pensados para disfrutar
Espacios que escuchan
Espacios que ofrecen confianza
Espacios pensados para las personas

Somos un grupo inmobiliario nacional e internacional
con un objetivo claro: dar valor a los espacios que creamos
respetando el entorno y medio ambiente.

Esto es lo que nos hace diferentes.

AVANTESPACIA

Espacios para vivir

Toda la información contenida en el presente documento ha sido elaborada a partir del Proyecto Preliminar del inmueble o, en su caso, a partir del Proyecto Básico del mismo, no siendo por tanto definitiva ni contractual, y puede sufrir variaciones hasta la redacción del Proyecto de Ejecución Final. Las infografías son imágenes meramente orientativas; la decoración, paisajismo y mobiliario no se encuentran incluidos en los bienes objeto de comercialización.

JACINTO BENAVENTE¹⁵

OFICINA COMERCIAL: C/Conde de Torrecedeira, 29 - 36202 Vigo Pontevedra - Tlf.: +34 986 211 016 - www.avantespacia.com

AVANTESPACIA

Espacios para vivir