

---

NUEVA HILERA

---

***En el centro de Málaga***  
*con todos los servicios y prestaciones*



PROYECTO LA HABANA  
13





### *Un proyecto contemporáneo y singular...*

---

**Nueva Hilera** es la nueva promoción de Avantespacia en pleno centro urbano de Málaga.

40 exclusivas viviendas de 1 y 2 dormitorios con plaza de garaje y trastero opcional en un edificio de arquitectura moderna en el que se funden el diseño y las nuevas tendencias, con un agradable espacio central comunitario. Un verdadero remanso de paz para disfrutar cada día, en un entorno consolidado perfectamente comunicado y conectado.

Una elección acertada para vivir o invertir en Málaga.



*... en el que tú eres el centro*

---

**Nueva Hilera** ofrece un emplazamiento privilegiado, en el corazón de la ciudad y cerca del casco histórico, con sus calles peatonales llenas de encanto y dominado por la Alcazaba, una ciudadela morisca medieval construida sobre antiguas ruinas romanas.

Próximo a la calle Marqués de Larios, conocida por sus selectas tiendas en edificios del siglo XIX o de la Plaza de la Constitución, repleta de restaurantes y terrazas.

Se sitúa en el número 13 de la calle Peso de la Harina y disfruta de un acceso directo al Corte Inglés a través de la Calle Don Cristian.

Una zona consolidada, bien comunicada, próxima a la Estación del AVE y con buenas conexiones con cualquier punto de la ciudad y con el aeropuerto de Málaga - Puerta del Sol.

NUEVA HILERA





**Nueva Hilera** brinda una oferta diferenciada y exclusiva integrada en una construcción de diseño de planta baja + 5 con una agradable y hermosa zona central interior.

Apartamentos y pisos de 1 y 2 dormitorios con terrazas según tipologías, magníficos espacios abiertos que prolongan los hogares y aportan valiosos momentos de desconexión.

**Nueva Hilera** ofrece confort y bienestar con todos los detalles: cocina amueblada con electrodomésticos, aire acondicionado individual mediante conductos y rejillas hasta el salón y los dormitorios o doble acristalamiento en todas las ventanas.

Y una construcción moderna y elegante dotada de calidades que aseguran un perfecto aislamiento térmico y acústico que convertirán tu casa en un oasis de tranquilidad en pleno centro de Málaga.

NUEVA HILERA



Las viviendas cuentan con distribuciones y superficies bien dimensionadas que estructuran adecuadamente la zona de noche y la zona de día. Los espacios son funcionales y eficientes adaptados a las necesidades de hoy.

Viviendas con acabados que garantizan calidad de vida; una fórmula acertada para vivir o invertir con plusvalía de tranquilidad.

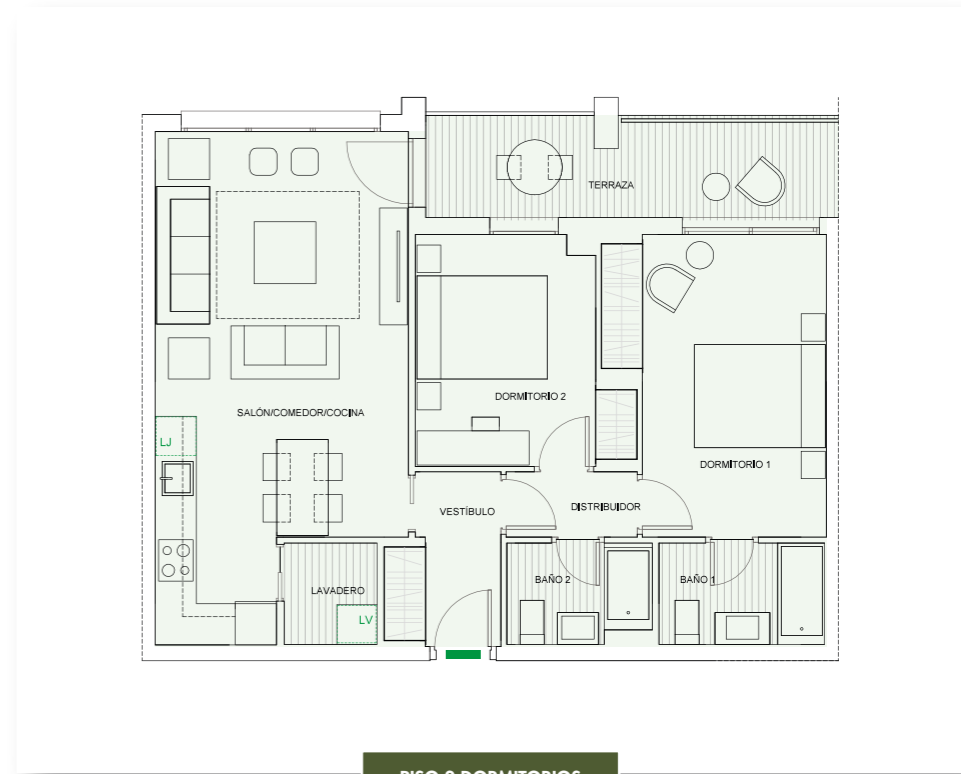




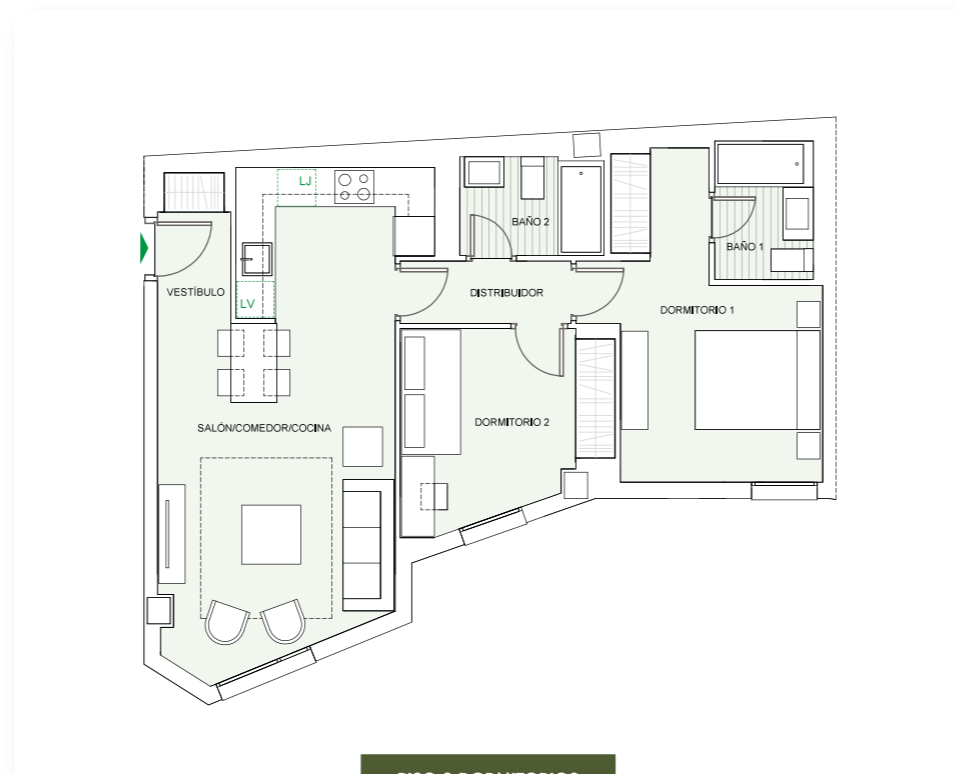




PISO 1 DORMITORIO



PISO 2 DORMITORIOS



PISO 2 DORMITORIOS



PISO 2 DORMITORIOS

NUEVA HILERA

COMERCIALIZA



