

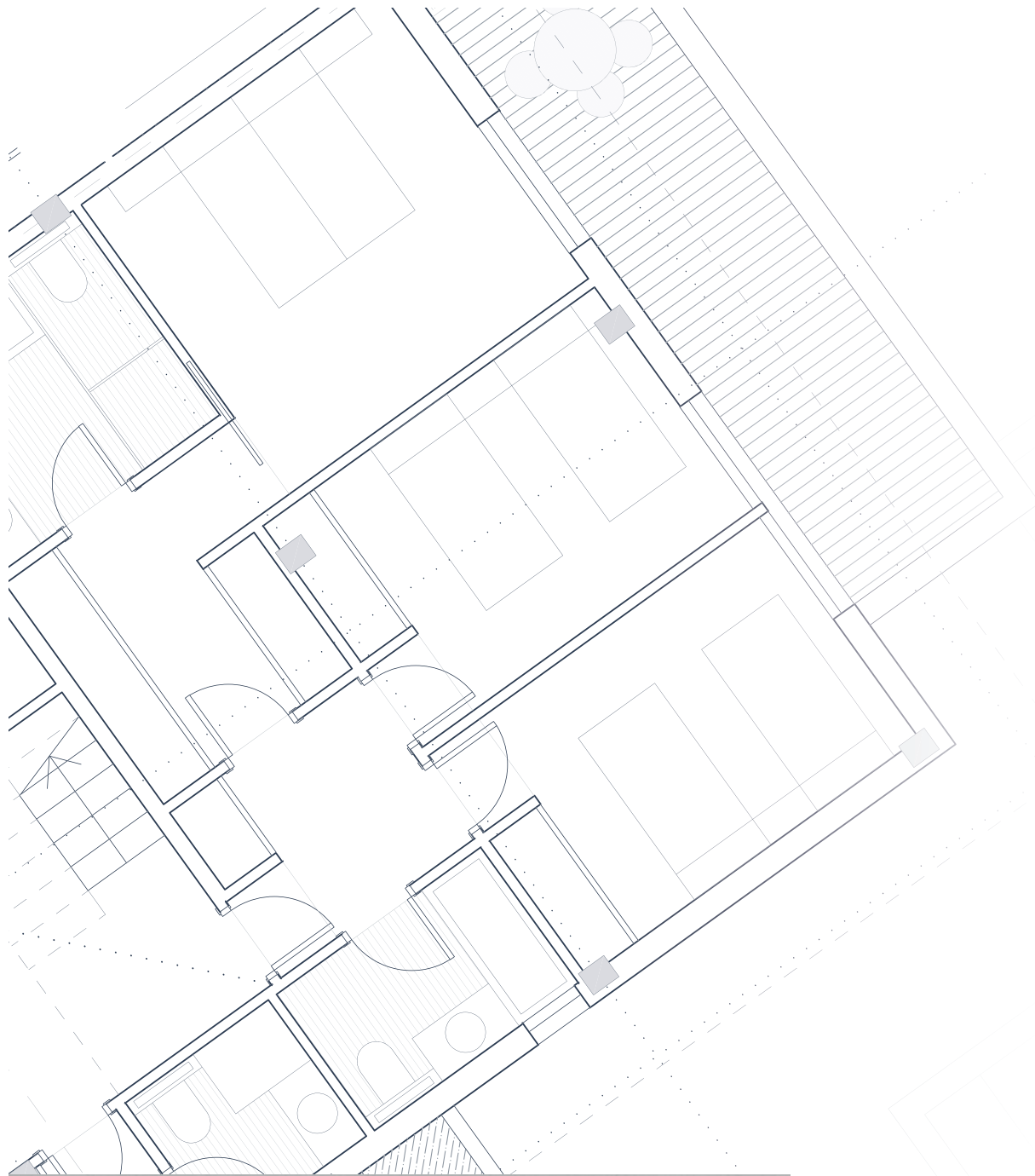
Tus sueños han dicho ya que sí



**Bremond
Son Moix**

Palma de Mallorca

AEDAS
HOMES



AEDAS Homes

Nuestro sello es sinónimo de calidad y confianza y, por eso, **queremos contar contigo para hacer de tu vivienda un espacio singular** adaptado a tus necesidades. Somos una promotora inmobiliaria de nueva generación que pone a tu disposición el talento y la experiencia de un gran equipo de profesionales. **¿Qué necesitas?**

¿Por qué Bremond en Mallorca?

Siempre es bueno dejar abierta la puerta a nuevos descubrimientos y queríamos que tu nueva vivienda en la capital balear estuviera rodeada de un halo aventurero. Por eso hemos nombrado Bremond a tu promoción, apellido del noble francés que colaboró activamente en la recuperación de Menorca de manos británicas.

Su participación en las dos fallidas invasiones inglesas le llevó a obtener el título de virrey del Río de la Plata, y ahora será él quien te acompañe en la aventura en la que vas a embarcarte. Los mayores descubrimientos empiezan en ti y en tu casa, y están a punto de comenzar.



**Bremond
Son Moix**

**AEDAS
HOMES**

Palma de Mallorca

La casa con la que has estado soñando

Sabemos que la casa que buscas es como tú: tiene tu personalidad, esa forma tuya tan peculiar de ver la vida y un toque de singularidad que la convierte en un espacio solo para ti. Por eso, desde AEDAS Homes te ofrecemos dos **elegantes edificios con 35 viviendas para todas las necesidades** –de 1 a 4 dormitorios– a escasos 4 kilómetros del centro de Palma de Mallorca.



“Elegantes edificios con 35 viviendas para todas las necesidades”.



**Bremond
Son Moix**

Palma de Mallorca

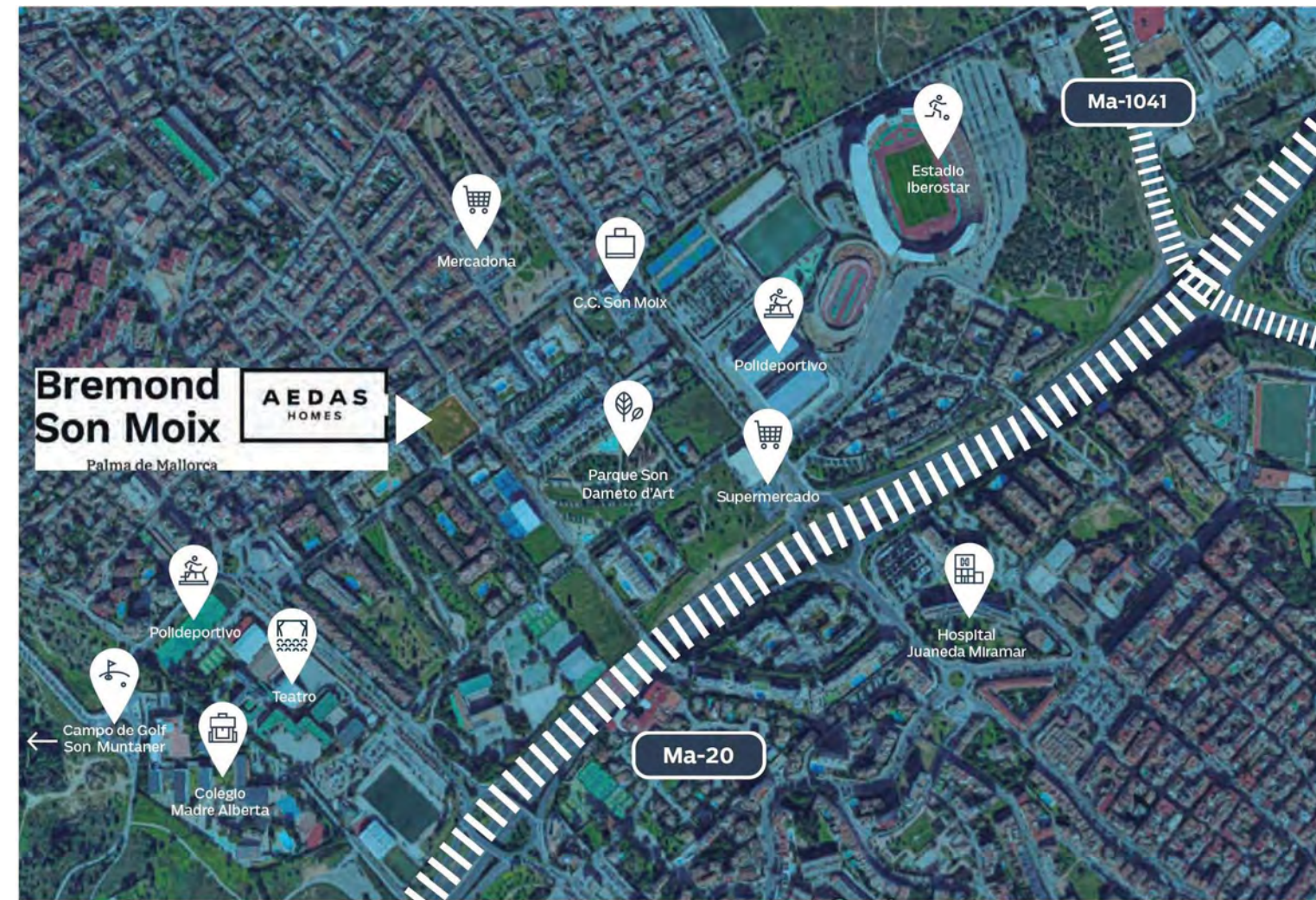


A un paso de todo... incluido el mar

Englobada dentro de un mapa urbano cosmopolita y moderno, **AEDAS Bremond se sitúa en una ciudad que lo tiene todo**. Palma de Mallorca es el lugar ideal para empezar una nueva etapa con aroma mediterráneo y esencia balear.

Desde tu nueva vivienda podrás acceder fácilmente a centros comerciales –como el de Son Moix–, polideportivos, colegios, centros médicos y supermercados. Además, si lo que te gusta es el mar, a tan solo 10 minutos encontrarás el puerto deportivo de Palma y una amplia variedad de ofertas de ocio.

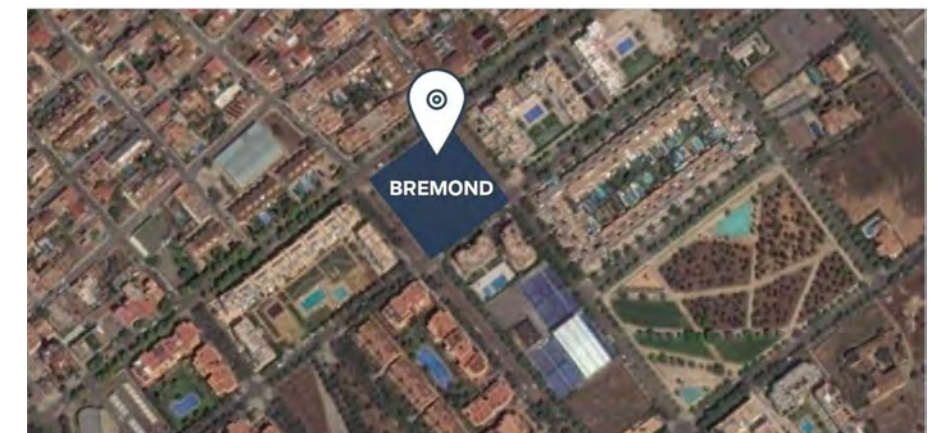
Tu casa conecta rápidamente con la Ma-20 y la Ma-1041, por lo que será muy sencillo acceder a cualquier punto de la ciudad utilizando estas vías principales.



Disfruta de un entorno único



-  Campo de Golf
-  Colegio
-  Polideportivo
-  Teatro
-  Supermercado
-  Parque
-  Hospital
-  Centro Comercial
-  Estadio



Amplias terrazas orientadas a la intimidad

Entre los puntos fuertes de Mallorca destaca, sin duda, la bonita luz mediterránea que inunda la isla. Para disfrutar de ella, los edificios de **AEDAS Bremond** se han proyectado con una **volumetría suave, lineal y elegante que alterna las terrazas para que la privacidad de estos espacios sea máxima.**

Al no ser coincidentes, las terrazas ofrecen un silencio e intimidad mucho mayor que si estuvieran dispuestas de forma continua. Además, los propietarios de las plantas bajas dispondrán de amplias zonas privadas a ambos lados de cada vivienda, y los áticos contarán con solárium donde tomar el sol o celebrar encuentros con amigos.

*Amplias terrazas
aprovechables durante
todo el año*

↓



**Bremond
Son Moix**

**AEDAS
HOMES**

Palma de Mallorca

Una piscina donde olvidar el estrés

Disponer de piscina en un lugar tan idílico como Palma de Mallorca es un lujo que está a tu alcance. **AEDAS Bremond te ofrece una piscina comunitaria para que olvides el estrés del día a día y disfrutes de la tranquilidad de un refrescante baño.**

Tanto mayores como pequeños lo pasarán en grande en este espacio pensado para compartir momentos y vivir experiencias en familia o con amigos.

Además, en las amplias zonas verdes de la parcela podrás descansar y dejar a un lado la rutina. El diseño del paisajismo y la vegetación conseguirá que desconectes.



Garaje y trastero propio

Porque sabemos cuánto te gusta llegar a casa y poder disfrutar de ella, AEDAS Homes ha trabajado para que no pierdas tiempo dando vueltas buscando sitio. **Todas las viviendas de la promoción incluyen una plaza de garaje propia para que la comodidad sea máxima.**

Independientemente de la vivienda que escojas –de 1 a 4 dormitorios– disfrutarás de un trastero donde poder guardar bicicletas, ropa o esas cajas de recuerdos a las que tanto cariño tienes.



**Bremond
Son Moix**

**AEDAS
HOMES**

Palma de Mallorca



*Tu rincón
para relajarte*
↓

Acogedores espacios de calidad

Todas las estancias de la vivienda están pensadas para que percibas su confort rodeado de primeras calidades. **Acabados y materiales inmejorables forman parte de tu hogar:** mientras descansas en tu dormitorio o cocinas tus platos favoritos en una cocina totalmente equipada, protagonizarás una experiencia basada en la comodidad y la armonía entre los distintos espacios.

Tu nueva casa dispone de un salón con excelentes vistas volcado hacia el interior de la urbanización. Los dormitorios, todos provistos de armarios, serán uno de tus espacios preferidos para sentarte a leer un buen libro o disfrutar de un reparador sueño.

“Acabados y materiales inmejorables forman parte de tu hogar”.



**Bremond
Son Moix**

**AEDAS
HOMES**

Palma de Mallorca

Gente diferente, casas diferentes

Tanto las familias que están empezando a crecer como las que ya están consolidadas encontrarán en AEDAS Bremond su casa perfecta. **Nuestras viviendas están pensadas para satisfacer tus necesidades de espacio y, además de poder elegir casas de diferente superficie,** también podrás adaptar la cocina a tus gustos y los de los tuyos.

Siguiendo la política de versatilidad que nos caracteriza, en función de las preferencias de los compradores **existen diferentes tipos de ambiente que reinarán en tu cocina.** Puedes disponer este espacio abierto hacia el salón comedor, semiabierto o totalmente independiente.



↑
*La distribución que
mejor encaja con tu
estilo de vida*

Elegancia y vanguardia

Puesto que todos nuestros interiores están cuidados al detalle, el exterior de la vivienda no podía ser menos. **Combinando a la perfección las tendencias de vanguardia y la elegancia de las líneas rectas,** esta urbanización cuenta con todos los elementos para convertirse en una construcción icónica dentro de su entorno.

De un solo vistazo, AEDAS Bremond consigue que te sientas orgulloso de tu casa y su ubicación. **¿Quién dijo que la belleza solo está en el interior?**

*“Nuestras viviendas están pensadas para
satisfacer tus necesidades de espacio”.*



**Bremond
Son Moix** 

Palma de Mallorca

La eficiencia energética siempre en mente

AEDAS Homes apuesta por el futuro a través de construcciones sostenibles tanto en su puesta en marcha como en su fase final. Todas nuestras viviendas te ofrecen altas calificaciones energéticas para que, a la vez que contribuyes al cuidado del medio ambiente, te beneficies también de las ventajas de hacerlo.

Puesto que tu casa es eficiente notarás que a fin de mes las facturas son menos abultadas. El doble acristalamiento que ofrece AEDAS Bremond colaboran a mantener la temperatura constante y por eso no será necesario un gasto tan elevado en calefacción o aire acondicionado.

A la vez, junto al confort térmico, notarás cómo el sonido queda completamente amortiguado y puedes descansar sin que nada interrumpa tu sueño.

Tu nueva casa también dispondrá de ventilación inteligente de doble flujo, un sistema que ventila las estancias sin necesidad de abrir las ventanas. Con ello se logra mantener sin cambios la temperatura y evitar los ruidos que entran del exterior. Además, **todas estas mejoras en eficiencia contribuyen a reducir las emisiones de CO2**, por lo que cada día –sin esfuerzo y sin darte cuenta– estarás ayudando a cuidar nuestro planeta.

-
- + **AHORRO**
Menor consumo y menor mantenimiento.
 - + **BIENESTAR**
Confort térmico, acústico y luminoso.
 - + **VALOR**
Mayor valor del inmueble.
 - **CONSUMO**
Ahorro en las facturas de suministros.
 - **RUIDO**
Mejora el aislamiento acústico.
 - **CO2**
Menores emisiones para proteger nuestro planeta.
-

Reducción de emisiones de CO2 →



← Haz que tu entorno sea más sostenible



**Bremond
Son Moix**

Palma de Mallorca

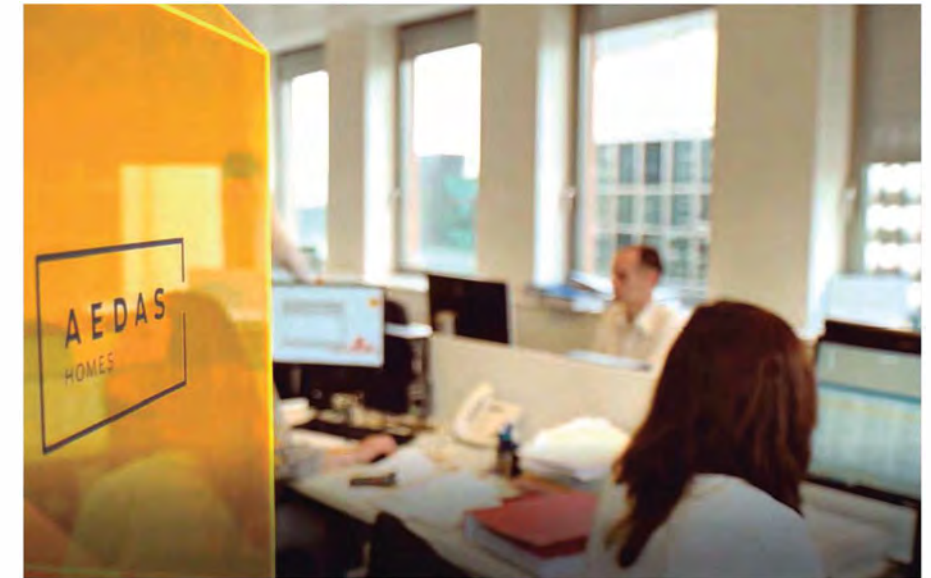


Las razones de tu confianza en nosotros

Contigo, desde el primer momento. Los profesionales de AEDAS Homes tenemos tan interiorizados los valores de la compañía que atendemos tu casa como si fuera nuestra. **Profesionalidad, innovación, diseño y sostenibilidad son los pilares básicos que encontrarás al contar con nosotros.** Nuestro equipo tiene una amplísima formación, trayectoria y experiencia en el mundo de las promociones residenciales, y con amabilidad y profesionalidad conseguiremos que te sientas como en casa incluso antes de que entres en ella.

Al elegir tu casa AEDAS Homes no solo estás optando por primeras calidades y arquitectura de vanguardia, sino que también estás apostando por la sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente. La protección del entorno es una de nuestras grandes propuestas, y en todos nuestros proyectos queda patente el compromiso con el uso racional de los recursos naturales y la utilización de sistemas eficientes que implican el ahorro energético.

En AEDAS Homes sabemos que sostenibilidad y diseño no están reñidos, y por eso hemos logrado viviendas 'verdes' que incluyen la innovación más puntera en su interior. Aplicamos tecnologías de vanguardia para que tu vida sea mucho más cómoda y adaptada a las necesidades del siglo XXI.





Promoción:

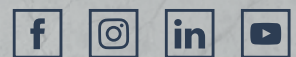
Carrer de Sevilla, 33, 07013 Palma de Mallorca, Illes Balears

Punto de venta:

Calle Castilla La Mancha s/n (entre Camí dels Reis y calle Murcia)
07013, Palma de Mallorca

Telf. 871 515 010

aedashomes.com



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.