

Destino Culmia.

La última parada del camino es tu hogar, y contigo queremos alcanzar la cima.

Hay viajes que no entienden de límites y hay historias como la nuestra que la podemos construir a medida. Las oportunidades empiezan aquí. Te invitamos a un hogar donde estar, crecer y ser feliz.



Destino
Innovación



Destino
Experience



Destino
Sostenible

Tenemos una historia que contar.



Quiénes somos.

Somos una de las promotoras inmobiliarias líderes en el segmento residencial prime en España. Desde 2013, hemos entregado más de 5.000 viviendas en todo el territorio nacional.

culmia.com



900 929 282

La información gráfica contenida en este soporte es meramente orientativa, y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnico, jurídico, comercial o por la imposición de las administraciones públicas competentes. La indicada información no tiene carácter de oferta, ni valor precontractual, contractual o de garantía, y ni se considera una invitación para la compra o venta del inmueble. Asimismo, el mobiliario, la decoración y los elementos de ambientación son de carácter meramente ornamental y para fines estrictamente comerciales, no siendo objeto de contratación, prohibiéndose su uso para finalidad distinta a la indicada. Impuestos y gastos no incluidos en el precio. En cumplimiento de la Disposición Adicional Primera de Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, en su redacción dada por la Ley 20/2015 de 14 de julio, las cantidades entregadas a cuenta del precio por los interesados se depositarán en una cuenta especial, con separación de cualquier otra clase de fondos pertenecientes al Promotor y, su devolución, junto con los intereses legales, se garantizarán mediante aval bancario. Consulta la certificación energética en culmia.com

CULMIA Puerta del Oeste

Destino, tu hogar



CULMIA



La ubicación perfecta.

Culmia Puerta del Oeste es un complejo residencial ubicado en Gijón. Situado al oeste de la ciudad y muy próximo al parque El Lauredal.

Este barrio ha sufrido una importante transformación en los últimos años con el desplazamiento de las industrias a la periferia, dejando paso a un nuevo urbanismo donde se entremezclan viviendas respetuosas con el medioambiente con espacios verdes y zonas comerciales. Además, dispondrás tanto de establecimientos de restauración como de supermercados, farmacias o tiendas de ropa. Y si lo que necesitas es un soplo de aire fresco tendrás el parque Lauredal a un paso de casa.

Se encuentra perfectamente conectada a través del rápido acceso a la vía de alta capacidad GJ-10 y autopista A-8 y a tan solo 10 minutos de la playa del Arbeyal.

El camino hacia tu nueva vida se inicia en Culmia Puerta del Oeste.



C/ Berto Turulla, 12
33691 · Gijón

Tu nuevo hogar.

Culmia Puerta del Oeste consta de dos fases. Esta primera fase está formada por 70 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios. La doble orientación de la que disponen algunas de las viviendas aporta gran luminosidad y confort a tu día a día en el que podrás disfrutar al máximo de sus grandes terrazas.

Para una mayor comodidad el complejo residencial cuenta con 83 plazas de aparcamiento y 70 trasteros. Cada elemento y detalle ha sido escogido con precisión para hacer de Culmia Puerta del Oeste tu futuro hogar.



Calidad, confort y sostenibilidad energética.

Las viviendas cuentan con pavimentos de gres porcelánico en baños y cocinas, gres antideslizante en terrazas y suelo laminado flotante en el resto de la casa.

Las cocinas están diseñadas y perfectamente equipadas - microondas y horno empotrados-, y realizadas con materiales de gran calidad -como encimeras de cuarzo compacto y fregaderos de acero inoxidable-. Un espacio ideal donde la comodidad y el diseño encajan a la perfección.

Los baños de tu hogar estarán dotados de sanitarios en color blanco, combinando con el mueble del lavabo. Uno de los cuartos de baños dispondrá de bañera y el otro de plato de ducha.

Los edificios cuentan con una instalación de calefacción híbrida de alta eficiencia centralizada, combinando una caldera comunitaria de gas de alto rendimiento y aerotermia, con contadores individuales de consumo.

Un espacio para todos.

Culmia Puerta del Oeste cuenta con zonas comunitarias donde los más pequeños pueden divertirse en la zona infantil mientras los adultos disfrutan de la tranquilidad de verlos jugar sin salir de la urbanización. También podrán disfrutar con familia y amigos del Espacio Club Social con acceso directo a terraza cubierta y a zonas ajardinadas. Además, la promoción dispone de Espacio Cardioprotegido.

