



MAR DE PULPÍ

PUEBLO MEDITERRÁNEO

SAN JUAN DE LOS TERREROS - COSTA DE ALMERÍA



TM Grupo Inmobiliario



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO

Av. Europa, s/n.
04648 San Juan de los Terreros
Pulpí (Almería)
37°20'45.8"N 1°41'12.0"W
LAT.: 37.346041
LONG.: -1.686670





ENTORNO SURROUNDINGS

SAN JUAN DE LOS TERREROS - COSTA DE ALMERÍA

Mar de Pulpí se encuentra localizado en San Juan de los Terreros, Almería. A pocos minutos de Águilas y perfectamente comunicado con los aeropuertos de Almería o Corvera a tan solo una hora ambos.

Frente al residencial se encuentran las playas de La Entrevista y Los Nardos. Esta zona se caracteriza por su tranquilidad y entorno natural, donde poder pasear, practicar deporte, y disfrutar del clima mediterráneo que le caracteriza.

Los amantes del deporte podrán disfrutar de una amplia oferta para su práctica; entre ellas encontramos 2 campos de golf, la playa a escasos metros, sus rutas de montaña para recorrer andando.

Mar de Pulpí is in San Juan de los Terreros, Almería. A few minutes from Águilas and just one hour from both Almería and Corvera airport.

In front of the residential complex, you will find La Entrevista and Los Nardos beaches. This area is characterized by its calm, natural environment, where you can stroll, do sports, and enjoy the Mediterranean climate that distinguishes the region.

Sports lovers will be able to enjoy a wide variety of sports, including two golf courses, a beach just a few metres away, and mountain walking routes.



EL RESIDENCIAL

THE ESTATE

Las Villas de Mar de Pulpí ofrece privacidad e intimidad, sumado al relax que ofrece la zona.

Elegantes viviendas de estilo mediterráneo independientes con parcela y posibilidad de tener tu propia piscina.

Mar de Pulpí ofrece mucho más, amplias zonas deportivas, gran parque litoral y un entorno natural envidiable.

Las Villas de Mar de Pulpí offers privacy and intimacy and the relaxing ambiance that the area offers.

Elegant independent Mediterranean-style homes with plots of land with the possibility of having your own pool.

Mar de Pulpí has a lot to offer, including spacious sports areas, a large coastal park, and a privileged natural environment.





LAS VIVIENDAS

PROPERTIES

Exclusivas villas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con amplia terraza, jardín y zona de aparcamiento. Las viviendas cuentan con una distribución perfecta, pensada en el disfrute durante el día y el descanso durante la noche, todas las estancias son exteriores.

En la parte alta de la vivienda se encuentra un gran solárium privado, donde disfrutar de unas increíbles vistas

Exclusive villas with 2 and 3 bedrooms, including a large terrace, garden, and parking area. The houses have a perfect layout, designed for enjoyment during the day and for peaceful sleep at night. All rooms have the privilege of receiving natural light.

There is a large private solarium in the upper part of the property, where you can enjoy incredible views.





CUSTOMIZATION AND FURNISHINGS

PERSONALISATIE EN MEUBILAIR

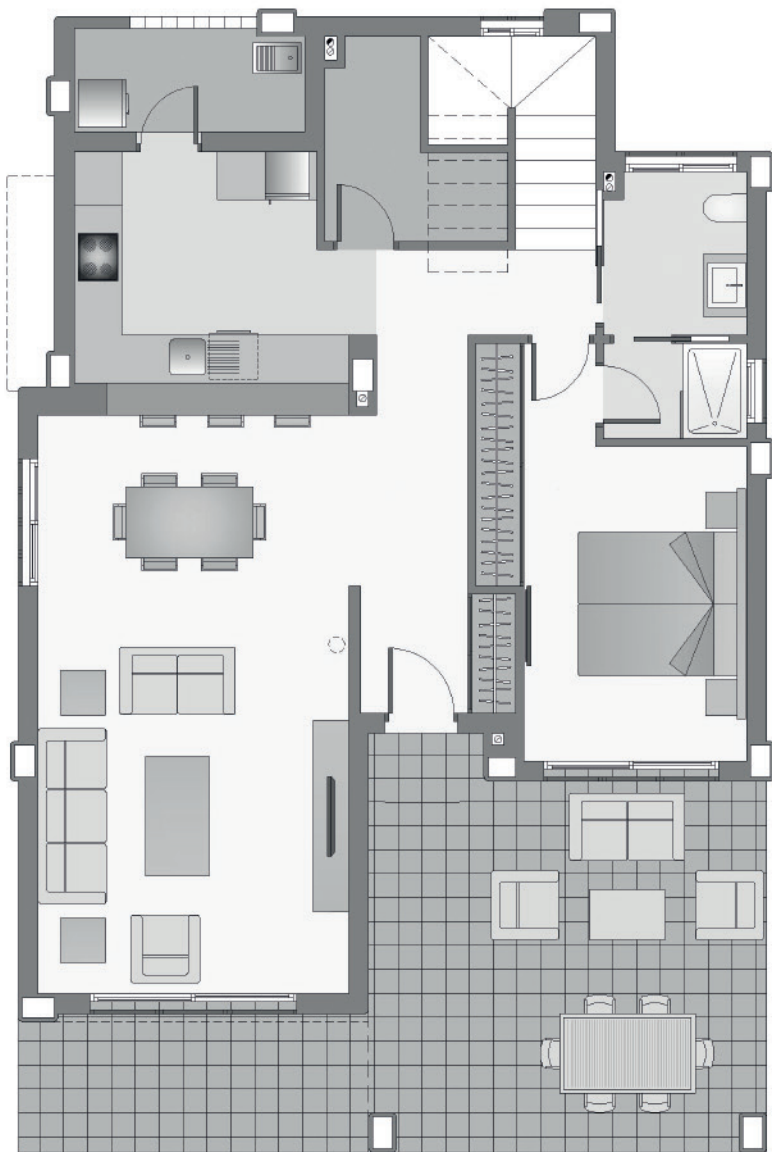
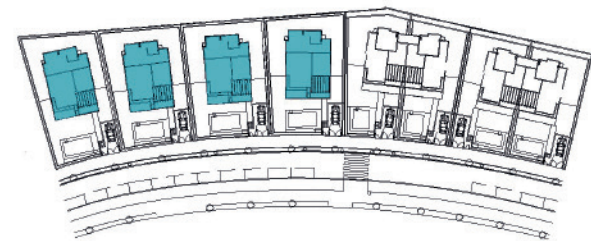
TM Grupo Inmobiliario ofrece la posibilidad de dotar tu nuevo hogar de la personalidad que te caracteriza, gracias al catálogo de opciones de personalización.

Además, elige entre las ofertas de mobiliario AKTUAL o PREMIUM y solo preocúpate de disfrutar de tu vivienda.

TM Grupo Inmobiliario provides the possibility to transform your new home into something unique, thanks to the customization catalogue, allowing you to express your style in every corner of your home.

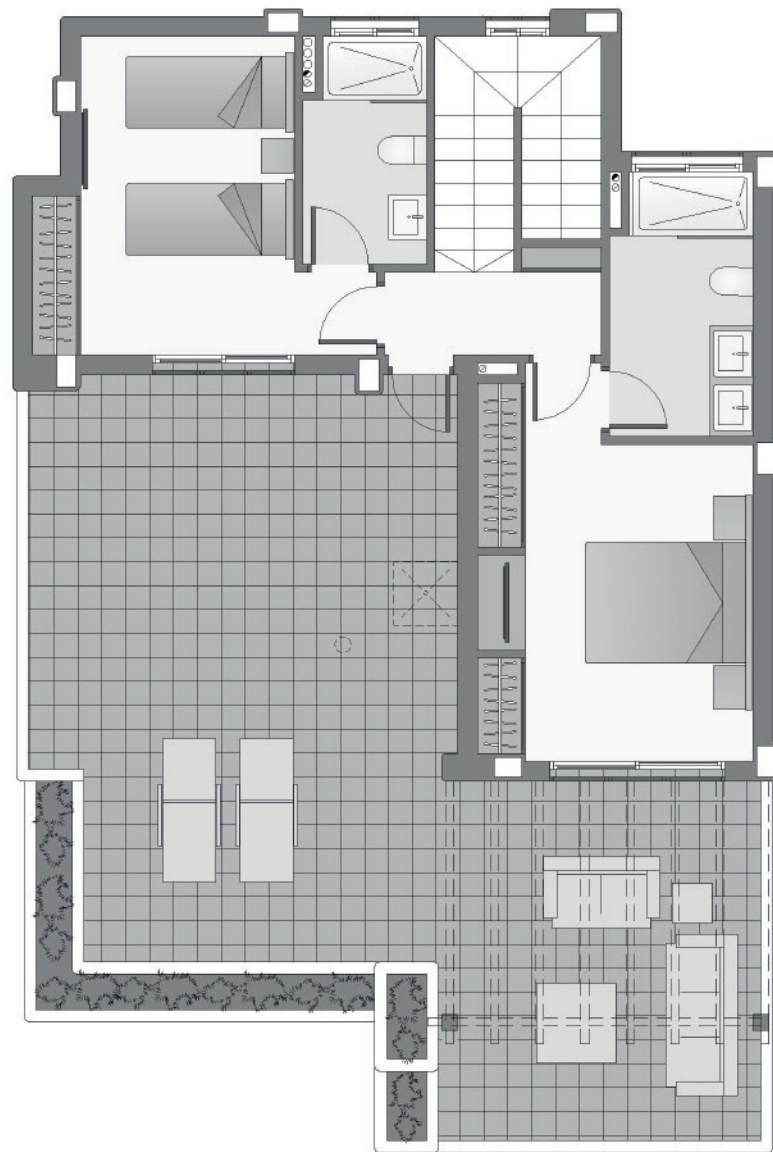
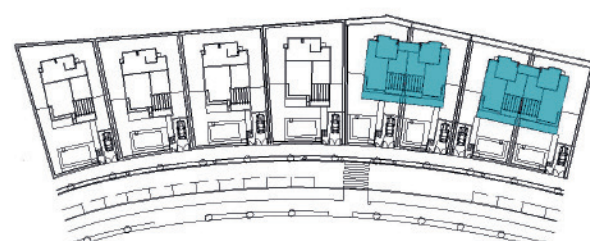
Also, you can begin to enjoy your home from day one by furnishing it with AKTUAL or LGANCE furniture options.





Villa 3 dormitorios + 3 Baños
Villa 3 Bedroom + 3 Bathroom

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.



Villa Pareada 2 dormitorios + 2 Baños
Detached Villa 2 Bedroom + 2 Bathroom

Plano comercial sin valor contractual sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo sin valor contractual.
Commercial plan without contractual value subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contractual value.

Por qué TM Why TM



ATENCIÓN COMERCIAL
Commercial attention

+50

AÑOS CONSTRUYENDO
Years building



SERVICIO POST VENTA
After sales service



CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
Deadlines



PERSONALIZACIÓN
Personalisation



CLUB TM
TM Club



HAPPY HOMES



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO



2010 - 2011
2012 - 2013
Mejor Promotora de Europa
Best Developer Europe



2016
Premio Especial a la Mejor
Trayectoria Inmobiliaria
Award for an exceptional
Real Estate Career



2014
Mejor Promotora Mundial
Best Global Developer



2014 - 2015 Sea Senses
2016 - 2017 Sunset Drive
2016 - 2017 Mar de Pulpí
2017 - 2018 Mar de Pulpí

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgrupoinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Grupo inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgrupoinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El periodo de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen.
The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.



OFICINA RESIDENCIAL MAR DE PULPI TM GRUPO INMOBILIARIO

C/ Viena, s/n CC Mar de Pulpi Local nº 7
04648 (SAN JUAN DE LOS TERREROS)
Almería
+34 950 52 99 44
mardepulpi@tmgrupoinmobiliario.com

WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM