



# LGance Aire Residencial

furniture · mobiliario · meubles



*Now you have your house. Would you like a home?  
Vous avez déjà une maison. Voulez-vous une maison?  
Ya tienes casa. ¿quieres un hogar?*

## **LGANCE FURNITURE**

A new way to furnish and decorate your home. Now TM Real Estate Group helps you create your home with items top quality, style and comfort.

**MEUBLES LGANCE** Une nouvelle façon de meubler et de décorer votre maison. Maintenant TM Real Estate Group vous aide à créer votre maison avec des articles de qualité supérieure, de style et de confort.

## **MOBILIARIO LGANCE**

Una nueva forma de amueblar y decorar tu casa. Ahora TM Grupo Inmobiliario te ayuda a crear tu hogar con elementos de máxima calidad, estilo y confort.



# INDEX - INDICE - ÍNDICE

<b>Living room</b> / Salon / Salón	4
<b>Master bedroom</b> / Chambre principale / Dormitorio principal	6
<b>Bedroom 2</b> / Chambre 2 / Dormitorio 2	8
<b>Bedroom 3</b> / Chambre 3 / Dormitorio 3	10
<b>Bathrooms</b> / Salle de bain / Baño principal	12
<b>Kitchen</b> / Cuisine / Cocina	14

NOTE 1: Lighting and Curtains according to the property. In extreme cases the number of units and characteristics can be changed.

NOTE 2: All the elements of this list are subject to possible modifications or changes for others with alike or higher quality, according to the Company Management criterion and in accordance to the technical requirements of the property.

NOTE 1: Éclairage et rideaux selon la propriété. Dans les cas extrêmes, le nombre d'unités et les caractéristiques peuvent être modifiés.

NOTE 2: Tous les éléments de cette liste sont sujets à d'éventuelles modifications ou changements pour d'autres avec une qualité similaire ou supérieure, selon le critère de gestion de l'entreprise et conformément aux exigences techniques de la propriété

NOTA 1: Iluminación y cortinas según tipo vivienda. Excepcionalmente, Nº de unidades, Modelos y Características sujetas a variación según viviendas.

NOTA 2: Todos los elementos de esta lista son susceptibles de modificación o cambio por otros de similar o superior calidad, según criterios de la Dirección de la Empresa y de acuerdo a las exigencias de índole técnica de la propia vivienda.

# LIVING ROOM - SALON - SALÓN





#### INCLUDED ITEMS

- 1 Sofa Microfiber
- 1 TV 49 Full HD
- 1 Living room floor lamp
- 1 Living room hanging lamp
- 5 Halogen Ceiling Light
- 1 Bookcase
- 1 Coffee table
- 1 Dining table
- 6 Chair\*\*
- 1 Armchair\*
- 1 Pull up blind in living room balcony

#### ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 le sofa en microfibre
- 1 TV 49 Full HD
- 1 Lampadaire de salon
- 1 Lampe suspendue salon
- 5 Halogène
- 1 Bibliothèque modulaire
- 1 Table basse
- 1 Table à manger
- 6 chaise\*
- 1 Siège\*\*
- 1 Aveugle dans le balcon du salón

#### ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 Sofá microfibra
- 1 TV 49 Full HD
- 1 Lámpara pie salón
- 1 Lámpara colgante zona salón
- 5 Halógeno
- 1 Librería modular
- 1 Mesa Centro
- 1 Mesa Comedor
- 6 Silla\*
- 1 Butaca\*\*
- 1 Estor en balconera salón

\* Only in 3 bedroom apartments. In 2 bedroom apartments there will be provided a puff.

\*\* Only in 3 bedroom apartments. In 2 bedroom apartments there will be provided 4 chairs.

\* Uniquement dans les maisons de 3 chambres. Dans les maisons 2 chambres, un pouf sera fourni

\*\* Seulement dans les maisons de 3 chambres. Dans les maisons de 2 chambres, 4 chaises seront fournies

\*\*solo en las viviendas de 3 dormitorios. En las de 2 dormitorios se suministrará un puff.

\*\*solo en las viviendas de 3 dormitorios. En las de 2 dormitorios se suministrarán 4 silas.

MASTER BEDROOM - CHAMBRE PRINCIPALE - DORMITORIO PRINCIPAL





#### **INCLUDED ITEMS**

- 2 Main bedroom bed side table lamp
- 1 main bedroom hanging lamp
- 1 Halogen Ceiling Light
- 1 Headboard for bed of 1.50 mts.
- 1 Mattress 1.50x2.00 mts.
- 2 Bed side table for the main bedroom
- 1 Bed base of 1.50x2.00m
- 1 Pull up blind in window
- 1 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 1 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 1.50x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillow

#### **ÉLÉMENTS INCLUS**

- 2 Lampe de chevet de la chambre principale
- 1 Plafonnier chambre principale
- 1 Halogène
- 1 Tête de lit pour lit de 1,50 mts.
- 1 Matelas de 1,50 X 2,00 mts.
- 2 Table de chevet pour la chambre principale
- 1 Base Rembourrée 1.50x2.00m
- 1 Store de fenêtre
- 1 Nordique synthétique 1.50x2.00
- 1 Housse de couette 3 pièces pour un lit de 1,50x2,00 m.
- 2 Oreiller viscoélastique

#### **ELEMENTOS INCLUIDOS**

- 2 Lámpara mesita noche dormitorio principal
- 1 Lámpara de techo dormitorio principal
- 1 Halógeno
- 1 Cabecero para cama de 1.50 mts.
- 1 Colchón de 1.50 X 2.00 mts.
- 2 Mesita de noche para dormitorio principal
- 1 Base tapizada 1,50x2,00 mts
- 1 Estor en ventana
- 1 Relleno sintético para cama de 1,50x2,00 mts.
- 1 Funda nórdica 3 piezas para cama de 1,50x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

## BEDROOM 2 - CHAMBRE 2 - DORMITORIO 2







#### INCLUDED ITEMS

- 1 BED HEAD BEDROOM 2
- 1 Bed side table lamp for bedroom 2
- 1 Ceiling Light. Bedroom 2
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 1 Bed side table for bedroom 2
- 1 Pull up blind in window
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Upholstered bed base 0,90 x 2,00 mts.
- 2 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 0.90x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillow

#### ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 TÊTE DE LIT DE CHAMBRE 2
- 1 Lampe de chevet chambre 2
- 1 Plafonnier chambre 2
- 2 Matelas 0,90 X 2,00 mts.
- 1 Table de chevet chambre 2
- 1 Store de fenêtre
- 2 Rembourrage synthétique pour lit 0.90x2.00 mts.
- 2 Base Rembourrée 90X200
- 2 Housse de couette 3 pièces pour un lit de 0,90x2,00 mètres.
- 2 Oreiller viscoélastique

#### ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 CABECERO DORMITORIO 2
- 1 Lámpara mesita noche dormitorio 2
- 1 Lampara de techo dormitorio 2
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 1 Mesita de noche para dormitorio 2
- 1 Estor en ventana
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Base tapizada 0,90x2,00 mts
- 2 Funda nórdica 3 piezas para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

## BEDROOM 3 - CHAMBRE 3 - DORMITORIO 3





#### **INCLUDED ITEMS**

- 2 BED HEAD BEDROOM 3
- 1 Bed side table lamp
- 1 bedroom hanging lamp
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 1 Bed side table
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Upholstered bed base 0,90 x 2,00 mts.
- 2 Duvet Cover Set (3 piece) for bed of 0.90x2.00m
- 2 Viscoelastic foam pillow

#### **ÉLÉMENTS INCLUS**

- 2 TÊTE DE LIT DE CHAMBRE 3
- 1 Lampe de chevet
- 1 Plafonnier de chambre
- 2 Matelas 0,90 X 2,00 mts.
- 1 Table de chevet
- 2 Rembourrage synthétique pour lit 0.90x2.00 mts.
- 2 Base Rembourrée 90X200
- 2 Housse de couette 3 pièces pour un lit de 0,90x2,00 mètres.
- 2 Oreiller viscoélastique

#### **ELEMENTOS INCLUIDOS**

- 2 CABECERO DORMITORIO 3
- 1 Lámpara mesita noche
- 1 Lámpara techo dormitorio
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 1 Mesita de noche
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Base tapizada 0,90x2,00 mts
- 2 Funda nórdica 3 piezas para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica





#### **MASTER BATHROOM**

- 2 Bathrobe + slippers
- 1 Hairdryer L-Gance
- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Large electric towel rail
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug

#### **BATHROOM 2**

- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug

#### **SALLE DE BAIN 1**

- 2 Peignoir + chaussons
- 1 Sèche-cheveux L-Gance
- 1 downlight
- 1 Ensemble d'accessoires
- 1 Grand porte-serviettes électrique
- 1 Poubelle
- 2 Ensemble de serviettes
- 1 Moquette dans la douche

#### **SALLE DE BAIN 2**

- 1 downlight
- 1 Ensemble d'accessoires
- 1 Poubelle
- 2 Ensemble de serviettes
- 1 Moquette dans la douche

#### **BAÑO PRINCIPAL**

- 2 Albornoz + zapatillas
- 1 Secador de pelo L-Gance
- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Toallero eléctrico grande
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha

#### **BAÑO 2**

- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha



## ELECTRICAL APPLIANCES

- 1 Induction Hob L-Gance
- 1 no-frost fridge freezer L-Gance
- 1 Pyrolytic Oven L-Gance
- 1 Dishwasher L-Gance
- 1 microwave L-Gance
- 1 coffee machine L-Gance
- 1 Blender
- 1 Iron
- 1 Toaster
- 1 L-Gance Automatic Washing Machine

## APPAREILS

- 1 induction vitrocéramique L-Gance
- 1 réfrigérateur-congélateur sans givre L-Gance
- 1 four à pyrolyse L-Gance
- 1 lave-vaisselle L-Gance
- 1 micro-ondes L-Gance
- 1 cafetière L-Gance
- 1 mélangeur L-Gance
- 1 fer à repasser L-Gance
- 1 grille-pain L-Gance
- 1 L-Gance Automatic Washing Machine

## ELECTRODOMÉSTICOS

- 1 Vitro cer mica inducción
- 1 Frigor fico combi no-fros
- 1 Horno Piroolitico L-Gance
- 1 Lavavajillas L-Gance
- 1 Microondas L-Gance
- 1 Cafetera L-Gance
- 1 Batidora L-Gance
- 1 Plancha L-Gance
- 1 Tostador L-Gance
- 1 Lavadora automática L-G



### ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 ENSEMBLE DE POTS DE CUISINE
  - 1 ensemble de cuisine
  - 2 Lumière vers le bas
    - 1 Vaisselle
    - 1 couverts
    - 1 tire-bouchon
- 1 jeu de casseroles à induction 3 pièces
- 1 set d'ustensiles de cuisine
- 1 ensemble de pansement
  - 1 ouvre-boîte
  - 1 planche à découper
- 1 seau à glace avec pince
  - 1 Verrerie
  - 1 ciseaux
  - 1 corde à linge
- 1 table à repasser
- 1 échelle deux marches

### INCLUDED ITEMS

- 1 SET KITCHEN POTS
  - 1 KITCHEN SET
  - 2 Down light
    - 1 Crockery
    - 1 Cutlery
    - 1 corkscrew
- 1 Set of 3-piece induction pans
- 1 Set of kitchen utensils
- 1 Set of dressing
  - 1 can opener
  - 1 Cutting board
- 1 Ice bucket with tongs
  - 1 Glassware
  - 1 scissors
- 1 Clothes drying hanging rack
  - 1 ironing board
- 1 Ladder two steps

### ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 SET OLLAS DE COCINA
  - 1 TACOMA
  - 2 Down light
    - 1 Vajilla
    - 1 Cubertería
    - 1 Sacacorchos
- 1 Juego de sartenes inducción 3 piezas
- 1 Set de utensilios de cocina
  - 1 Set de aliño
  - 1 Abrelatas
- 1 Tabla de corte
- 1 Cubitera con pinzas
  - 1 Cristalería
  - 1 Tijera
  - 1 Tendedero
- 1 Tabla de planchar
- 1 Escalera dos peldaños

n L-Gance  
st L-Gance  
e

Gance

