

AQUALINA

metrovacesa



Donde el Lujo Llega a lo mas Alto.





Aqualina Residences & Collection

Situadas en la exclusiva zona de Benahavís, conocida por sus restaurantes con estrella Michelin y sus lujosas propiedades, las elegantes residencias de Aqualina ofrecen la ubicación perfecta para disfrutar del lujo de la Costa del Sol. A menos de 10 minutos de distancia encontrarás las selectas boutiques de Marbella y el elegante puerto deportivo de Puerto Banús. Rodean a esta promoción algunos de los mejores campos de golf de la zona, incluyendo El Higueral —un hermoso campo de 9 hoyos construido a lo largo de la ribera del río Guadalmina—, así como Los Arqueros y La Quinta.

Aqualina Residences & Collection es una promoción única de exclusivos apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios con orientación sur y unas vistas al mar espectaculares, que ofrecen lo último en tecnología y diseño. Las características y acabados de gran calidad y el uso exclusivo de los mejores materiales hacen destacar estas viviendas entre el resto. Si estás buscando unos apartamentos de lujo, modernos y de estética contemporánea en el corazón de una de las mejores zonas de la Costa del Sol, la urbanización Aqualina Residences & Collection es la elección perfecta.





— Características de la Promoción

Esta promoción de lujo está compuesta por: Aqualina Residences y Aqualina Collection, donde cada edificio está bien definido y rodeado de jardines tropicales para una mayor privacidad. Aqualina Residences cuenta con dos piscinas grandes infiniti, así como una piscina interior climatizada, mientras que Aqualina Collection dispone de una piscina grande de diseño moderno donde podrás pasear por los jardines tropicales y disfrutar de unas vistas fabulosas desde su elevada posición. Como cabe esperar en una urbanización de esta categoría, podrás llevar un estilo de vida saludable y mantener tu cuerpo y mente en forma en el gimnasio totalmente equipado, situado en la zona comunitaria de Aqualina Residences.

Es perfecta como tu flamante vivienda de lujo a estrenar en la Costa del Sol o como excelente oportunidad de inversión, Aqualina Residences and Collection disfrutan de una ubicación envidiable y tienen acceso de seguridad, estacionamiento subterráneo para mayor comodidad, y aparcamiento privado para invitados.

- 3 piscinas infiniti
- Piscina interior climatizada y Spa
- Gimnasio totalmente equipado
- Jardines tropicales
- Trastero
- Aparcamiento para invitados



Los Apartamentos

Aqualina Residences

Aqualina Residences ofrecen 50 apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios distribuidos en 5 edificios — todos con orientación sur — separados entre sí para garantizar la total privacidad de los propietarios . Los apartamentos de 4 dormitorios son áticos y cada uno dispone de 3 cuartos de baño completos. Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios cuentan con 2 baños. Los interiores de planta abierta son amplios y luminosos, y presentan una estética moderna con tonos neutros que dejan fluir la luz natural. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados de primera calidad y se abren a terrazas amplias con unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo. Los áticos cuentan con un amplio solárium que incluye piscina. El cuarto o tercer dormitorio ubicado en el solárium se puede adaptar según sus preferencias, ya sea convirtiéndolo en un espléndido dormitorio principal, un salón de verano, o incluso un estudio ideal para familiares o amigos.

Esta exclusiva promoción de viviendas ha querido aprovechar al máximo la vida al aire libre, con amplias terrazas y hermosos jardines accesibles tanto desde el dormitorio principal como la sala de estar, dependiendo de la distribución que elijas.

Elegante y con estilo

Espectaculares vistas

Amplio y luminoso



Apartamentos

50



Plantas

5



Dormitorios

2 – 3 – 4

Precio

Desde 460,000€*

Aqualina Collection

Esta prestigiosa promoción boutique consta de solamente ocho apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, repartidos en 2 edificios para ofrecer incluso más intimidad. Los exclusivos apartamentos de planta baja con jardín son perfectos para crear un oasis privado al más puro estilo mediterráneo. Las bonitas estancias diáfanas se extienden hasta su propio jardín. Son viviendas ideales para familias. Si te decantas por un ático, te beneficiarás de unas vistas fabulosas gracias a la impresionante ubicación en la ladera que tienen los edificios. Los áticos tienen un amplio solárium., con la exclusividad de su propia piscina privada. Aquí pasarás largos días de verano disfrutando del envidiable estilo de vida mediterráneo.

Estos apartamentos de lujo ofrecen una exclusividad adicional y son elegantes y muy espaciosos, con techos altos y extensas terrazas a las que se accede desde cada dormitorio y zona de estar. Las zonas de estar de planta abierta optimizan el uso de los espacios, con una cocina moderna totalmente equipada que se integra en las zonas de salón y comedor. Los ventanales inundan las zonas de estar de luz natural y garantizan una integración fluida entre los espacios interiores y exteriores. Los tonos neutros te permiten añadir tu toque personal a la vivienda, y el diseño de interiores contemporáneo hace que el estilo de vida de lujo de la Costa del Sol también se refleje de puertas para adentro.

Esta promoción íntima está dotada con lo último en tecnología para el hogar y presume de un diseño de vanguardia que maximiza las vistas naturales.

Prestigioso

Fabulosas vistas

Íntima



Apartamentos

8



Plantas

5



Dormitorios

2–3

Precio

Desde 475,000€*







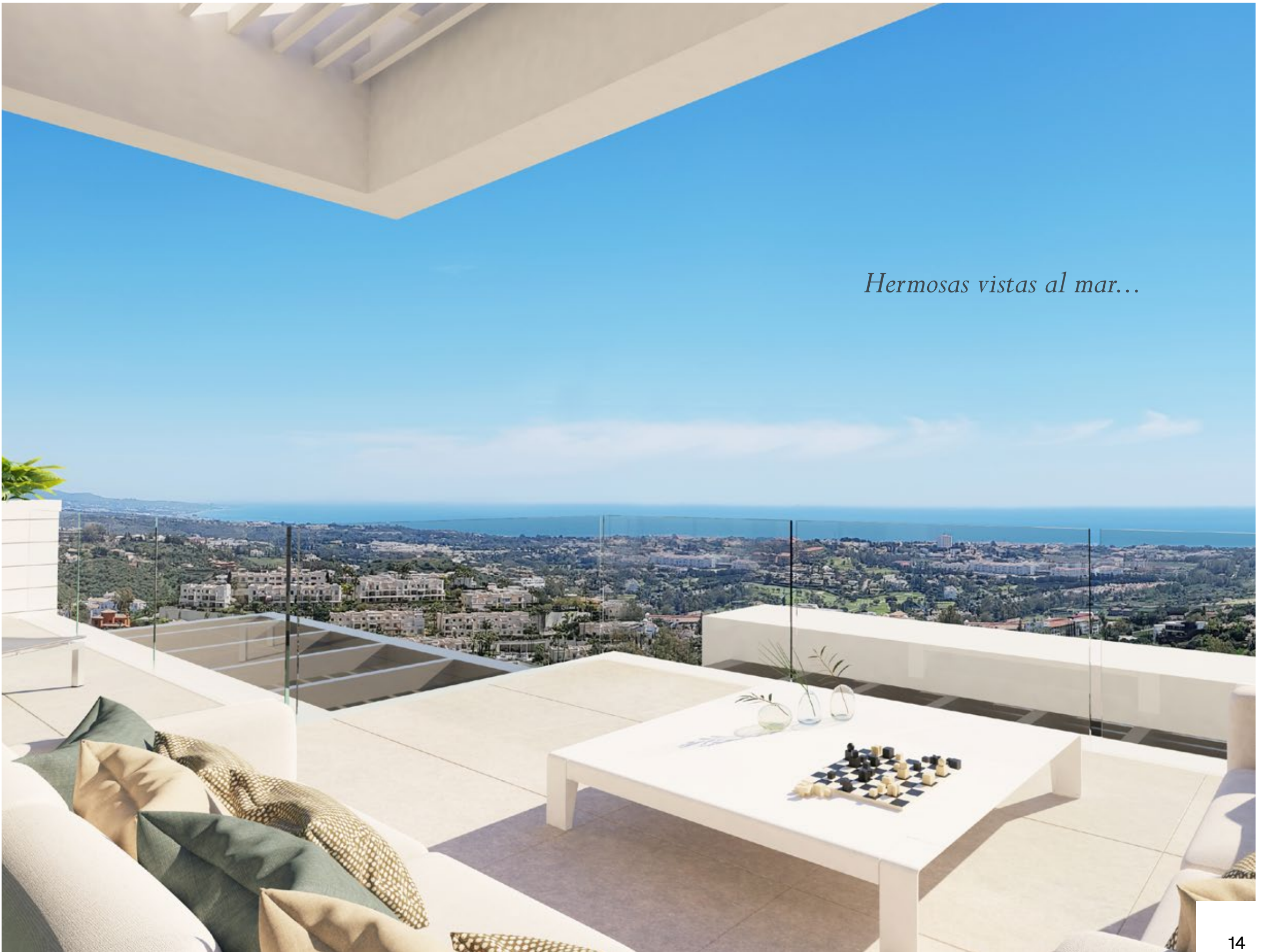
CARACTERÍSTICAS

- Suelos de gres porcelánico
- Grandes Ventanales
- Cocinas totalmente equipadas
- Baños en suite
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado frío-calor
- Terrazas o jardines privados
- Solárium (*)
- Piscina privada (*)
- Aparcamiento subterráneo y trastero

(* aticos)



Hermosas vistas al mar...



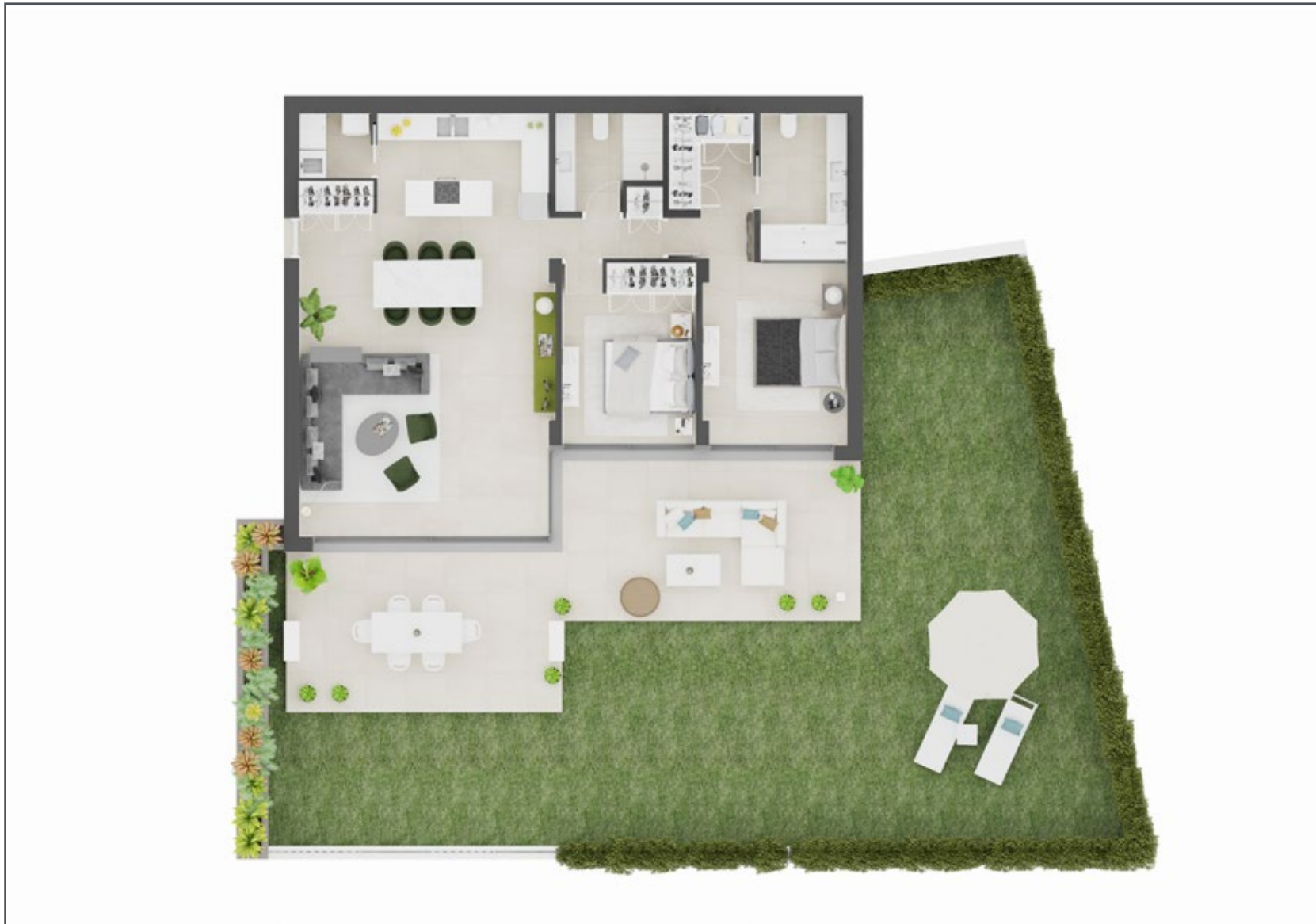


Paz y tranquilidad...





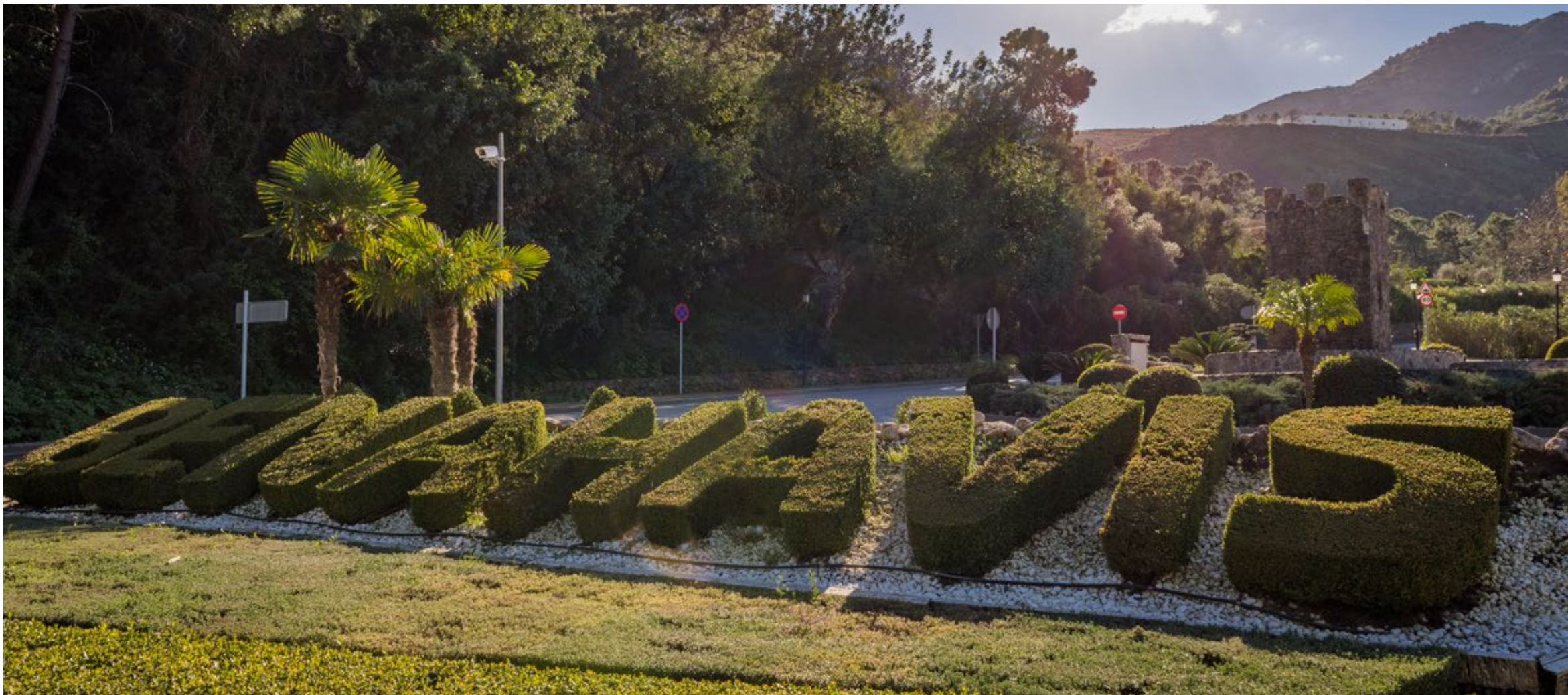
Los Planos de Planta











La Zona

Benahavís es un hermoso municipio natural conocido por sus prestigiosos restaurantes, propiedades de lujo y campos de golf, con el exclusivo puerto deportivo de Puerto Banús a menos de diez minutos, donde encontrarás boutiques exclusivas, el popular centro comercial El Cortes Inglés, y restaurantes elegantes donde degustar vinos y manjares con vistas a los yates. Compra con estilo en las numerosas boutiques o disfruta de las playas, los distinguidos clubs de playa y los chiringuitos de Marbella, todo muy cerca de tu hogar. También encontrarás una amplia selección de tiendas en el centro comercial La Cañada.

Si te apetece una experiencia más tranquila, la tradicional ciudad de Estepona con sus fachadas encaladas, pintoresco puerto deportivo y mercadillo semanal, es ideal para disfrutar de un paseo. A los visitantes les encantará Selwo Aventura, un parque temático y zoológico. Otra alternativa es visitar la histórica ciudad de Ronda, 50 km hacia el interior, donde podrás acercarte a la verdadera cultura Andaluza.







— Ubicación de la promoción



Servicios: 5 minutos en coche | Playa: 10 minutos en coche | Golf: 5 minutos a pie | Aeropuerto: 40 minutos en coche





La Costa del Sol

Esta bonita franja de costa del sur de España ha sido bendecida con más de 300 días de sol al año y se extiende a lo largo de 150 km en la provincia de Málaga. Sus extensas playas doradas la han convertido en uno de los destinos turísticos más populares de España. Marbella es un verdadero imán para las celebridades. En la ciudad se respira un ambiente muy internacional, con visitantes y residentes de todo el mundo que no solo se acercan para disfrutar del maravilloso clima, impresionantes playas, deportes acuáticos, vida nocturna, tiendas, campos de golf y exclusivas urbanizaciones que ofrece la Costa del Sol, sino porque la zona también cuenta con la infraestructura que demandan los viajeros internacionales de hoy. Con 2 aeropuertos internacionales situados al este y oeste de la Costa del Sol, tener la posibilidad una escapada para disfrutar de unos cuantos días de sol es una tentación irresistible.



300 días de sol



+70 Campos de Golf



15 Marinas



¡Esperamos su visita!

HOGARES PARA VIVIR

Construimos hogares siguiendo los más altos estándares de calidad, diseño y seguridad. Estamos decididos a crear espacios que unan sostenibilidad y confort. Trabajamos con los mejores arquitectos, interioristas y proveedores locales para poder ofrecerte espacios donde valga la pena vivir, prestando atención a los pequeños detalles y aportando soluciones de diseño de alta gama. Vemos la innovación como un factor clave para la sostenibilidad y la accesibilidad: es por eso que cada propiedad que construimos está proyectada siguiendo los más estrictos criterios de ahorro energético y respeto al medio ambiente. Tu nuevo hogar está diseñado pensando en tu estilo de vida.

Promovido por:

metrovacesa

www.metrovacesa.com
aqualinaresidences.metrovacesa.com
900 552 525
Parque Empresarial Vía Norte
Calle Quintanavides, 13
CP - 28050 Madrid

Comercializado por:

BROMLEY ESTATES
Marbella

More info:
www.aqualinaresidences.com
enquiries@bromleyestatesmarbella.com
or +34 952 939 460
www.bromleyestatesmarbella.com

AQUALINA

Descargo de responsabilidad: Las imágenes contenidas en este folleto son solo orientativas y, por lo tanto, susceptibles a modificaciones por razones técnicas, legales o de otro tipo. El mobiliario reflejado es puramente decorativo y no constituye un documento contractual. El equipamiento de las casas será según el documento de especificaciones de calidad correspondiente.

* Los precios no incluyen impuestos, gastos y timbres de Notaría asociados a la compraventa.

Este es un documento informativo y no parte de contrato alguno. Precios susceptibles de cambios a discreción del Promotor.

metrovacesa