

ESTRUCTURA

Cimentación de losa de hormigón armado.
Estructura con forjados, muros y pilares de hormigón armado.

CUBIERTAS, TERRAZAS Y TECHOS

Terraza con lámina impermeable y aislamiento térmico.
Techos de pladur y escayola desmontable en los baños con instalaciones.

PAREDES Y FACHADA

Fachada SATE. Tabique exterior de termoarcilla de 19cm. Aislamiento térmico de EPS de 8cm. Acabado acrílico con pintura.
Divisiones interiores. Bloque cerámico de 9 cm de espesor, enlucido por las dos caras de yeso y con pintura blanco mate.

PAVIMENTO Y REVESTIMIENTO

Interior, exterior (antideslizante) y rodapié del mismo pavimento porcelánico de gran formato.
Revestimiento de baños conforme al proyecto de interiorismo.

CARPINTERÍA

Carpintería exterior: Aluminio con rotura de puente térmico y lacada al fuego.
Cristal: Doble acristalamiento, (4+4/12/4+4), con vidrio bajo emisivo.
Carpintería interior: Puertas y armarios lacados en blanco.

CLIMATIZACIÓN

Preinstalación por conductos en planta baja y primera.
Aerothermo 250 litros.

ELECTRICIDAD

Persianas motorizadas.
Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.
Luminaria LED en toda la vivienda (interior y exterior).

COCINA

Isla y muebles altos y bajos.
Campana extractora y vitrocerámica.

BAÑOS

Muebles.
Sanitarios.
Mamparas.
Grifería monomando.
Espejos.

ENTRADA

Puerta de seguridad con tres puntos.

PISCINA

Piscina con equipo de filtración, programador y luz LED.

EXTERIORES

Hormigón impreso.
Valla postes metálicos con cristal translúcido.
Césped artificial.

París VI